



DIARIO DE SESIONES CONCEJO MUNICIPAL DE SUNCHALES

Sesión Ordinaria N°13

14/08/2025 - 09:00

PRESENTES

Sr. Juan Ignacio Astor
Sr. Santiago Dobler
Sr. Pablo Ghiano
Sra. Carolina Giusti
Sra. Brenda Torriri

AUSENTE CON AVISO

Sra. Laura Balduino

AUTORIDADES DE LA SESIÓN

Presidente Juan Ignacio Astor , **Vicepresidente 1°**
Santiago Dobler **Vicepresidente 2°** Pablo Ghiano y
Secretaria Soledad Mendoza

Sumario:

- 1°) Manifestaciones
- 2°) Aprobación de Actas
- 3°) Informe de Presidencia
- 4°) Notas Oficiales
- 5°) Peticiones y Asuntos Particulares
- 6°) Orden del día
- 7°) Proyectos presentados

1 Manifestaciones

Hace uso de la palabra el Concejal Astor para referirse a la muestra fotográfica de Joaquín Aslan expuesta en la Sala de Sesiones Mirta Rodríguez de este Concejo. A continuación hace uso de la palabra el Concejal Ghiano para manifestarse en torno a la disposición y reciclaje de neumáticos usados realizado por el DEM, y plantea asimismo la necesidad del abordaje normativo en el tratamiento de proyectos de Ordenanza que se encuentran en estado parlamentario.-

2 Aprobación ACTAS

Se aprueban las actas N°1669 sin observaciones y por unanimidad.-

3 Informe de Presidencia

Hace uso de la palabra el Presidente del Concejo Municipal para referirse a las actividades realizadas por los Ediles durante los días 31 de julio al 14 de agosto inclusive: *"El Jueves 31 de julio se realizó última Sesión Ordinaria. Los días lunes 4, martes 5 y miércoles 6 de agosto realizamos trabajo en Comisión. Recibimos a Eugenia Gamero, Subsecretaria de Gobierno del Ejecutivo Municipal. Asimismo recibimos al vecino Víctor Díaz, quien presentó varias comunicaciones al Concejo, para plantear su preocupación sobre diversos temas de la ciudad, principalmente del barrio Cooperativo.*

Asistieron además al Concejo integrantes y voluntarias de la actual Comisión Directiva de la Asociación Civil "El refugio" de Sunchales. El jueves 7 de agosto también realizamos trabajo en Comisión y luego asistimos a la celebración por los 30 años del Taller Protegido de producción Rupay. Viernes 8 se realizó una nueva reunión del Consejo Ejecutivo de Seguridad, concurrimos junto a la concejala Balduino. Lunes 11, martes 12 y miércoles 13 continuamos con el análisis de proyectos para la sesión de hoy.

Asistí junto a los ediles Ghiano y Dobler y la concejala Giusti de una nueva reunión de la Comisión de Entidades de Bien Público. Por su parte las concejalas Giusti y Torriri, junto al edil Ghiano participaron de la reunión del Consejo Patrimonio Cultural Sunchalense. Al Consejo Consultivo de Seguridad concurrió esta Presidencia junto a las concejalas Giusti y Torriri y los ediles Dobler y Ghiano. Finalmente el concejal Ghiano formó parte de las reuniones de las Adultos Mayores y Promoción y Protección de los Derechos de Niñas, niños y adolescentes."

4 Notas Oficiales

Expte. N°: 2856NO

Tipo: Nota Oficial

Autoría: Secretaría de Producción y Finanzas

Asunto: Remite informes relativos a la Tasa General de Inmueble Rural y ejecución del Fondo de Obras Solidario.-
A SUS ANTECEDENTES REF. MC N°1206, 1289, 1309 y



DIARIO DE SESIONES CONCEJO MUNICIPAL DE SUNCHALES

Sesión Ordinaria N°13

14/08/2025 - 09:00

1311

5

Peticiones y Asuntos Particulares

Expte. N°: 2857NP

Tipo: Nota Particular

Autoría: Cooperativa de Agua Potable de Sunchales Ltda.

Asunto: Solicitan Adecuación del Régimen Tarifario para el servicio de agua potable.-

HACE USO DE LA PALABRA LA CONCEJALA GIUSTI. A COMISIÓN

Expte. N°: 2858NP

Tipo: Nota Particular

Autoría: Matías Kern

Asunto: Solicita la revisión de la Ordenanza N°2989 en cuanto refiere a la sobre tasa para terrenos baldíos.-

A COMISIÓN

Expte. N°: 2860NP

Tipo: Nota Particular

Autoría: Avelino Giraudo

Asunto: Solicita excepción al inc. b, ARTÍCULO 28 de la Ordenanza N°1933.-

A COMISIÓN

6

Orden del día

Expte. N°: 2335JxC

Tipo: Ordenanza

Autoría: Carolina Giusti y Laura Balduino

Asunto: Modifica el ARTÍCULO 3° de la Ordenanza N° 1542.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJALA GIUSTI. HACEN USO DE LA PALABRA EN FORMA SUCESIVA LOS CONCEJALES GHIANO, ASTOR Y GIUSTI. LA CONCEJALA GIUSTI MOCIONA LA RATIFICACIÓN DEL DESPACHO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Expte. N°: 2529DEM

Tipo: Ordenanza

Autoría: Departamento Ejecutivo Municipal

Asunto: Establece disposiciones sobre el ingreso por concurso a la planta permanente municipal.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJALA TORRIRI. HACEN USO DE LA PALABRA EN FORMA SUCESIVA LOS

CONCEJALES GIUSTI, TORRIRI Y ASTOR. SE PONE A CONSIDERACIÓN EL DESPACHO FIRMADO POR LOS CONCEJALES ASTOR Y TORRIRI Y EL DESPACHO FIRMADO POR LOS CONCEJALES GIUSTI, GHIANO, BALDUINO Y DOBLER RESULTANDO APROBADO ESTE ÚLTIMO POR MAYORÍA.

