Fuero de → Ingreso 18/02/2022
Visto DC.

ENTRADA
EXPEDIENTE
FECHA | Nº
18.02.2022 1497 DEM
HORA: 8:38
CONCEJO MUNICIPAL
SUNCHALES

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES
PROVINCIA DE SANTA FE

CONCEJO MUNICIPAL
FOLIO
SUNCHALES

Sunchales, 18 de Febrero de 2022.-

PROYECTO DE ORDENANZA

VISTO:

La ordenanza municipal Nro. 2972/21;

CONSIDERANDO

Que mediante la misma autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a llevar adelante la etapa 1 del Proyecto Integral de Cloacas para la ciudad de Sunchales, que se corresponde con el desarrollo de redes cloacales para los Barrios Sancor, Colón, Villa Autódromo y Loteo de Servicios

Que para la concreción de este proyecto se requiere el aporte y las acciones concurrentes de todos los niveles estatales, de la población beneficiada y de los usuarios del servicio con carácter solidario.

Que a los efectos de afrontar la significativa erogación que insume la ejecución de esta primera etapa de obra de saneamiento, la Municipalidad celebró con el Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (ENOHSA) dependiente de la Secretaría de Infraestructura y Políticas Hídricas del Ministerio de Obras Públicas de la Nación, un Convenio Específico en el marco del Plan "Argentina Hace".-

Que conforme el Convenio Específico el Ministerio de Obras Públicas a través del Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (ENOHSA), brindará asistencia financiera al Municipio con carácter de aporte no reintegrable.

Que por medio del Convenio de referencia la Municipalidad de Sunchales asumió el compromiso de aportar el proyecto y presupuesto de la obra, y de llevar adelante el procedimiento de contratación para la ejecución de la obra: Etapa 1 – Redes Cloacales Barriales.

Que en luego de sancionada la presente ordenanza, se determina la necesidad de modificar los montos de contribución por mejores de determinados contribuyentes que realicen actividades industriales, productivas o de servicios y que por las grandes dimensiones de sus terrenos, el importe determinado por la norma original se considera elevado en consonancia con las actividades desarrolladas, el uso del servicio y las grandes dimensiones de sus terrenos

Que el beneficio es el criterio de justicia distributiva propio de la contribución por mejora en virtud de las obras públicas que el Estado realiza, por lo que resulta equitativo que los sujetos que resultan beneficiados por éstas deban tributar por los beneficios recibidos, y que resulte necesario definir nuevos criterios de determinación del monto de contribución por mejoras de los mismos.

Por todo ello,

El Departamento Ejecutivo Municipal eleva a consideración del Concejo Municipal el siguiente:

PROYECTO DE ORDENANZA

Artículo 1°: Determínese que el Departamento Ejecutivo Municipal procederá a determinar nuevos montos de contribución por mejoras, consistentes en el 30% del definido oportunamente en la ordenanza municipal 2972/21 a los siguientes contribuyentes que realizan actividades industriales, productivas o de servicios, de acuerdo al siguiente detalle:

Contribuyentes 31781 y 31782
Contribuyentes 31917, 31918, 31919, 31920 y 31921
Contribuyentes 31908, 31909, 31910, 31911 y 31912, 31913 y 31914
Contribuyentes 31901, 31902, 31903, 31904 y 31905, 31906 y 31907
Contribuyentes 31895, 31896, 31897, 31898 y 31899 y 31900
Contribuyentes 19614, 31951

Artículo 2°: Determínase que la forma de pago será la misma que cada uno de estos contribuyentes haya definido luego del respectivo registro de oposición oportunamente concretado.

Artículo 3°: Otórguese al Departamento Ejecutivo Municipal facultades para resolver todos aquellos casos no previstos en la presente que puedan revestir características similares de uso, con el acuerdo manifiesto por nota del Concejo Deliberante.

