



Sunchales, 07 de Abril de 1.997.-

El Concejo Municipal de Sunchales, sanciona la siguiente:

ORDENANZA N° 1148/97VISTO:

El Proyecto de Ordenanza emanado del Departamento Ejecutivo Municipal, haciendo mención a la Ordenanza N° 1041/97 que urbaniza una fracción del Lote 31, y;

CONSIDERANDO:

Que los propietarios del mencionado lote ofrece donar en favor de la Municipalidad de Sunchales los espacios correspondientes a ser destinados a calles públicas, cuya superficie asciende a 3.493,02 m²;

Que la aceptación de dichos espacios es imprescindible dado que por este medio se crean los espacios necesarios destinados a la circulación;

Que según lo establecido en el artículo 39 inciso 8 de la Ley 2756 y sus Decretos Reglamentarios y en concordancia con la Ordenanza arriba mencionada, tal aceptación es factible atendiendo a razones de índole público;

Por todo lo expuesto, el Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, dicta la siguiente:

ORDENANZA N° 1148/97

Art. 1º) Acéptase la donación definitiva y sin fines de lucro en favor de la Municipalidad de Sunchales, del inmueble propiedad de los Sres: Delia Susana Gariglio, Nydia Juana María Gariglio, Gladys Gariglio, Nelli Angela Gariglio, Emir Domingo Gariglio, Minerva Josefina Gariglio y Amanda María Gianotti, según polígono ABGFEDA, cuya superficie total asciende a 3.493,02 m² según planos de mensura adjunta.-

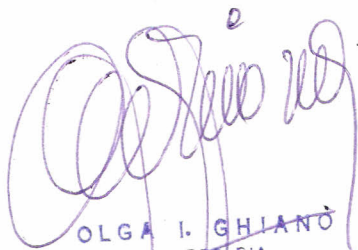
Art. 2º) Elévese al D.E.M., para su promulgación, comuníquese publíquese, archívese y dése al R. de R.D. y O.-



SUNCHALES (STA. FE)

ORDENANZA 1149/97

Dada en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal de Sunchales, a los siete días del mes de Abril del año mil novecientos noventa y siete.-


OLGA I. GHIANO
SECRETARIA
CONCEJO MUNICIPAL

CONCEJO MUNICIPAL



COMUNIDAD ORGANIZADA


JOSE MAROTTI
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL

Art. 3ro.) Cúmplase, comuníquese, publíquese, archívese y dése al R. de R. D. y O.

SUNCHALES, 11 de abril de 1.997.-


Ing. HUGO A. ALLASSIA
SEC. DE OBRAS Y SERV. PCOS,
MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES



COMUNIDAD ORGANIZADA

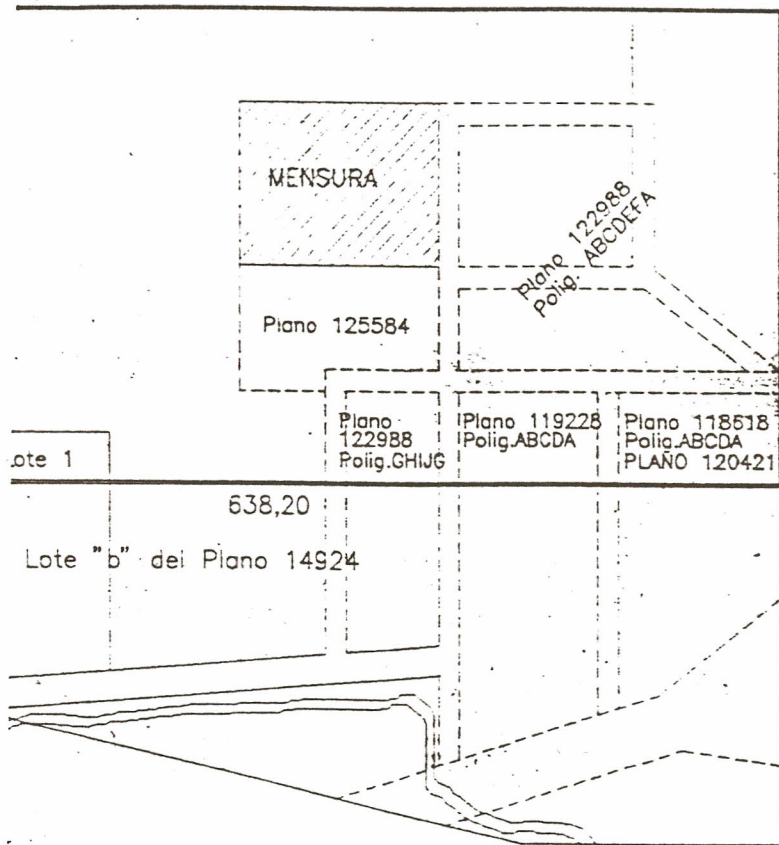

Dr. OSCAR A. TRINCHIERI
INTENDENTE MUNICIPAL

Título.

31 de la Colonia SUNCHALES.
del Plano N°14.924.
has. 36 as. 16 cas. 1536 m2.

Isidoro Massa - Sola y Antonio Rambaudi

638,80



329,81 m2.

35.077,27 m2.

5.309,30 m2.

,63 m2.

349,31 m2.

564,40 m2.

3.324,72 m2.

ANGULOS:

α : 90°18'

β : 89°42'

PROVINCIA DE SANTA FE
DEPARTAMENTO: CASTELLANOS
DISTRITO: SUNCHALES
LUGAR: Ciudad de SUNCHALES

PLANO N°

PARTIDA N.: 60726/55
AV. TERR.: 5897,33
AV. MEJ.:
SUP.: 12,32 Has.
AÑO: 1.995

OBJETO: MENSURA Y SUBDIVISION.

PROPIETARIOS:

DELIA SUSANA, NYNDIA JUANA MARIA, GLADYS,
NELLY ANGELA, EMIR DOMINGO, MINERVA
JOSEFINA Y BEATRIZ JUANITA GARIGLIO Y
AMANDA MARIA GIANOTTI.

INMUEBLE: FRACCION MANZANA 17.

DOMINIO: N°80268-F°1097-T°152 impar. año 1993.

BALANCE DE SUPERFICIES

Superf. s/ Título (Lote "a" plano 14924): 183616,1536 m2.

Superficie a deducir s/detalle: 73324,72 m2.

Superficie remanente (mayor area): 110291,43 m2.

Superf. s/mens. manz. 17 (s/detalle): 7630,62 m2.

Superf. s/mens. p/calle (polig. ABGFEDA):
(lote 17) 3493,02 m2.

Superficie Total s/mensura (polig. ABCDA): 11123,64 m2.

AGRM. EROS R. FARAUELLO
I.CO.P.A. N°1-0036
Domicilio: L.N.ALEM 151 - RAFAELA -

RAFAELA, SEPTIEMBRE DE 1996.

OBSERVACIONES:

- Medidas en metros.
- Mojones de madera en los vertices.
- Mojones de H.A. en los vertices G y C.
- Modifico lote "a" del plano N°14924 parcialmente.
- Visado MAGIC s/expte.: 00701-0022602.
- No se detallan las venta dada su gran cantidad.

