



-CONCEJO MUNICIPAL SUNCHALES-

“30° Aniversario de la reforma de la Constitución Nacional”

El Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales sanciona la siguiente

MINUTA DE COMUNICACIÓN Nº 1 2 6 1 / 2 0 2 4

El Concejo Municipal de Sunchales, solicita al DEM comunique en el término de 15 días corridos, la modalidad de ejecución de la obra Plan de Cañería de Impulsión y Red de Distribución Cloacal para un sector de barrio Sur y áreas DUF2 de la ciudad de Sunchales.

De ser ejecutada por empresa privada, comunique número de decreto y/o resolución para la adquisición del servicio de mano de obra.

Como así también información que demuestre el llamado público por medio digitales y/o físicos, y enlace de la web oficial con la publicación del llamado. Adicionalmente, informe los mismos ítems para la compra de los materiales que son parte de la obra.-

/////Dada en la Sala de Sesiones Mirta Rodríguez del Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, a los veinticuatro días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro.-

Concejales Presentes

Santiago Dobler
Laura Balduino
Juan Astor
Brenda Torriri
Carolina Giusti
Pablo Ghiano

Ausente con aviso

Votos afirmativos

Santiago Dobler
Laura Balduino
Juan Astor
Carolina Giusti
Pablo Ghiano
Brenda Torriri

Votos negativos

MINUTA	
EXPEDIENTE	
FECHA	Nº
20.1.24	2691ND
HORA: 11:50	
CONCEJO MUNICIPAL SUNCHALES	



Municipalidad
de Sunchales

Sunchales, 6 de enero de 2025.-

SR. PRESIDENTE DEL
CONCEJO MUNICIPAL DE SUNCHALES
DR. JUAN IGNACIO ASTOR
PRESENTE.

RESPUESTA MINUTA 1261/2024 (y 1269/2024)

Con referencia a lo solicitado en su MINUTA DE COMUNICACIÓN N.º 1261/2024, cumpla en informar lo siguiente:

- 1) Que como se informó al inicio de la actual gestión la obra de PLAN DE CAÑERÍA DE IMPULSIÓN Y RED DE DISTRIBUCIÓN CLOACAL para un sector del Barrio Sur (ROCH RAMBAUDI) se trata de una de las cuales fue cobrada a los vecinos y vecinas no fue ejecutada ni tampoco se encontraban los fondos en cuenta alguna dispuesta a tal fin.
- 2) Que para dar respuesta y cumplir con los vecinos y vecinas se decidió ETAPABILIZAR la misma y así poder afrontar los costos que su ejecución implica.
- 3) Que en el mes de septiembre de 2024, se inició la ETAPA 1, consistente en la construcción de 19 (diecinueve) cámaras, la cual se encuentra concluida.
- 4) Que dado el valor presupuestado para la obra, el mismo se encuadraba bajo el formato CONCURSO PRIVADO DE PRECIOS.
- 5) Que se respetó el PROCEDIMIENTO DE COMPRAS, siendo el resultado del mismo, el expediente que se adjunta a la presente, donde constan los presupuestos que fueron presentados por los oferentes oportunamente.
- 6) Que para la asignación de la obra se tuvo en cuenta la propuesta de menor valor, siendo adjudicada a la empresa MENENDEZ GUILLERMO CARLOS.
- 7) Que en diciembre de 2024, se inició por ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL la ETAPA 2 consistente en el tendido de 2100 (dos mil cien) metros de cañería de 160 mm con sus obras anexas, habiéndose ejecutado hasta la fecha aproximadamente un 12 % de la misma.
- 8) Que para la ETAPA 3, que comprende la construcción de la cañería de impulsión y sus obras complementarias, resta definir la gestión de los fondos y la fecha de inicio de la misma.

Quedando a disposición para lo que estime menester, propicio la ocasión para saludarlo
atte.

LUIS ZAMATEO
Secretario de Gestión
Ambiental y Territorial
Municipalidad de Sunchales

ORIGINAL

MENENDEZ GUILLERMO CARLOS

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ GUILLERMO CARLOS

Domicilio Comercial: A M Janer Y Avda Maipu 0 - Ceres, Santa Fe

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000210

Fecha de Emisión: 18/10/2024

CUIT: 20303019872

Ingresos Brutos: 073-005610-6

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2005

Periodo Facturado Desde: 18/10/2024

Hasta: 18/10/2024

Fecha de Vto. para el pago: 18/10/2024

CUIT: 30999119685

Apellido y Nombre / Razón Social: MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES O. P.