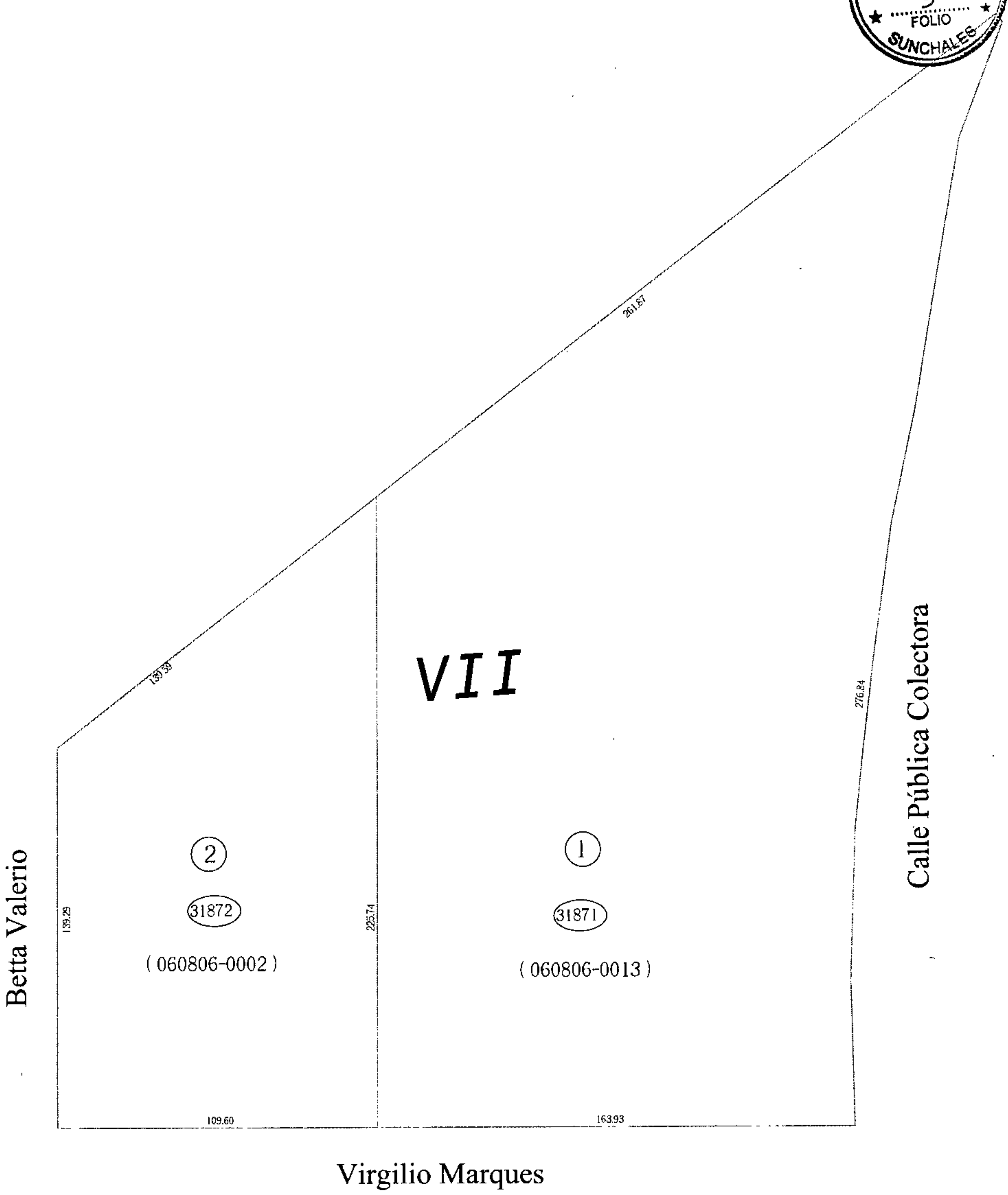
Artículo 4°: Se adjunta a la presente como anexo I el detalle de Planos correspondientes a los contribuyentes especificados en el acápite segundo.-