Expte. N°: 2760DEM

Tipo: Ordenanza

Autoría: Departamento Ejecutivo Municipal

Asunto: Autoriza la suscripción de contrato ampliatorio para la construcción de una vivienda por administración municipal.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJALA TORRIRI, MOCIONA LA RATIFICACIÓN DEL DESPACHO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Expte. N°: 2834DEM

Tipo: Ordenanza

Autoría: Departamento Ejecutivo Municipal

Asunto: Autoriza a BEURBA S.A. a hacer uso del espacio público subterráneo.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJALA TORRIRI, MOCIONA LA RATIFICACIÓN DEL DESPACHO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Expte. N°: 2842DEM

Tipo: Ordenanza

Autoría: Departamento Ejecutivo Municipal

Asunto: Modifica el ARTÍCULO 5° ANEXO III de la Ordenanza N°3224.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJAL ASTOR, MOCIONA LA RATIFICACIÓN DEL DESPACHO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Expte. N°: 2843DEM

Tipo: Ordenanza

Autoría: Departamento Ejecutivo Municipal

Asunto: Determina el valor de la Unidad de Cuenta Municipal a partir del 1° de agosto de 2025.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJAL ASTOR. HACEN USO DE LA PALABRA EN FORMA SUCESIVA LOS CONCEJALES DOBLER, GIUSTI, GHIANO, ASTOR Y DOBLER. SE PONE A CONSIDERACIÓN EL DESPACHO FIRMADO POR LOS CONCEJALES ASTOR Y TORRIRI Y EL DESPACHO FIRMADO POR LOS CONCEJALES GIUSTI, GHIANO, BALDUINO Y DOBLER RESULTANDO APROBADO ESTE



DIARIO DE SESIONES CONCEJO MUNICIPAL DE SUNCHALES

Sesión Ordinaria N°13

14/08/2025 - 09:00

ÚLTIMO POR MAYORÍA.

7

Proyectos presentados

Expte. N°: 2855DB

Tipo: Declaración

Autoría: Juan Astor, Santiago Dobler, Pablo Ghiano, Carolina Giusti, Laura Balduino y Brenda Torriri

Asunto: Declara de interés social y cultural el 85° Aniversario de la creación del Centro de Cultura Artística "Amigos del Arte".-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJALA GIUSTI. MOCIONA EL TRATAMIENTO SOBRE TABLAS Y LA RATIFICACIÓN DEL PROYECTO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Expte. N°: 2859DB

Tipo: Declaración

Autoría: Juan Astor, Santiago Dobler, Pablo Ghiano, Carolina Giusti, Laura Balduino y Brenda Torriri

Asunto: Declara de Interés Social el 50° Aniversario del Aero Club Sunchales.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJALA GIUSTI. MOCIONA EL TRATAMIENTO SOBRE TABLAS Y LA RATIFICACIÓN DEL PROYECTO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Expte. N°: 2861DB

Tipo: Declaración

Autoría: Juan Astor, Santiago Dobler, Pablo Ghiano, Carolina Giusti, Laura Balduino y Brenda Torriri

Asunto: Declara de interés social y comunitario el 30° Aniversario de la creación del Taller Protegido "Rupay".-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJAL ASTOR. MOCIONA EL TRATAMIENTO SOBRE TABLAS Y LA RATIFICACIÓN DEL PROYECTO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Expte. N°: 2862AS

Tipo: Ordenanza

Autoría: Pablo Ghiano

Asunto: Crea en el ámbito de la Municipalidad de Sunchales la "Feria de los Derechos".-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJAL GHIANO. A COMISIÓN

Expte. N°: 2863AS

Tipo: Ordenanza

Autoría: Pablo Ghiano

Asunto: Crea el "Consejo de las infancias" para la participación activa de niñas y niños en el desarrollo de políticas públicas.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJAL GHIANO. A COMISIÓN

Expte. N°: 2864PpS

Tipo: Minuta de Comunicación

Autoría: Santiago Dobler

Asunto: Solicita se convoque a la Comisión Evaluadora prevista en el ARTÍCULO 39° de la Ley Provincial N°9286 a fin de evaluar, identificar, observar y suspender los beneficios otorgados a empleados municipales.-

MIEMBRO INFORMANTE CONCEJAL DOBLER. MOCIONA EL TRATAMIENTO SOBRE TABLAS Y LA RATIFICACIÓN DEL PROYECTO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

No habiendo más asuntos que tratar y siendo la hora 11:57 se da por finalizada la Sesión Ordinaria del día de la fecha.-