

Sunchales, 21 de setiembre de 2016.-

El Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, sanciona la siguiente:

O R D E N A N Z A N ° 2 5 9 5 / 2 0 1 6

VISTO:

La construcción por parte del Gobierno de la provincia de Santa Fe de un nuevo edificio destinado a la Atención Primaria de la Salud en la ciudad de Sunchales, y;

CONSIDERANDO:

Que resulta de gran trascendencia desarrollar en forma conjunta acciones de cooperación tendientes a garantizar y mejorar la atención de la salud pública de los habitantes de nuestra comunidad;

Que estas acciones se enmarcan en el desarrollo de la política de fortalecimiento de la atención primaria de la salud, mejorando así la calidad del servicio brindado por esta Municipalidad de Sunchales;

Que el Ministerio de Salud de la Provincia de Santa Fe solicitó oportunamente la factibilidad que el Municipio ceda un terreno para construir el Centro de Atención Primaria de Salud;

Que por el interés público que ha generado la construcción de un nuevo centro de atención de salud, es justo y conveniente ceder de manera gratuita dicho inmueble al Gobierno de la Provincia de Santa Fe;

Por ello, el Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, dicta la siguiente:

O R D E N A N Z A N ° 2 5 9 5 / 2 0 1 6

Art. 1º) Facúltase al Intendente Municipal, Dr. Gonzalo Toselli, D.N.I. N° 22.769.454, a proceder a donar al Superior Gobierno de la Provincia de Santa Fe la fracción de terreno ubicada en la manzana C de la ciudad de Sunchales, propiedad de la Municipalidad de Sunchales, identificado como Lote B según plano de mensura N° 130711/2000, con una superficie de 1.709,98 m2, inscripto en el Registro General al Tomo 152 Impar, Folio 1097, Número 80268, Fecha 09/11/1993, Partida Inmobiliaria 08-11-00-060726/0403-2, con el cargo de destino como uso comunitario para ser afectado a la construcción de un Centro de Atención Primaria de Salud.-

Art. 2º) Facúltase al D.E.M. para que proceda a efectuar todos los actos administrativos necesarios a los fines del otorgamiento de la escritura traslativa de dominio.-

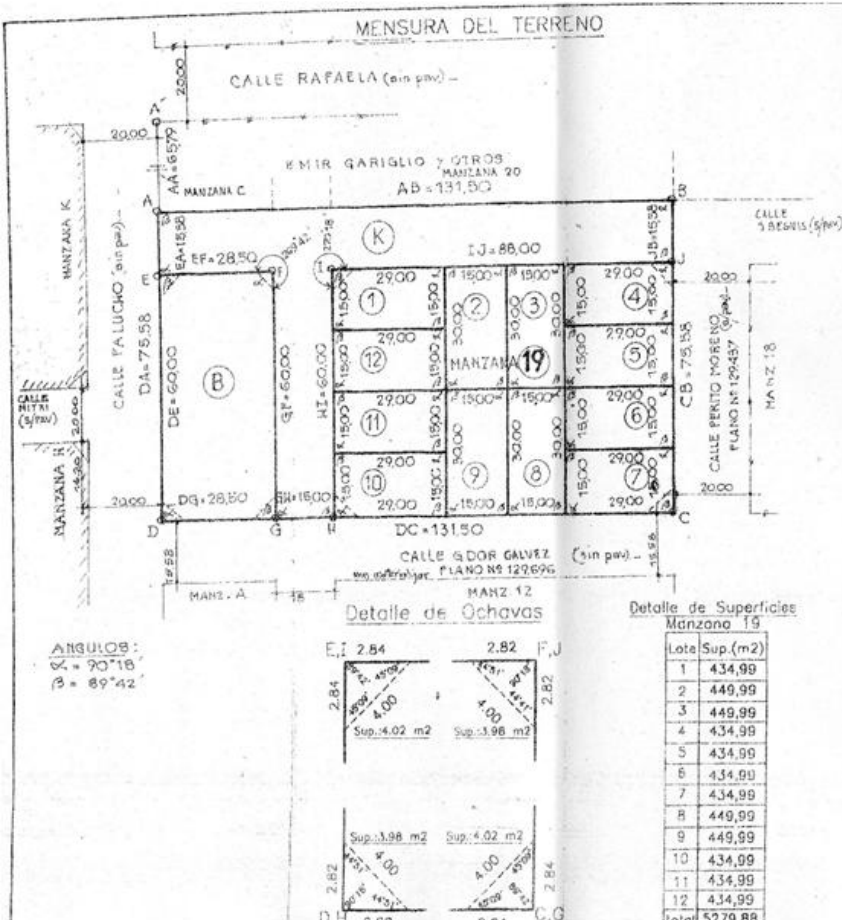
Art. 3º) Incorpórase como Anexo I de la presente la siguiente documentación:

- a.** Plano de subdivisión y mensura del terreno N° 130711/2000.-
- b.** Constancia Servicio de Catastro e Información Territorial - Partida de Impuesto Inmobiliario N° 08-11-00-060726/0403-2.

Art. 4º) Elévase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, comuníquese, publíquese, archívese y dése al R. de D. R. y O.-

///

Dada en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, a los veintiún días del mes de setiembre del año dos mil dieciséis.-



Croquis s/ Titulo.

Fraccion lote 31 de la Colonia SUNCHALES.
 Fraccion "a" del Plano N° 14.924.
 Superficie: 18 has. 36 as. 16 cas. 1536 m².