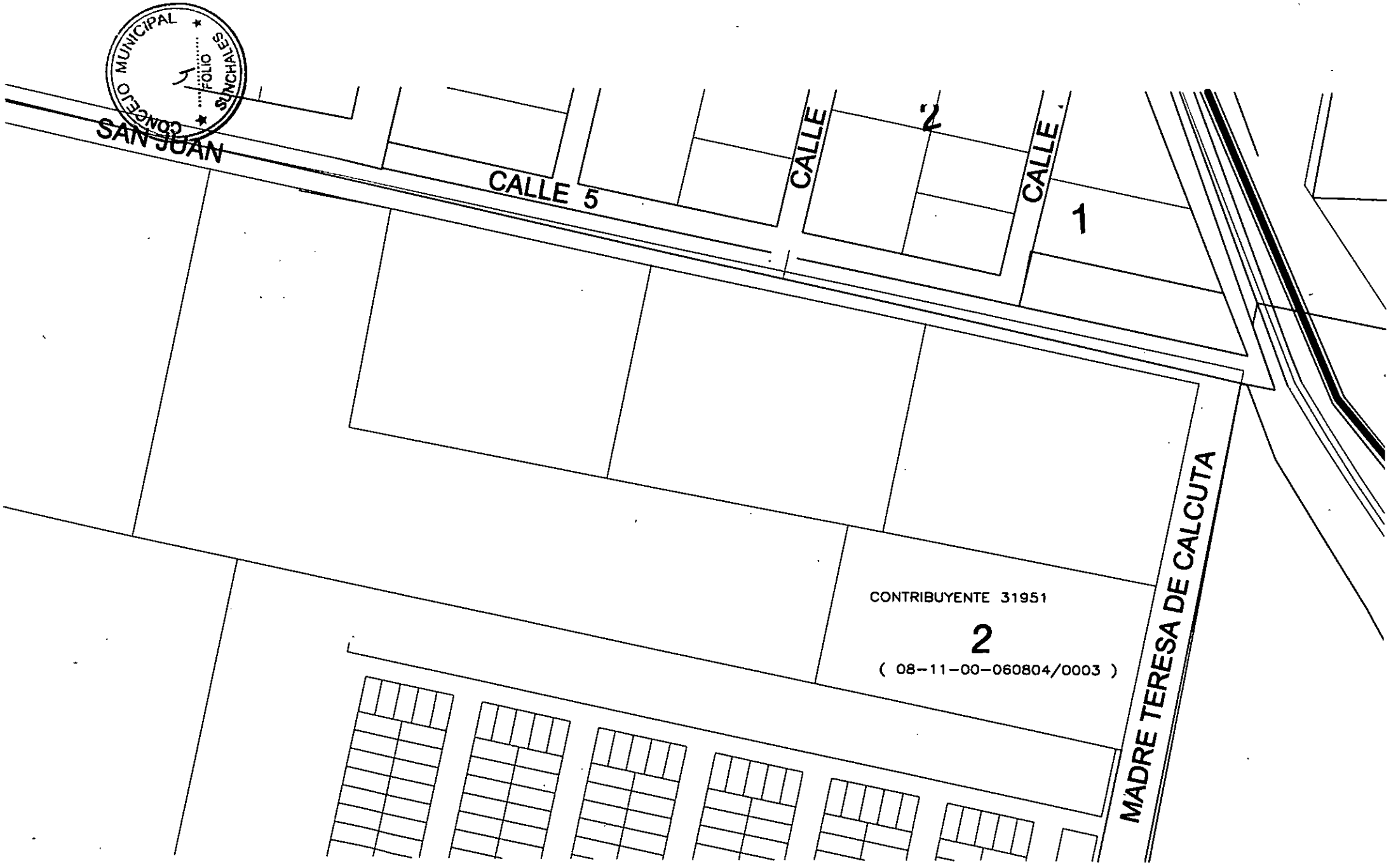
Artículo 5°: Elévese al Concejo Municipal el presente Proyecto de Ordenanza para su consideración.-