Condición frente al IVA: IVA Sujeto Exento

Domicilio: Avda Belgrano 103 - Sunchales, Santa Fe

Condición de venta: Transferencia Bancaria

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif.	Imp. Bonif.	Subtotal
	Por construcción de cámara de inspección para cloacas en zonas urbana Sunchales	5,00	unidades	423500,00	0,00	0,00	2117500,00

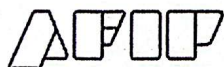
LUIS ZAMATEO
Secretario de Gestión
Ambiental y Territorial
Municipalidad de Sunchales

Subtotal: \$ 2117500,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 2117500,00

""CONSTRUCCION- TRANSPORTE Y SERVICIOS""



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 74422000937061

Fecha de Vto. de CAE: 28/10/2024



Municipalidad de
Sunchales

Orden de Compra N° 3169

Unidad de Compra N°: 1

21/10/2024 12:10

Ejercicio: 2024

Lugar: Sunchales

Jurisdicción: 1110125000 - Sec. de Gestión Ambiental y Territorial

Unidad Ejecutora: - Secretaría de Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente

Fuente de Financiamiento: 131 - De origen municipal

Dependencia: Contrataciones Ambiente y Territorial

Proveedor: 2725 - MENENDEZ GUILLERMO CARLOS

Fantasia: MENENDEZ GUILLERMO CARLOS

Domicilio: Calle A M JANER Y AVDA. MAIPU Nro: 0 Piso: Dpto.:

Localidad: CERES Cod. postal: 2340

T.E: 054 FAX: E - Mail:

CEL:

(Hoja 1 de 1)

Fecha: 21/10/2024

C.U.I.T. Proveedor: 20-30301987-2

Sit. AFIP: Responsable Inscripto

Nro. Hab. Municipal:

DEPARTAMENTO DE COMPRAS

Av. Belgrano 103

TE: 425500 INT: 240 - CEL: 3493-404939/437096

compras@sunchales.gov.ar

Sirvase entregar a: 2 - CORRALON MUNICIPAL

Con domicilio: calle Güemes y Avellaneda Nro: Piso: Dpto.:

Localidad: Cod. Postal: 2322 Tel: 03493420491 Interno:

C.U.I.T: 30-99911968-5

La provisión de los elementos y/o servicios que en el presente documento se detallan.

Contratación tipo Concurso de precios Nro/Año: -/2024	
Expediente: (Ninguno)	Fecha de entrega:
Aprobado por: (Ninguno)	Plazo de entrega: Inmediato.
	Condición de pago: 1 Mes.

N° Solicitud de Gasto: 4964 - Delegación: 1

Fecha de emisión: 21/10/2024

N° Solicitud de Pedido: 4268

Dependencia: Contrataciones Ambiente y Territorial

Reng.	Codigo	Cantidad	U. Medida	Cat.Prog.	Descripción	Importe unitario	Importe total
1	4.2.2.04278.9999	19,000	SIN UNIDAD	17.78.00	MANO DE OBRA VARIAS - CONSTRUCCION DE CAMARAS CLOACALES	\$ 423.500,00000 \$	8.046.500,00

Total: \$ 8.046.500,00

Observaciones:

CONSTRUCCION POR MEJORAS EN ROCH Y RAMBAUDI

Cláusulas especiales

Autorizado por:

.....



Municipalidad de
Sunchales

Comparación de Ofertas

Hoja: 1 de 2

Fecha: 21/10/2024

Ejercicio: 2024

Cotización
N° 4466

Nro.Llamado
N° 1

Solicitud de pedido
N° 4268

Compra

Documento

Apertura

Tipo

N°/Año

Tipo

N°/Año

Fecha

Hora

Concurso de precios

21/10/2024

12:00

Alt Proveedor

Detalle

U.Medida

Cantidad

Precio

Costo Total

E.T.

Item: - 1 - MANO DE OBRA VARIAS - CONSTRUCCION DE CAMARAS CLOACALES

Cantidad: 19.000 - Costo Estimado: 8.046.500,00

2725 MENENDEZ GUILLERMO
CARLOS

MANO DE OBRA VARIAS -
CONSTRUCCION DE CAMARAS
CLOACALES

SIN UNIDAD

19.000

423.500,00000

8.046.500,00 C.