1996

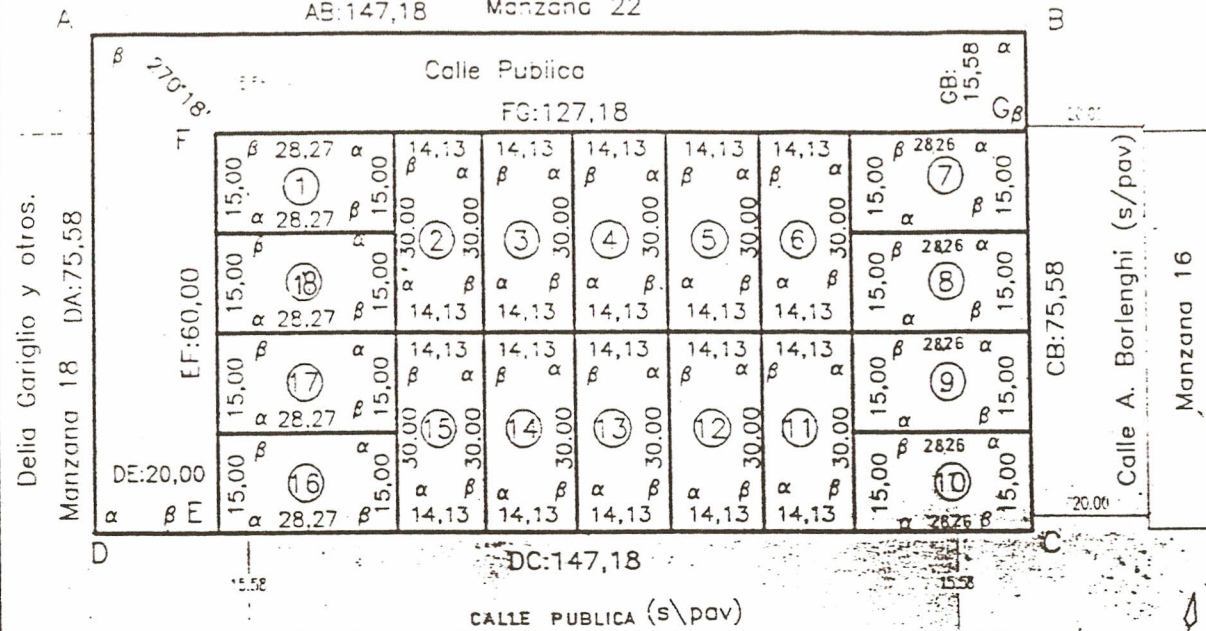
NOMENCLATURA CATASTRAL

DPTO	DPTO	SUB. DPTO	Z
0	8	1	004

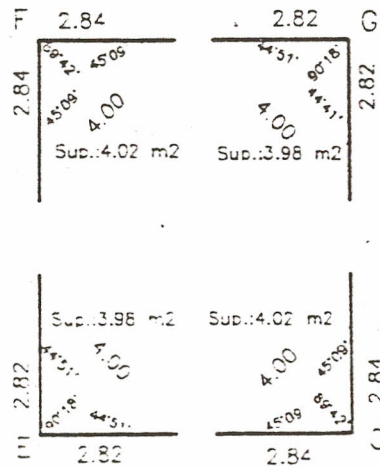
ISECC. IPOLIG. MANZANA PARCELA SUB PARC

Delia Gariglio y otros.

AB:147,18 Manzana 22



Detalle de Ochavas
(Sin escalas)



Detalle de Superficies

Lote	Sup.(m2)
1	424,04
2	423,89
3	423,89
4	423,89
5	423,89
6	423,89
7	423,89
8	423,89
9	423,89
10	423,89