LEANDRO LAMBERTI
Secretaría de Gestión
Municipalidad de Sunchales

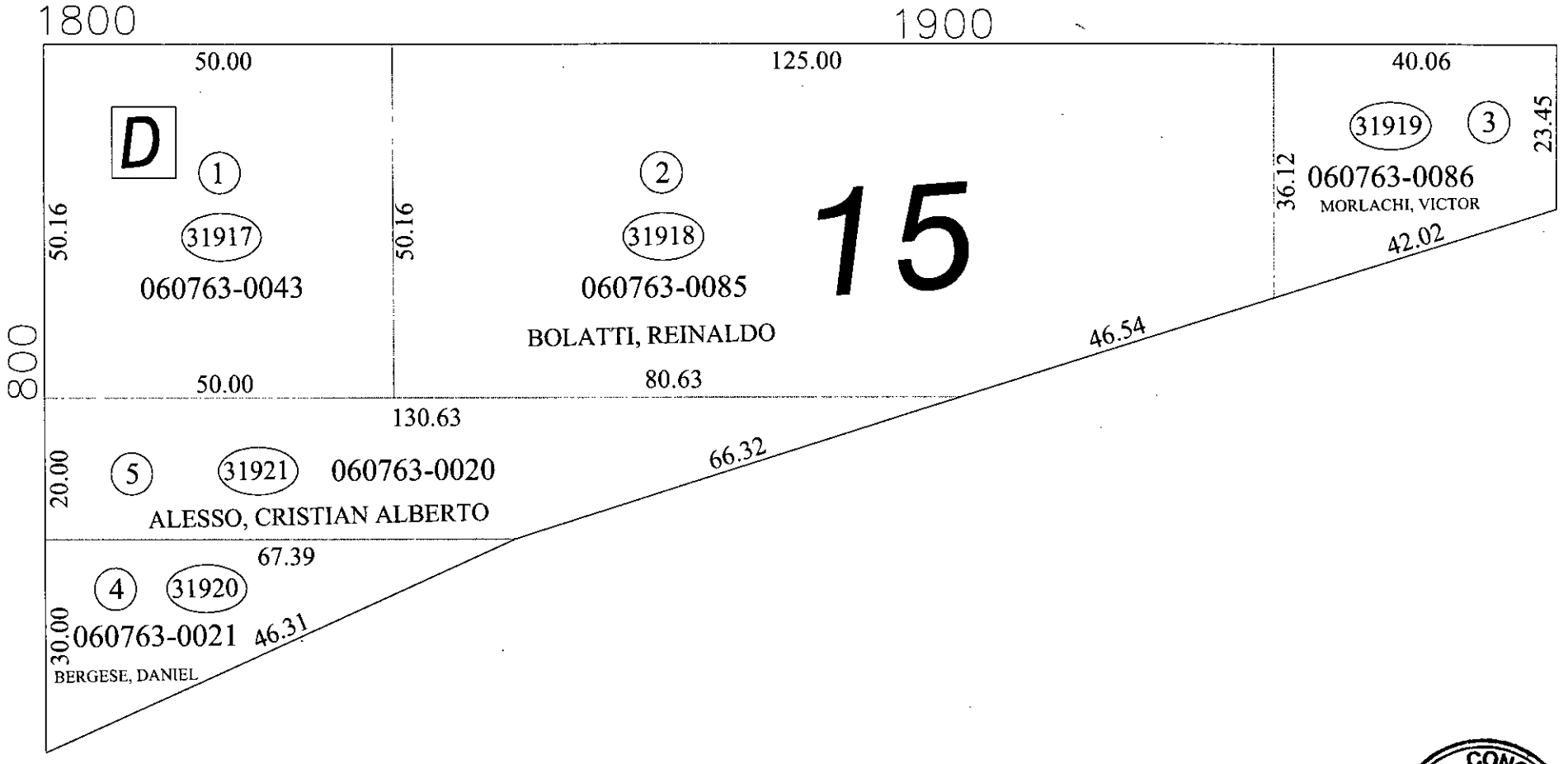
Dr. GONZALO TOSELLI
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Sunchales

CONCEJO MUNICIPAL
3
FOLIO
SUNCHALES



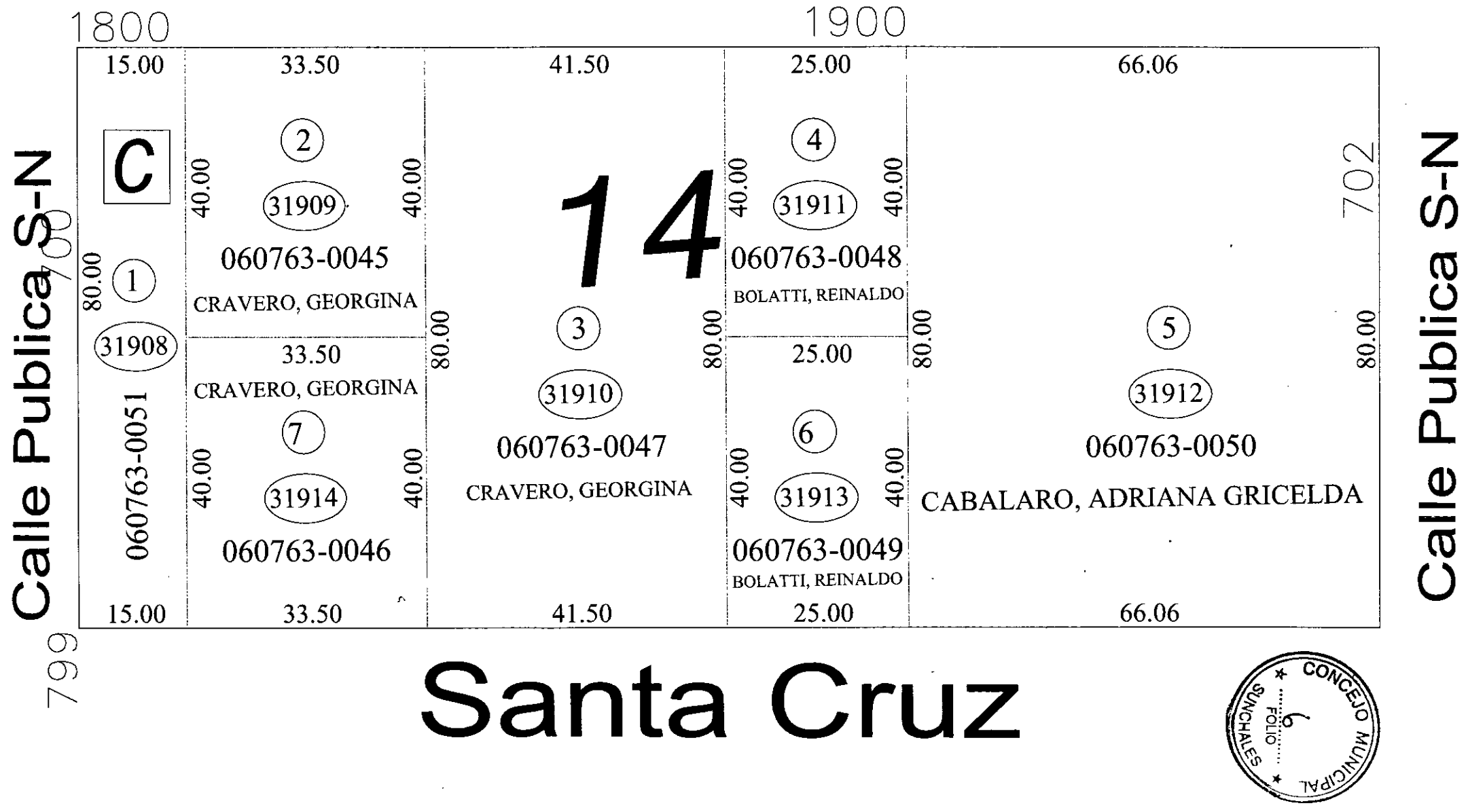

CONCEJO MUNICIPAL
FOLIO
SINCHALES
SAN JUAN
CALLE 5
CALLE 2
CALLE 1
MADRE TERESA DE CALCUTA
CONTRIBUYENTE 31951
2
(08-11-00-060804/0003)

Santa Cruz

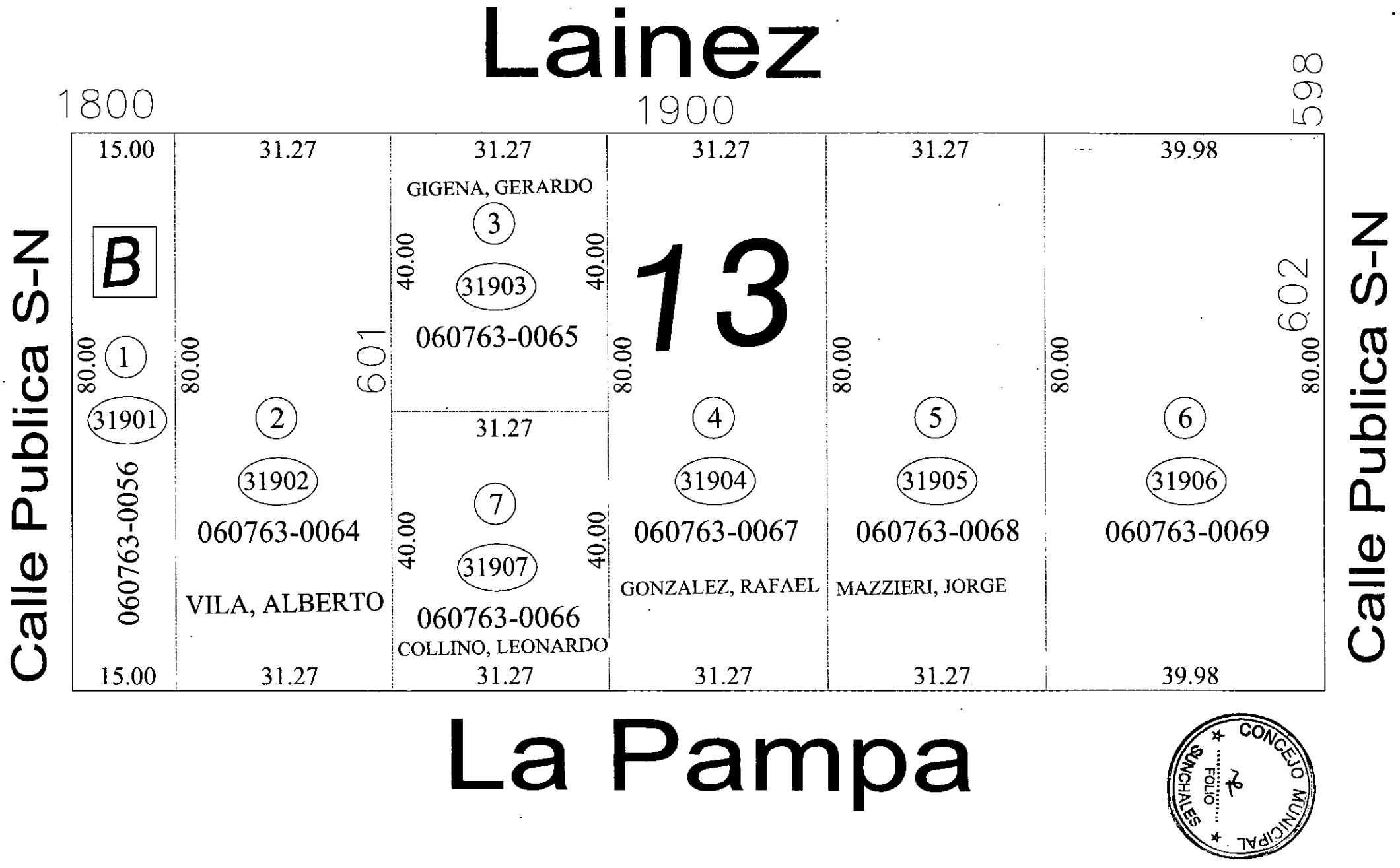


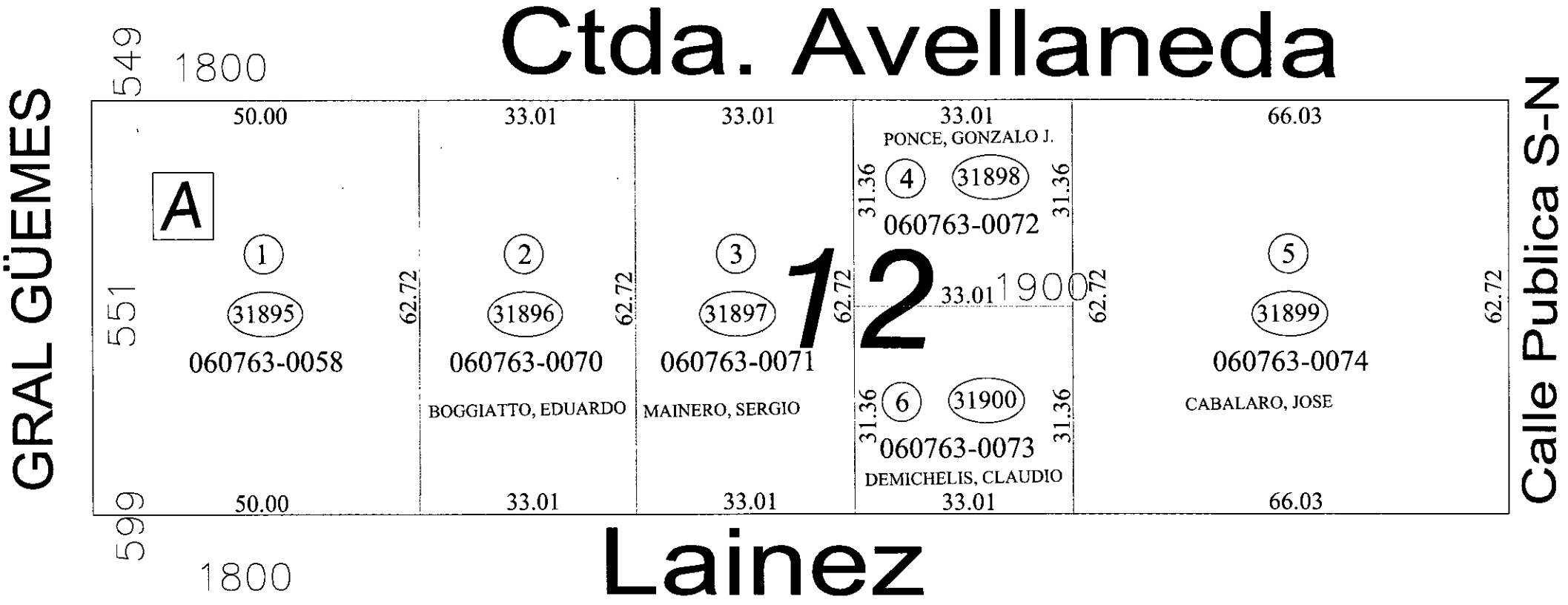
CONCEJO MUNICIPAL SUNCHALES FOLIO 8

La Pampa

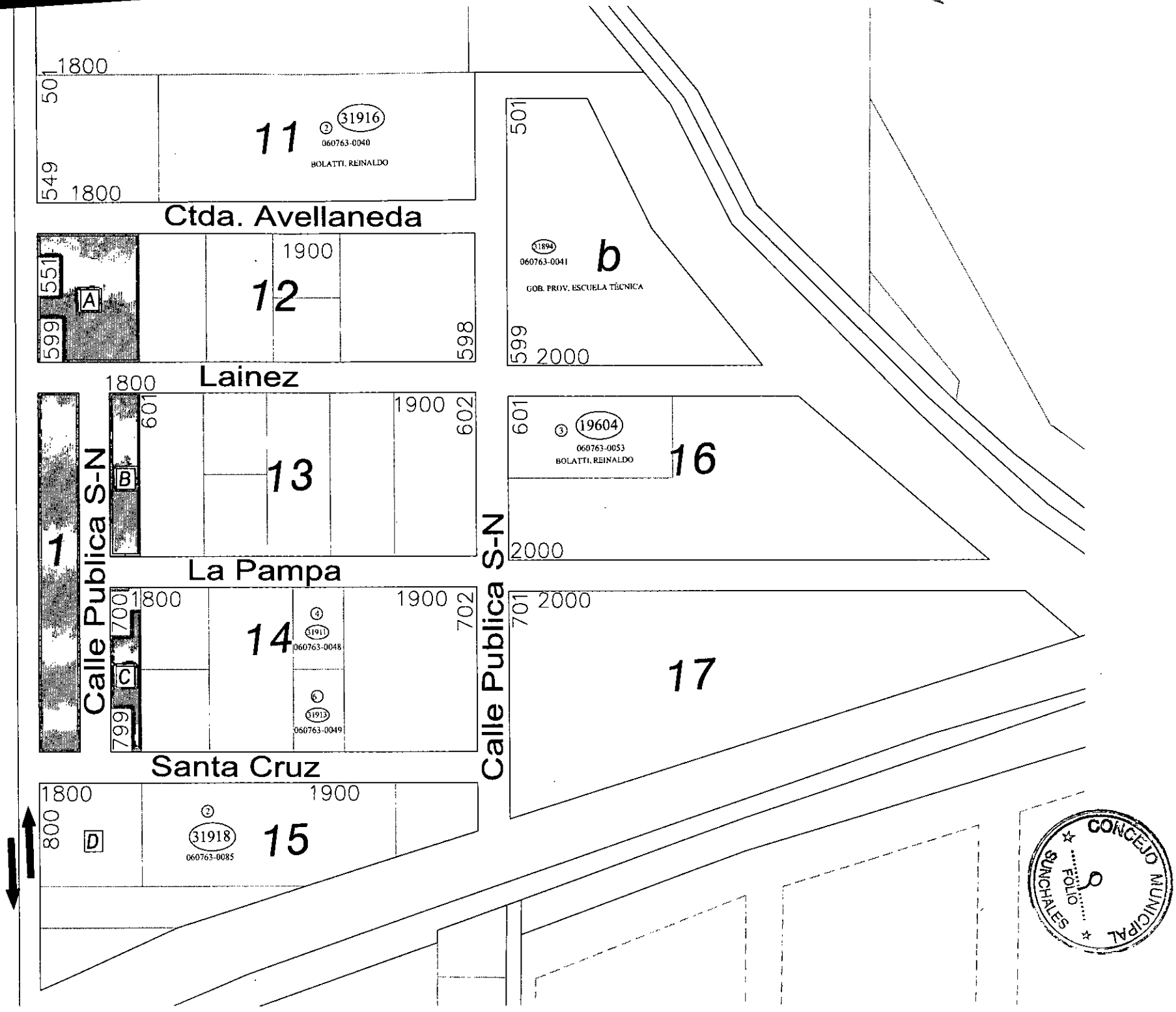


CONCEJO MUNICIPAL
SUNCHALES
FOLIO 6


Lainez
1800
1900
598
Calle Publica S-N
Calle Publica S-N
15.00
31.27
31.27
31.27
31.27
39.98
B
GIGENA, GERARDO
3
31903
060763-0065
40.00
40.00
13
80.00
80.00
80.00
80.00
80.00
602
601
1
31901
060763-0056
2
31902
060763-0064
VILA, ALBERTO
31.27
7
31907
060763-0066
COLLINO, LEONARDO
4
31904
060763-0067
GONZALEZ, RAFAEL
5
31905
060763-0068
MAZZIERI, JORGE
6
31906
060763-0069
15.00
31.27
31.27
31.27
31.27
39.98
La Pampa
CONCEJO MUNICIPAL
SUNCHALES
FOLIO



CONCEJO MUNICIPAL
FOLIO 8
SUNCHALES


1800
501
549
1800
11
31916
060763-0040
BOLATTI, REINALDO
501
599
2000
31894
060763-0041
b
GOB. PROV. ESCUELA TÉCNICA
Ctda. Avellaneda
1900
551
599
A
12
598
Lainez
1800
601
1900
602
B
13
601
2000
19604
060763-0053
BOLATTI, REINALDO
16
1
Calle Publica S-N
La Pampa
1800
1900
700
799
C
14
31911
060763-0048
31913
060763-0049
702
Calle Publica S-N
701
2000
17
Santa Cruz
1800
1900
800
D
31918
060763-0085
15
CONCEJO MUNICIPAL
SUNCHALES
FOLIO