

Sunchales, 31 de octubre de 2011.-

El Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, sanciona la siguiente:

MINUTA DE COMUNICACIÓN N° 504/2011

VISTO:

La nota de vecinos de calle Río Negro entre Montalbetti y Av. Belgrano, la que se adjunta a la presente, y;

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 16 de diciembre de 2010 se presentó, por intermedio de la Comisión Vecinal del Barrio SanCor, un petitorio que resumía las necesidades del sector;

Que mediante el mismo se solicitaba la limpieza de los desagües pluviales, la realización de obras de mejora en la calzada, el mantenimiento del arbolado público y la optimización de la iluminación;

Que habiendo transcurrido un tiempo prudencial, no se ha obtenido ningún tipo de respuesta a lo solicitado;

Que si bien la resolución de estos pedidos es competencia del Departamento Ejecutivo Municipal, este Cuerpo Deliberativo se ha hecho eco de los problemas planteados dado que, los mismos, se han agravado con el paso del tiempo;

Que muestra de ello es el relevamiento fotográfico que han realizado los vecinos;

Que es dable observar la falta de mantenimiento en las acequias ubicadas en la vereda sur, entre Francia y Montalbetti, lo que ocasiona que se inunden las veredas los días de lluvia dado que, además, la altura de la calle es mayor que la de la vereda;

Que, asimismo, el agua que permanece estancada en el lugar provoca la proliferación de mosquitos, algunos de los cuales podrían ser transmisores del dengue;

Que resulta necesaria la mejora en la calzada, la que se torna intransitable cuando se producen precipitaciones, así como el mantenimiento de la acequia de Río Negro y Montalbetti y de las columnas de iluminación;

Que se puede advertir la existencia de árboles y/o ramas secas los que constituyen un riesgo para inmuebles y transeúntes;

Que la solución a los problemas e inquietudes planteadas contribuiría a mejorar la calidad de vida de la ciudadanía;

Por todo ello, el Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, dicta la siguiente:

MINUTA DE COMUNICACIÓN N° 504/2011

El Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, solicita al Departamento Ejecutivo Municipal la ejecución de las siguientes tareas en calle Río Negro, entre Av. Belgrano y Montalbetti:

* Realizar trabajos de limpieza y mantenimiento en las acequias ubicadas en la vereda sur, desde calle Francia hacia el este.

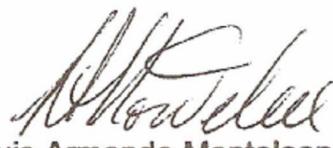
* Nivelar la calzada para lograr un rápido escurrimiento del agua y mejorar el ripiado en el sector.

Necesidades de vecinos de calle Río Negro entre av. Belgrano y Montalbetti

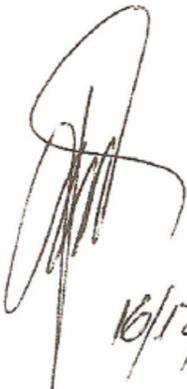
1. Limpieza de acequias (desagües pluviales de Río Negro entre Francia y Montalbetti)
2. Nivelar calle Río Negro (entre Montalbetti y Belgrano) para lograr un rápido escurrimiento del agua, y mejorar el ripiado. Debido al deficiente mantenimiento del ripiado de estas dos cuadras se elevó el nivel de la calle por sobre el de las veredas lo que genera cuando llueve el anegamiento de las mismas.
3. Mantenimiento de las Casuarinas, quitar los árboles secos y eliminar las ramas secas. Con los últimos vientos se cayeron varias ramas de importante tamaño y dos árboles secos se tumbaron uno cayo al campo y otro sobre la casa del sr. Culazzo
4. Las tapas de inspección de las cloacas en Calle Río Negro se están descalzando y hay una que esta inclinada, lo que puede genera un desmoronamiento y tapar las mismas. (Relacionado con el punto 3)
5. Mejorar, y ampliar alcantarilla de acceso a calle Río Negro ingresando por Montalbetti (es muy angosta complica el transito cuando se encuentran dos autos en distinto sentido)
6. Mantener desmalezado el predio ubicado al norte de calle río Negro entre Montalbetti y Belgrano.
7. Optimizar el alumbrado público; adecuando el mismo al entorno.