1935 ROMANO OBRAS S. R. L.

MANO DE OBRA VARIAS -
CONSTRUCCION DE CAMARAS
CLOACALES

SIN UNIDAD

19.000

709.699,06000

13.484.282,14 C.

3131 CABRERA CONSTRUCTORA
SRL

MANO DE OBRA VARIAS -
CONSTRUCCION DE CAMARAS
CLOACALES

SIN UNIDAD

19.000

1.753.073,45000

33.308.395,55 C.



Municipalidad de
Sunchales

Comparación de Ofertas

Hoja: 2 de 2

Fecha: 21/10/2024

Ejercicio: 2024

Cotización
N° 4466

Nro.Llamado
N° 1

Solicitud de pedido
N° 4268

Compra

Documento

Apertura

Tipo

N°/Año

Tipo

N°/Año

Fecha

Hora

Concurso de precios

21/10/2024

12:00

Proveedor

Condiciones generales

Condiciones de Pago

Mantenimiento de oferta

Fecha de entrega estim.

3131 - CABRERA
CONSTRUCTORA SRL

1 Mes.

1 Mes , 15 Días.

1935 - ROMANO OBRAS S. R. L.

1 Mes.

1 Mes , 15 Días.

2725 - MENENDEZ GUILLERMO
CARLOS

1 Mes.

1 Mes , 15 Días.

Firma del responsable de la Oficina de Contrataciones

Fecha

20/09/24

Nota de Pedido

N°

00121400

Secretaría

GESTION AMBIENTAL

Subsecretaría

OBRAS y SERVICIOS

Área 7 Sector

Programa / Actividad / Obra

17.78

(134)

Imputación Contable

4.22.0

Lugar de Entrega

ROCHA y RANFAUDI

Fecha Límite Entrega

Responsable 1

ZAMATEO LUIS

Teléfono

Responsable 2

Descripción: Aclarar especificaciones de lo solicitado

Cantidad

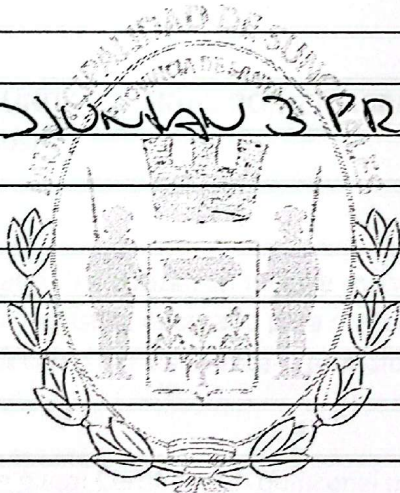
c. unitario Aprox

Costo Estimado

CONSTRUCCIÓN DE CÁMARAS
CLOACALES (19 total)

1

SE ADJUNTA 3 PRESUPUESTO



Observaciones

Pautas de pagos Informales

Proveedor Sugerido

MANUENDOZ.

Fecha recepción Compra

Firma Responsable

Fecha de Entrega Parcial

Firma Responsable

Fecha de Entrega Completa

Firma Responsable

Firma y Sello Funcionario

LUIS ZAMATEO
Secretario de Gestión
Ambiental y Territorial
Municipalidad de Sunchales

18 de septiembre de 2024

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES

Se cotizan los trabajos de construcción de cámaras de inspección para cloacas, en zona urbana ciudad de Sunchales.

Las tareas a ejecutar son:

- Apertura de pozos con retopala.
- Colado de hormigón pisos y paredes de cámara.
- Colocación de tapas de Hormigón y tapas de fundición.
- Relleno con ripio de calzada.
- Limpieza de obra y retiro de material sobrante con retropala y camión volcador.

PRECIO UNITARIO FINAL POR CAMARA \$ 423.500 (Pesos: Cuatrocientos veintitrés mil quinientos)

Importante: La cotización incluye maquinaria, mano de obra, herramientas, señalización de obra y logística necesaria para realización de la obra.
Queda a cargo del comitente la provisión de materiales.

Forma de pago: Certificación quincenal por trabajo realizado y pago dentro de los 30 días.

Validez de la cotización: 30 días.