Escalas
Mensura 1:750
Calles: 1:750

Detalle de Superficies A Deducir

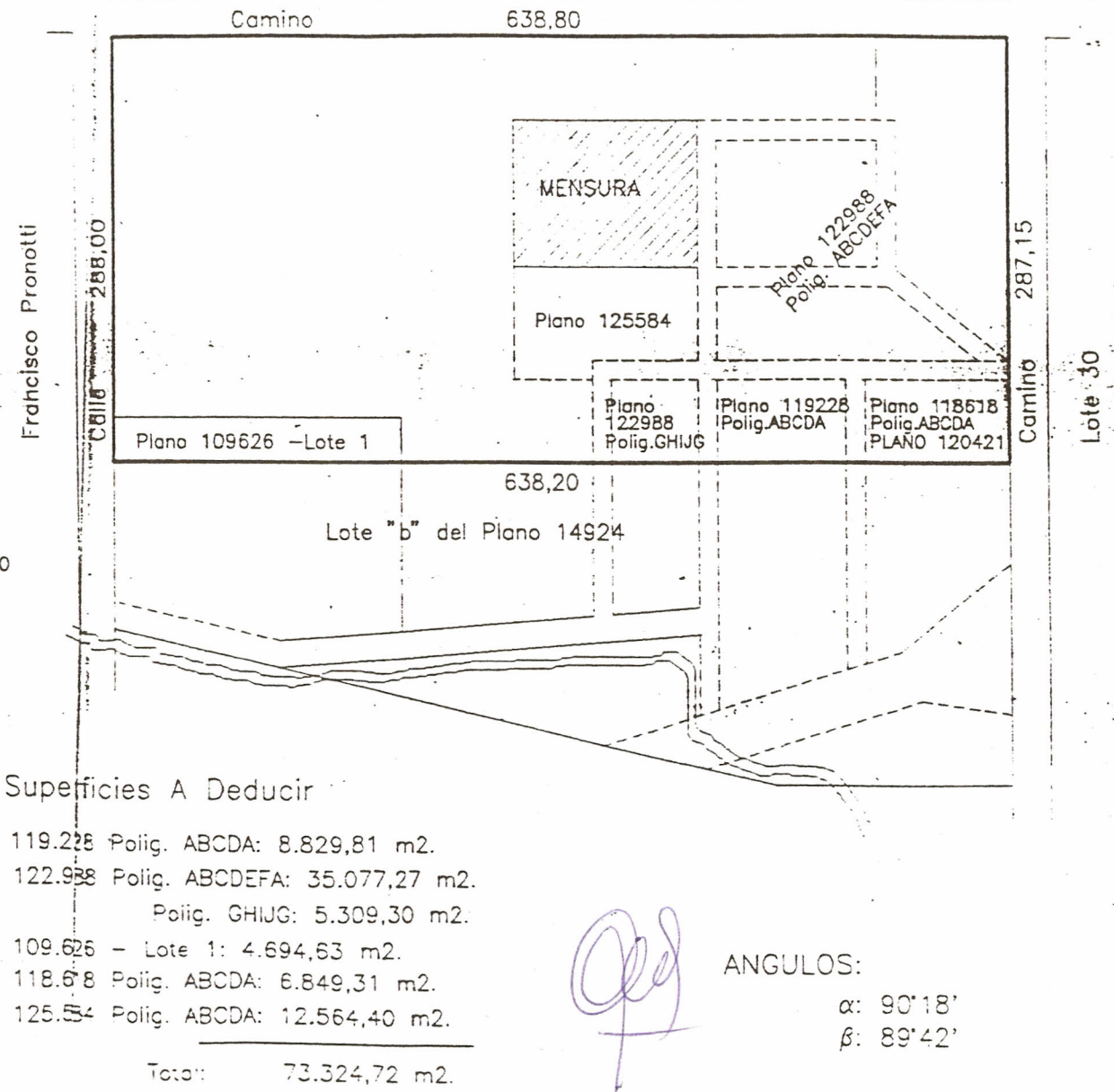
S/Piano N° 119.228 Polig. ABCDA: 8.829,81 m2.
S/Piano N° 122.938 Polig. ABCDEFA: 35.077,27 m2.
Polig. GHIJG: 5.309,30 m2.
S/Piano N° 109.625 - Lote 1: 4.694,63 m2.
S/Piano N° 118.678 Polig. ABCDA: 6.849,31 m2.
S/Piano N° 125.534 Polig. ABCDA: 12.564,40 m2.

Total: 73.324,72 m2.

Cr. Luis (Titulo.

Fraccion lote 31 de la Colonia SUNCHALES.
Fraccion "a" del Plano N°14.924.
Superficie: 18 has. 36 as. 16 cas. 1536 m2.

Isidoro Massa — Sola y Antonio Rambaudi



ANGULOS:

$$\begin{aligned}\alpha &: 90^{\circ}18' \\ \beta &: 89^{\circ}42'\end{aligned}$$