Lote "b" plano 14.924

Detalle de Superficies A Deducir

S/Plano N° 119.228 Polig. ABCDA: 8.829,81 m².
 S/Plano N° 122.988 Polig. ABCDEFA: 35.077,27 m².
 Polig. GHIJG: 5.309,30 m².
 S/Plano N° 109.626 - Lote 1: 4.694,63 m².
 S/Plano N° 118.618 Polig. ABCDA: 6.849,31 m².
 S/Plano N° 125.584 Polig. ABCDA: 12.564,40 m².
 S/Plano N° 126.528 11.123,64 m².
 S/Plano N° 126.839 5.021,80 m².
 S/Plano N° 129.537 5.297,67 m².
 S/Plano N° 129.438 11.714,77 m².
 S/Plano N° 127.677 9.950,58 m².
 S/Plano N° 127.867 14.472,17 m².
 S/Plano N° 129.898 18.800,21 m².
TOTAL 149.705,56 m²

PROVINCIA DE SANTA FE
 DEPARTAMENTO: CASTELLANOS
 DISTRITO: SUNCHALES
 LUGAR: Ciudad de SUNCHALES

PLANO 130711
 PARTIDA N°: 60728/0074
 AV. TERR. 1437-
 SUP. 24791 m²
 ANO 1986

OBJETO: MENSURA Y SUBDIVISION.

PROPIETARIOS:
**GLADIS,
 DELIA SUSANA, NELLY ANGELA,
 BEATRIZ JUANITA, EMIR DOMINGO,
 NYNDIA JUANA MARIA Y MINERVA
 JOSEFINA GARIGLIO, Y AMANDA
 MARIA GIANOTTI.**

INMUEBLE: MANZANAS C Y 19 DEL LOTE 31
 DOMINIO: N° 80268 - F° 1097 - T° 152 Impor. año 1993.

BALANCE DE SUPERFICIES

Superf. s/ Titulo (Lote "a" plano 14924): 183616,1536 m².
 Superficie a deducir s/ detalle: 149.705,56 m².
 Superficie remanente (mayor area): 33910,59 m².
 Superf. s/mens. manz. 19 (s/ detalle): 5.279,88 m².
 Superf. s/mens. p/calle polig. ABUIHGF EA: 2.948,73 m².
 (lote K)
 Superf. s/mens. manz. B: 1.709,98 m².
 Superficie Total s/mensura (polig. ABCDA): 8.938,49 m².

AGRIM. EROS R. FARAUDELLO
 I.C.O.P.A. N° 1-0036
 Domicilio: L.N. ALEM 151 - RAFAELA

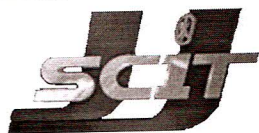
OBSERVACIONES:

- Medidas en metros. Realizadas personalmente el trabajo de campo el 14/12/2000.
 - Mojones de madera en los vertices.
 - Modifica lote "a" del plano N° 14924/1986, PARCIALMENTE.
 - Visado MAGIC s/ expte.: 00701-0022602.
 - No se detallan las venteras de su gran cantidad.
 - Lote B se destina a ESPACIO VERDE S/ ORDENANZA N° 1298 -
 1999 lote K para calles publicas s/ ordenanza 1298 -

NOMENCLATURA CATASTRAL

OPTO OPTO SUP OPTO 2
 10 811 110 014

INFORM. CATASTRAL
 Direccion TOPOCARTOGRAFICA
 SANTA FE
 31 MAY 2000
 PLANO REGISTRADO BAJO EL
 N° 130711



Servicio de Catastro e Información Territorial

Listado de Inmuebles

Documento no válido para uso Oficial

Departamento : **08 - CASTELLANOS**
Distrito : **11 - SUNCHALES**
Sección : **01 - SECCION 01**

Partida Inmobiliaria : **08-11-00 060726/0403**

Datos Generales

Zona	: 1 - Urbana	Nº Plano - Año	: 130711 - 2000
Tipo	: Plazas, espacios verdes	Número PH	:
Sup. Terreno	: 1.709,98 m2.	Val. de Terreno	: \$ 2.397,53
Sup. Edificio	: 0	Val. de Edificio	: \$ 0,00
Ubicación	: GDOR GALVEZ Y FALUCHO	Fecha cálculo:	: 02/11/2011
Domicilio Fiscal	: SUNCHALES	Obras Sanitarias	: Tiene
Código Postal	: 2322 - 002	Pavimento	: No tiene
Destino	: Desconocido	Manzana	: C
Uso	: Desconocido		

Nomenclaturas	Lote	Sec	Pol	Manz	Parc	Spar
08 11 01 0447 00001	B	01		0447	00001	

Propietarios	Tipo	Documento	Cuit/Cuil	Porcentaje
MUNICIP DE SUNCHALES-Y OT	Desc.	0	30-99911968-5	100 %
ESPACIO VERDE	Desc.	0	0 -00000000-0	100 %

Inscripciones al Folio Cronológico

Tomo	Folio	Número	Fecha	Estado
152I	01097	080268	09/11/1993	Activo
ST	SF	SN	01/01/1970	Activo

Infraestructura y Servicios

Frente	Calzada	Agua	Elec.	Alum.	Desa.	Cloaca	Gas	Tel.
03	Sin Información	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D
04	Sin Información	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D
05	Sin Información	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D
06	Sin Información	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D