Jorge Daniel Galizzi
DNI n° 17.447.364
Río Negro 616



Luis Armando Monteleone
DNI n° 13.190.655
Río Negro 640



16/12/10

1- Limpieza de acequias:

Las acequias construidas oportunamente al borde de la vereda sur del calle río negro entre Francia y Montalbetti están todas tapadas debido a la falta de mantenimiento, lo que ocasiona que se inundan las veredas los días de lluvia debido a que la altura de la calle es mayor que la de la vereda



Estimamos que la diferencia de nivel es de unos 30 cm. Cabe destacar que si se le dan los niveles y la pendiente necesaria a la calle se lograra un mejor escurrimiento del agua y no serán tan necesarias las acequias

En las siguientes imágenes se puede observar el estado de las acequias que además de estar tapadas, en algunos casos el nivel de deterioro de las rejillas es tan grande que pone en riesgo



la integridad física de los transeúntes; otro de los potenciales peligros es la proliferación de mosquitos (se detectaron de la especie Aedes Aegiti), ya que en algunas de ellas queda agua estancada. Esta situación es totalmente incompatible con los aspectos recomendados por la campaña de prevención del Dengue emitida por la Municipalidad que invita a los vecinos a descacharrar sus patios con este fin. Por otro lado, la falta de escurrimiento del agua de origen pluvial derivada de los desagües de patios genera la inundación de los mismos con el perjuicio que esto pudiera generar hacia la propiedad de los vecinos.

2- Nivelar calle:



Esto, aparte de lo comentado en el punto anterior, evitará el deterioro del ripio y que se generen pozos que conservan el agua durante varios días posteriores a las lluvias.



Y los días de lluvia son intransitables tanto las veredas como la calle

3- Mantenimiento de las Casuarinas:

Consideramos necesario se replantee la forestación del sector que nos ocupa, en una primera etapa, se deberían sacar todos los árboles secos, estos en cualquier momento pueden generar graves accidentes, ya que en algunos casos las raíces están podridas y se van a caer en



cualquier momento como ya ocurrió en varias oportunidades (ver fotos), luego quitar todas las ramas secas de los árboles que aun están con vida, y considerar talar otros que están o muy deteriorados o por secarse, a partir de aquí, debería considerarse si es viable



mantener los árboles que queden sobre la vereda sur o generar un recambio de los mismos por otras especies.



En este caso el árbol de a poco se fue apoyando en los cables.

4- Tapas de inspección de las cloacas:



5- Mejorar, y ampliar alcantarilla de acceso a calle Río Negro ingresando por Montalbetti



Es muy angosta, y esta descalzada además como no se le hace mantenimiento no tiene los bordes delimitados y esta muy poceada.

6- Mantener desmalezado el predio ubicado al norte de calle río Negro entre Montalbetti y Belgrano.

Gracias al Prevemusic han sido cortados los yuyos del predio ubicado al norte de calle Río Negro entre Montalbetti y Av. Belgrano. Consideramos que la municipalidad debe hacer lo necesario para mantener este predio desmalezado en tiempo y forma, y con esto evitar que los vecinos estemos dependiendo de que se realicen nuevos eventos para mantener este predio en condiciones. Por otro lado en la pagina web del municipio había un plano de la ciudad donde figuraba que como parte del loteo se hacia un espacio verde (dos cuñas opuestas por su vértice), si esto es así, ¿Porque no implementarlos?

7- Optimizar el alumbrado público:



Una de las luminarias esta colgando muy abajo debido a que uno de los postes que la sostiene esta inclinado porque el piso se esta venciendo como consecuencia de la zanja que hicieron para instalar el gas natural, debido a esto en mas de una oportunidad pasaron camiones con semirremolques térmicos, que rompieron la luminaria o quemaron la lámpara. Cabe destacar

que además de lo antes mencionado se hace necesaria una adecuación de la iluminación en consonancia con el entorno, ya que actualmente es insuficiente.