PRESUPUESTO - Municipalidad de Sunchales

Fecha: septiembre de 2024

OBRA: Bocas de registro - Loteo de Roch.
UBICACIÓN: Ciudad de Sunchales.



ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	Trabajos preliminares				
1.1	Obrador, replanteo y señalización	global	1	\$ 985.700,00	\$ 985.700,00
2	Obra civil				
2.1	Boca de registro de 1,50m de profundidad	unidad	12,00	\$ 1.087.164,50	\$ 13.045.974,00
2.2	Boca de registro de 1,50m-2,50m de profundidad	unidad	6,00	\$ 1.563.571,50	\$ 9.381.429,00
2.3	Boca de registro de 2,50m de profundidad	unidad	1,00	\$ 1.604.272,50	\$ 1.604.272,50
2.4	Colocación de discos de hormigón para recibir tapas	unidad	19,00	\$ 185.400,00	\$ 3.522.600,00
2.5	Mampostería de ladrillos comunes de 15cm	global	1,00	\$ 1.043.180,00	\$ 1.043.180,00
2.6	Colocación de tapas de hierro dúctil	unidad	19,00	\$ 106.065,00	\$ 2.015.235,00
2.7	Relleno del sector con material de excavación	global	1,00	\$ 1.710.055,00	\$ 1.710.055,00

Costo Total de Obra	\$ 33.308.395,50
---------------------	------------------

NOTA:

Los precios contemplan mano de obra y equipos para la ejecución de los trabajos.
Los valores incluyen I.V.A.
Actualización índice de la C.A.C. Mes base Agosto 2024.
FORMA PAGO : A convenir.



Presupuesto n° 420

Sunchales, 30 de agosto de 2024

Comitente: MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES

Obra: Mano de obra para ejecución de bocas de registro - red cloacal Roch Rambaudi

PRESUPUESTO

	Descripción	Un.	Cant.	Precio Unit.	Subtotal
1	Construcción de bocas de registro de profundidad menor a 1,50m.	u	12,00	\$ 659.328,00	\$ 7.911.936,00
2	Construcción de bocas de registro de profundidad entre 1,50m y 2,50m	u	6,00	\$ 767.268,00	\$ 4.603.608,00
3	Construcción de bocas de registro de mas de 2,50m de profundidad.	u	1,00	\$ 968.738,00	\$ 968.738,00
PRECIO SIN INCLUIR IVA					\$ 13.484.282,00

Presupuesto por mano de obra y equipos. No se incluye provisión de materiales.

Actualización de precios de acuerdo al Índice de la Cámara Argentina de la Construcción. Mes base julio 2024.

Validez del presupuesto: 15 días



-CONCEJO MUNICIPAL SUNCHALES-
"30° Aniversario de la reforma de la Constitución Nacional"

El Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales sanciona la siguiente

MINUTA DE COMUNICACIÓN N° 1269 / 2024

El Concejo Municipal de Sunchales, solicita al DEM proceda a responder en carácter de urgente la Minuta de Comunicación N°1261/2024 en el término de 5 días corridos. -

/////Dada en la Sala de Sesiones Mirta Rodríguez del Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, a los veintiún días del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro.-

Dra. SOLEDAD MENDOZA
SECRETARIA
CONCEJO MUNICIPAL


SANTIAGO DOELLER
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL



-CONCEJO MUNICIPAL SUNCHALES-
"30° Aniversario de la reforma de la Constitución Nacional"

El Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales sanciona la siguiente

MINUTA DE COMUNICACIÓN Nº 1261 / 2024

El Concejo Municipal de Sunchales, solicita al DEM comunique en el término de 15 días corridos, la modalidad de ejecución de la obra Plan de Cañería de Impulsión y Red de Distribución Cloacal para un sector de barrio Sur y áreas DUF2 de la ciudad de Sunchales.

De ser ejecutada por empresa privada, comunique número de decreto y/o resolución para la adquisición del servicio de mano de obra.

Como así también información que demuestre el llamado público por medio digitales y/o físicos, y enlace de la web oficial con la publicación del llamado. Adicionalmente, informe los mismos ítems para la compra de los materiales que son parte de la obra.-

/////Dada en la Sala de Sesiones Mirta Rodríguez del Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, a los veinticuatro días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro.-

Dra. SOLEDAD MENDOZA
SECRETARIA
CONCEJO MUNICIPAL



CONCEJO MUNICIPAL

SANTIAGO DOBLER
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL