



Sunchales, 26 de diciembre de 2018.-

PROYECTO DE ORDENANZA

VISTO:

La Ley Provincial N° 12.385, modificada por sus similares N° 12.705 y N° 12.744, y su Decreto Reglamentario N° 1123/08 y la Ordenanza N° 2746/2018 y;

CONSIDERANDO

Que por Ley N° 12.385 y su modificatoria Ley 12.744 y Decreto Reglamentario N° 1123/08, el Gobierno de la Provincia crea el Fondo para la Construcción de Obras Menores para Municipios de Segunda Categoría y Comunas de la Provincia de Santa Fe que no se encuentren incluidas en el Fondo de Emergencia Social Ley N° 24.443; que en virtud de las normas mencionadas, se constituye el Fondo para la Construcción de Obras y Adquisición de Equipamiento y Rodados para los mismos entes territoriales.-

Que por Ordenanza N° 2746/2018 se autorizó al Departamento Ejecutivo Municipal a solicitar al Gobierno Provincial, la suma de Pesos cuatro millones ciento noventa y cuatro mil doscientos treinta y nueve con diecisiete centavos (\$ 4.194.239,17), correspondiente a la asignación del Fondo de Obras Menores del año 2.018, para ser destinado a la concreción del proyecto: "Cordón cuneta y desagües en áreas con dificultad de anegamiento".-

Que la Ley N° 12.385 establece que el Gobierno Provincial podrá financiar hasta el 100% del proyecto seleccionado. No obstante, ha de considerarse favorable entre los criterios de selección el aporte que el Municipio o Comuna se comprometa a efectuar para la realización del proyecto, los que, por su naturaleza, puedan recuperarse bajo el régimen de contribución por mejoras;

Que para ello es necesario reglamentar mediante una Ordenanza que autorice a la generación de una contribución por mejoras por las obras ejecutadas para recibir el aporte de hasta un 50% del monto de la obra.-

Que de acuerdo a antecedentes similares de contribución por mejoras en este tipo de obras, se ha determinado que el monto que debe abonar cada vecino cuyo inmueble sea beneficiado por las obras de "Cordón cuneta y desagües en áreas con dificultad de anegamiento", se calcule mediante una fórmula polinómica que



contemple un 30% para los metros lineales de frente y un 70% para los metros de superficie del terreno.-

Que el beneficio es el criterio de justicia distributiva propio de la contribución por mejora en virtud de las obras públicas que el Estado realiza, por lo que resulta equitativo que los sujetos que resultan beneficiados por éstas deban tributar por los beneficios recibidos.-

Que la doctrina, desde el punto de vista conceptual, define la contribución por mejoras como un tributo que se impone a los contribuyentes en función del aumento del valor que experimentan las propiedades aledañas o contiguas beneficiadas por una obra pública como consecuencia de la realización de las mismas.-

Por todo ello,

El Departamento Ejecutivo Municipal eleva a consideración del Concejo Municipal el siguiente:

PROYECTO DE ORDENANZA

Artículo 1º: Declárase de utilidad pública el proyecto: “Cordón cuneta y desagües en áreas con dificultad de anegamiento” de la ciudad de Sunchales.-

Artículo 2º: Créase a los fines del pago de la obra dispuesta, un régimen tributario de contribución por mejoras cuyo monto asciende a la suma de Pesos cuatro millones seiscientos un mil novecientos cuarenta y cuatro con treinta y siete centavos (\$ 4.601.944,37), que corresponde aproximadamente al 52,32% del costo total de la obra a ejecutar de acuerdo al cálculo que se presenta en la Memoria Técnica y Descriptiva que se acompaña a la presente.

Artículo 3º: Establécese que serán sujetos pasivos de esta contribución, los propietarios y poseedores a título de dueño de los inmuebles ubicados en los lugares donde se realizará la obra, de conformidad con los datos catastrales dominiales que la Municipalidad posea a la fecha de realización de la liquidación de la contribución. La obra afecta un total de 2.167,83 unidades tributarias de frente (U.T.F.), y 36.875,05 unidades tributarias de superficie de lote (U.T.S.), de acuerdo al listado de inmuebles beneficiados que se adjunta a la presente.-

Artículo 4º: Dispónese la apertura del Registro de Oposición de los frentistas beneficiados por esta obra por el término de diez (10) días. El mismo será habilitado



en la Secretaría de Obras, Servicios y Ambiente, donde los contribuyentes recibirán la información y las aclaraciones necesarias.-

Para informar sobre las fechas de inicio y finalización de este registro, el monto de la contribución y formas de pago, se comunicará fehacientemente a los vecinos beneficiarios por esta obra.

Los propietarios de inmuebles que deben pagar contribución de mejoras por la obra aquí dispuesta, podrán expresar su oposición a la misma bajo las siguientes condiciones:

- a) Asentando su disconformidad en el Registro de Oposición, bajo su firma.
- b) Exhibiendo su documento de identidad, haciendo constar tipo y número.
- c) Acreditando su carácter de propietario del inmueble afectado por contribución por mejoras, mediante la escritura pública o documento público que acredite la condición de tal (Tasa General de Inmuebles Urbanos o Impuesto Inmobiliario Provincial). La Municipalidad, a los fines de esta ordenanza, no tomará en consideración las oposiciones que se realicen sin los recaudos fijados en el presente artículo.-

Artículo 5º: Fíjase que, en caso de no obtenerse una oposición igual o mayor al 40 % de la totalidad de los inmuebles beneficiados por esta obra, se generará en forma inmediata la contribución por mejoras, la que comenzará a efectivizarse conforme se emitan las correspondientes liquidaciones.-

Artículo 6º: Otórguese al Departamento Ejecutivo Municipal facultades para resolver todos aquellos casos en que las parcelas afectadas presenten anomalías que pudieran ocasionar manifiestas injusticias en la determinación del monto de la contribución por aplicación del prorrateo previsto y a contemplar todas las situaciones sociales de los contribuyentes que justificadamente presenten su imposibilidad de pagar la obra según las condiciones previstas estableciendo planes de financiación adecuados para cada situación.-

Artículo 7º: Determinase el siguiente sistema de cálculo para definir el monto a abonar por cada frentista beneficiado por esta obra de "Cordón cuneta y desagües en áreas con dificultad de anegamiento":

El 70% del monto total de la obra (MTO), se dividirá por la sumatoria de U.T.S (m2 totales de terreno) y se obtendrá de esta forma el valor que se deberá abonar por cada metro de superficie de lote VMS - [\$/m² Superficie lote]).

El 30 % restante del MTO se dividirá por la sumatoria de U.T.F. (\$/m de Frente) y se obtendrá de esa forma el valor que se deberá contribuir por cada metro lineal de frente afectado a la obra (VMF - [\$/m de frente]).



Para obtener el importe a abonar por cada contribuyente, se multiplican las U.T.F. de cada frentista por el valor del metro de frente (VMF) y las U.T.S. por el valor del metro cuadrado de superficie de lote afectada (VMS) y, la sumatoria de los productos anteriores determinará el importe total (IT) que deberá abonar cada frentista beneficiado.

A continuación, se expresa la ecuación que determinará la contribución de cada frentista:

IT (\$) = VMF x ml de frente del lote + VMS x m2 de superficie del lote.

IT (\$) = Importe total frentista en pesos.

VMF = Valor por metro de frente de lote afectado.

VMS = Valor por metro de superficie de lote afectado.

m de frente del lote = Metros de frente de cada frentista afectado a la obra.

m2 de superficie del lote = Metros cuadrados de superficie del lote de cada frentista afectado a la obra.

Determinése en el siguiente cuadro las VMF y VMS:

(1) MONTO TOTAL OBRA - MTO (Afectado a contribución por mejoras)	\$ 4.601.944,37
(2) M² superficie de lote (U.T.S)	36.875,05 m²
(3) M de frente totales (U.T.F)	2.167,83 m
VMS (Valor por metro cuadrado de lote) = $0,70 \times (1) / (2)$	\$ 87,36
VMF (Valor por metro de frente) = $0,30 \times (1) / (3)$	\$ 636,85

Se adjunta el listado de beneficiarios con el cálculo de la contribución que deberán abonar, que forma parte del presente.

Artículo 8º: Los contribuyentes podrán elegir entre las siguientes opciones de pago:

Opción A – Pago contado: Los que adhieran a esta opción estarán beneficiados por un 10% de descuento sobre el valor de la contribución.

Opción B – Pago en cuotas (mensuales, consecutivas). Se ofrecerá el pago en 6, 12, 24, 36 o 48 cuotas. El valor original de la cuota se calculará sobre el monto de la contribución dividido la cantidad de cuotas de las opciones ofrecidas.



Las cuotas serán reajustables cuatrimestralmente por ajustes de costos de acuerdo a una fórmula polinómica que refleje la variación de los principales componentes de la obra (60% materiales, 20% combustible y 20% mano de obra). Este ajuste para actualizar las cuotas se aplicará por la cantidad de meses que demande la ejecución de las obras.

Cada contribuyente deberá devolver el anexo a la nota de comunicación donde se manifiesta la forma de pago elegida. En el caso de la no presentación, quedará tácitamente establecido como sistema de pago el financiamiento en 48 cuotas.

Artículo 9º: Permítase a los contribuyentes afectados por esta obra, realizar amortizaciones extraordinarias de su deuda o la cancelación total anticipada de la misma. Para ello, se determinará el valor de la cuota actualizada al momento de la concreción del pago anticipado.-

Artículo 10º: Determinase que la emisión de las boletas que permitirán a los propietarios beneficiarios amortizar la deuda originada por esta mejora se distribuirán dentro de los treinta (30) días posteriores al cierre del Registro de Oposición. El pago, tanto los que elijan la opción de contado como los que elijan los planes en cuotas, lo iniciarán todos los contribuyentes en forma simultánea sin depender del avance físico de la obra.-

Artículo 11º: Dispónese que la suspensión y/o interrupción del avance físico de la obra por cuestiones ajenas a la voluntad del Municipio, no dará derecho a los propietarios frentistas beneficiados a efectuar reclamos derivados de daños y perjuicios por demoras ni por molestias causadas por las obras, y se adoptarán las medidas necesarias para superar la situación no prevista y notificar debidamente a los afectados.-

Artículo 12º: Inclúyase en todo certificado de libre deuda que expida la Municipalidad si el inmueble está afectado a la contribución por esta mejora, el plan de pago adoptado por el propietario y el estado de su deuda a la fecha de expedirse el mismo.-

Artículo 13º: Determinase que todos los casos no previstos en la presente Ordenanza serán analizados y resueltos por la Municipalidad de Sunchales de acuerdo a las normas legales vigentes para esta materia, en el orden Municipal, Provincial y Nacional.-



Artículo 14º: Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal para que disponga las medidas que estime pertinentes a fin de lograr la ejecución de la obra y el efectivo cobro contemplados en la presente Ordenanza.-

Artículo 15º: Incorpórase como Anexo I de la presente la siguiente documentación:

- Memoria Técnica y Descriptiva del proyecto de obra.
- Listado de inmuebles beneficiados.

Artículo 16º: Elévese al Concejo Municipal el presente Proyecto de Ordenanza para su consideración.-

LISTADO CONTRIBUYENTES OBRAS MENORES 2018 - OBRA: "Cordón cuneta y desagües en áreas con dificultad de anegamiento"

SECTOR 1: BARRIO COLÓN S-O

OB	RA	Sección	Manzana	Lado	Lote	Calle	Nombre Contribuyente	Nro Contrib	Domicilio Postal	N° Postal	Domicilio Inmueble	N° Inmueb.	Mts frente	M2 Superficie	Aporte por frente	Aporte por área	Aporte total	Contado	6 Cuotas (2)	12 Cuotas (3)	24 Cuotas (4)	36 Cuotas (5)	48 Cuotas (6)
11		N	B	1		J.A. ROCA	MARCHIARO NELLY R DE	4152	J.A. ROCA	695	J.A. ROCA	695	31,12	0,00	\$ 19.818,78	\$ 0,00	\$ 19.818,78	\$ 17.836,90	\$ 3.303,13	\$ 1.651,57	\$ 825,78	\$ 550,52	\$ 421,68
11		N	B	2		J.A. ROCA	BALBUENA HECTOR	4153	J.A. ROCA	661	J.A. ROCA	661	10,00	0,00	\$ 6.368,50	\$ 0,00	\$ 6.368,50	\$ 5.731,65	\$ 1.061,42	\$ 530,71	\$ 265,35	\$ 176,90	\$ 135,50
11		N	B	3		J.A. ROCA	MILESSI NICOLAS RAUL	4154	E. MONTALBETTI	636	J.A. ROCA	643	10,00	0,00	\$ 6.368,50	\$ 0,00	\$ 6.368,50	\$ 5.731,65	\$ 1.061,42	\$ 530,71	\$ 265,35	\$ 176,90	\$ 135,50
11		N	B	4		J.A. ROCA	MARENGO JUAN RAMON	4155	E. MONTALBETTI	622	E. MONTALBETTI	622	10,00	0,00	\$ 6.368,50	\$ 0,00	\$ 6.368,50	\$ 5.731,65	\$ 1.061,42	\$ 530,71	\$ 265,35	\$ 176,90	\$ 135,50
11		N	B	5		J.A. ROCA	LESCANO VICTOR HUGO	6639	J.A. ROCA	633	J.A. ROCA	633	10,00	0,00	\$ 6.368,50	\$ 0,00	\$ 6.368,50	\$ 5.731,65	\$ 1.061,42	\$ 530,71	\$ 265,35	\$ 176,90	\$ 135,50
11		N	B	6		J.A. ROCA	LUGONES LEONARDO JUAN	4157	J.A. ROCA	621	J.A. ROCA	621	10,00	0,00	\$ 6.368,50	\$ 0,00	\$ 6.368,50	\$ 5.731,65	\$ 1.061,42	\$ 530,71	\$ 265,35	\$ 176,90	\$ 135,50
11		N	B	7		J.A. ROCA	LUGONES JUAN JOSE	4221	J.A. ROCA	613	J.A. ROCA	613	7,50	0,00	\$ 4.776,38	\$ 0,00	\$ 4.776,38	\$ 4.298,74	\$ 796,06	\$ 398,03	\$ 199,02	\$ 132,68	\$ 101,63
11		N	B	8		J.A. ROCA	LUGONES MAMERTO	4222	J.A. ROCA	607	J.A. ROCA	607	7,50	195,02	\$ 4.776,38	\$ 17.036,72	\$ 21.813,10	\$ 19.631,79	\$ 3.635,52	\$ 1.817,76	\$ 908,88	\$ 605,92	\$ 464,11
11		O	A	1		SALTA	GRIOTTI SERGIO MIGUEL	4158	SALTA	816	SALTA	816	9,10	182,00	\$ 5.795,34	\$ 15.899,31	\$ 21.694,64	\$ 19.525,18	\$ 3.615,77	\$ 1.807,89	\$ 903,94	\$ 602,63	\$ 461,59
11		O	A	2		SALTA	GIMENEZ GRACIELA EVA	4159	LAVALLE	695	LAVALLE	695	52,20	422,00	\$ 33.243,59	\$ 36.865,42	\$ 70.109,01	\$ 63.098,11	\$ 11.684,84	\$ 5.842,42	\$ 2.921,21	\$ 1.947,47	\$ 1.491,68
11		O	A	18		SALTA	RODRIGUEZ IDELTA DEL CARM	5590	SALTA	832	SALTA	832	9,10	183,00	\$ 5.795,34	\$ 15.986,67	\$ 21.782,00	\$ 19.603,80	\$ 3.630,33	\$ 1.815,17	\$ 907,58	\$ 605,06	\$ 463,45
11		O	A	19		SALTA	KENIG VICENTE ANGEL	5591	B.MITRE	1367	SALTA	842	13,40	264,50	\$ 8.533,79	\$ 23.106,41	\$ 31.640,20	\$ 28.476,18	\$ 5.273,37	\$ 2.636,68	\$ 1.318,34	\$ 878,89	\$ 673,20
11		O	B	3		LAVALLE	TRIVERO JAVIER SEFERINO	4160	LAVALLE	695	LAVALLE	693	10,00	422,00	\$ 6.368,50	\$ 36.865,42	\$ 43.233,93	\$ 38.910,54	\$ 7.205,65	\$ 3.602,83	\$ 1.801,41	\$ 1.200,94	\$ 919,87
11		O	B	4		LAVALLE	MARCHIARO NELLY TERESA	4161	LAVALLE	673	LAVALLE	683	10,00	422,00	\$ 6.368,50	\$ 36.865,42	\$ 43.233,93	\$ 38.910,54	\$ 7.205,65	\$ 3.602,83	\$ 1.801,41	\$ 1.200,94	\$ 919,87
11		O	B	5		LAVALLE	PROTTI NANCY BEATRIZ	4162	LAVALLE	661	LAVALLE	661	10,00	422,00	\$ 6.368,50	\$ 36.865,42	\$ 43.233,93	\$ 38.910,54	\$ 7.205,65	\$ 3.602,83	\$ 1.801,41	\$ 1.200,94	\$ 919,87
11		O	B	6		LAVALLE	CROCE-MOREYRA SILVIA DE	4163	LAVALLE	651	LAVALLE	651	10,00	422,00	\$ 6.368,50	\$ 36.865,42	\$ 43.233,93	\$ 38.910,54	\$ 7.205,65	\$ 3.602,83	\$ 1.801,41	\$ 1.200,94	\$ 919,87
11		O	B	7		LAVALLE	PEREZ NESTOR VICENTE	4164	LAVALLE	631	LAVALLE	631	10,00	422,00	\$ 6.368,50	\$ 36.865,42	\$ 43.233,93	\$ 38.910,54	\$ 7.205,65	\$ 3.602,83	\$ 1.801,41	\$ 1.200,94	\$ 919,87
11		O	B	8		LAVALLE	MARCHIARO NELLY TERESA	4165	LAVALLE	627	LAVALLE	627	10,00	422,00	\$ 6.368,50	\$ 36.865,42	\$ 43.233,93	\$ 38.910,54	\$ 7.205,65	\$ 3.602,83	\$ 1.801,41	\$ 1.200,94	\$ 919,87
11		O	C	9		J.B.V MITRI	HISCHEER ROSANA	4166	SALTA	239	LAVALLE	617	52,20	422,00	\$ 33.243,59	\$ 36.865,42	\$ 70.109,01	\$ 63.098,11	\$ 11.684,84	\$ 5.842,42	\$ 2.921,21	\$ 1.947,47	\$ 1.491,68
11		O	C	12		J.B.V MITRI	RODRIGUEZ DAVID ANTONIO	4169	J.A. ROCA	616	J.A. ROCA	616	30,00	200,00	\$ 19.105,51	\$ 17.471,77	\$ 36.577,28	\$ 32.919,55	\$ 6.096,21	\$ 3.048,11	\$ 1.524,05	\$ 1.016,04	\$ 778,24
11		O	C	21		J.B.V MITRI	RODRIGUEZ DAVID ANTONIO	30795	SAN LUIS	408	J.B.V MITRI	833	20,00	200,00	\$ 12.737,01	\$ 17.471,77	\$ 30.208,77	\$ 27.187,90	\$ 5.034,80	\$ 2.517,40	\$ 1.258,70	\$ 839,13	\$ 642,74
11		O	D	13		J.A. ROCA	TORRES JUAN CARLOS ANTONI	4170	J.A. ROCA	628	J.A. ROCA	628	10,00	400,00	\$ 6.368,50	\$ 34.943,53	\$ 41.312,03	\$ 37.180,83	\$ 6.885,34	\$ 3.442,67	\$ 1.721,33	\$ 1.147,56	\$ 878,98
11		O	D	14		J.A. ROCA	JUAREZ GASTON NORBERTO	4171	J.A. ROCA	640	J.A. ROCA	640	10,00	400,00	\$ 6.368,50	\$ 34.943,53	\$ 41.312,03	\$ 37.180,83	\$ 6.885,34	\$ 3.442,67	\$ 1.721,33	\$ 1.147,56	\$ 878,98
11		O	D	15		J.A. ROCA	CAPELLINO JOSE LUIS	4172	J.A. ROCA	662	J.A. ROCA	662	10,00	400,00	\$ 6.368,50	\$ 34.943,53	\$ 41.312,03	\$ 37.180,83	\$ 6.885,34	\$ 3.442,67	\$ 1.721,33	\$ 1.147,56	\$ 878,98
11		O	D	16		J.A. ROCA	CAPELLINO JOSE LUIS	4174	J.A. ROCA	662	J.A. ROCA	668	10,00	400,00	\$ 6.368,50	\$ 34.943,53	\$ 41.312,03	\$ 37.180,83	\$ 6.885,34	\$ 3.442,67	\$ 1.721,33	\$ 1.147,56	\$ 878,98
11		O	D	17		J.A. ROCA	PEIRONE LUIS ALBERTO	4173	J.A. ROCA	672	J.A. ROCA	672	10,00	400,00	\$ 6.368,50	\$ 34.943,53	\$ 41.312,03	\$ 37.180,83	\$ 6.885,34	\$ 3.442,67	\$ 1.721,33	\$ 1.147,56	\$ 878,98
11		O	D	20		J.A. ROCA	NONHOME ANA CRISTINA	5598	SALTA	802	SALTA	802	29,10	182,00	\$ 18.532,35	\$ 15.899,31	\$ 34.431,65	\$ 30.988,49	\$ 5.738,61	\$ 2.869,30	\$ 1.434,65	\$ 956,43	\$ 732,59
11		P	A	1		SALTA	TRIVERO VICTOR	4175	LAVALLE	698	LAVALLE	698	51,10	411,00	\$ 32.543,05	\$ 35.904,48	\$ 68.447,53	\$ 61.602,78	\$ 11.407,92	\$ 5.703,96	\$ 2.851,98	\$ 1.901,32	\$ 1.456,33
11		P	A	2		SALTA	BERTONE HILARIO JUAN	4176	O. LEGUIZAMON	693	O. LEGUIZAMON	693	51,10	411,00	\$ 32.543,05	\$ 35.904,48	\$ 68.447,53	\$ 61.602,78	\$ 11.407,92	\$ 5.703,96	\$ 2.851,98	\$ 1.901,32	\$ 1.456,33
11		P	B	3		LEGUIZAMON	BALBIN MIGUEL ANGEL	4177	O. LEGUIZAMON	683	O. LEGUIZAMON	683	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	B	4		LEGUIZAMON	VIVAS HILARIO JUSTINIANO	4178	O. LEGUIZAMON	669	O. LEGUIZAMON	669	7,50	150,00	\$ 4.776,38	\$ 13.103,82	\$ 17.880,20	\$ 16.092,18	\$ 2.980,03	\$ 1.490,02	\$ 745,01	\$ 496,67	\$ 380,43
11		P	B	5		LEGUIZAMON	MARCHIARO NELLY(PALACIO E	4179	O. LEGUIZAMON	661	O. LEGUIZAMON	661	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	B	6		LEGUIZAMON	PALACIOS EDUARDO	4180	O. LEGUIZAMON	650	O. LEGUIZAMON	650	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	B	7		LEGUIZAMON	MARCHIARO NELLY TERESA	4181	O. LEGUIZAMON	621	O. LEGUIZAMON	621	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	B	8		LEGUIZAMON	BERTONE ILARIO JUAN	4182	O. LEGUIZAMON	619	O. LEGUIZAMON	619	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	B	19		LEGUIZAMON	DARCHEZ REGINO NICOLAS	4193	O. LEGUIZAMON	677	O. LEGUIZAMON	677	2,50	261,00	\$ 1.592,13	\$ 22.800,65	\$ 24.392,78	\$ 21.953,50	\$ 4.065,46	\$ 2.032,73	\$ 1.016,37	\$ 677,58	\$ 519,00
11		P	C	9		J.B.V MITRI	MARCHIARO NELLY(VILLARREA	4183	O. LEGUIZAMON	617	O. LEGUIZAMON	617	51,10	411,00	\$ 32.543,05	\$ 35.904,48	\$ 68.447,53	\$ 61.602,78	\$ 11.407,92	\$ 5.703,96	\$ 2.851,98	\$ 1.901,32	\$ 1.456,33
11		P	C	12		J.B.V MITRI	BERTONE HILARIO JUAN	4186	LAVALLE	604	LAVALLE	604	51,10	411,00	\$ 32.543,05	\$ 35.904,48	\$ 68.447,53	\$ 61.602,78	\$ 11.407,92	\$ 5.703,96	\$ 2.851,98	\$ 1.901,32	\$ 1.456,33
11		P	D	13		LAVALLE	MARCHIARO NELLY TERESA	4187	LAVALLE	634	LAVALLE	634	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	D	14		LAVALLE	BERTONE HILARIO (ESPINDO	4188	LAVALLE	638	LAVALLE	638	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	D	15		LAVALLE	MARTINEZ SATURNINO ELIGIO	4189	LAVALLE	650	LAVALLE	650	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	D	16		LAVALLE	DIAZ MACARIO	4190	LAVALLE	662	LAVALLE	662	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	D	17		LAVALLE	VIZGARRA PEDRO ORACIO	4191	LAVALLE	672	LAVALLE	672	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		P	D	18		LAVALLE	BERTONE LUIS JUAN	4939	LAVALLE	684	LAVALLE	684	10,00	411,00	\$ 6.368,50	\$ 35.904,48	\$ 42.272,98	\$ 38.045,68	\$ 7.045,50	\$ 3.522,75	\$ 1.761,37	\$ 1.174,25	\$ 899,43
11		Q	D	1		LEGUIZAMON	ALMEIDA AMERICO	4194	PAYRO	1871	O. LEGUIZAMON	656	10,00	413,50	\$ 6.368,50	\$ 36.122,87	\$ 42.491,38	\$ 38.242,24	\$ 7.081,90	\$ 3.540,95	\$ 1.770,47	\$ 1.180,32	\$ 904,07
11		Q	D	2		LEGUIZAMON	CORREA PAUL	4195	O. LEGUIZAMON	650	O. LEGUIZAMON	650	10,00	449,00	\$ 6.368,50	\$ 38.603,86	\$ 44.972,37	\$ 40.475,13	\$ 7.495,39	\$ 3.747,70	\$ 1.873,85	\$ 1.249,23	\$ 956,46
11		Q	D	3		LEGUIZAMON	FERRERA MATIAS JUSTO	4196	O. LEGUIZAMON	642	O. LEGUIZAMON	642	10,00	195,00	\$ 6.368,50	\$ 17.034,97	\$ 23.403,47	\$ 21.063,13	\$ 3.900,58	\$ 1.950,29	\$ 975,14	\$ 650,10	\$ 497,95
11		Q	D	4		LEGUIZAMON	MARCHIARO WALFRIDES	4197	ALVEAR	661	O. LEGUIZAMON	636	10,00	340,70	\$ 6.368,50	\$ 29.763,15	\$ 36.131,66	\$ 32.518,49	\$ 6.021,94	\$ 3.010,97	\$ 1.505,49	\$ 1.003,66	\$ 768,76
11		Q	D	5		LEGUIZAMON	DIAZ CIPRIANO AGUIRRE DE	4589	O. LEGUIZAMON	630	O. LEGUIZAMON	630	10,40	300,66	\$ 6.623,24	\$ 26.265,30	\$ 32.888,55	\$ 29.599,69	\$ 5.481,42	\$ 2.740,71	\$ 1.370,36	\$ 913,57	\$ 699,76
11																							

11	S	D	8	LAVALLE	S.L. Y F.(CIPOLATTI EDUAR	6608	J.B. ALBERDI	786	LAVALLE	770	10,94	307,47	\$ 6.967,14	\$ 26.860,22	\$ 33.827,36	\$ 30.444,62	\$ 5.637,89	\$ 2.818,95	\$ 1.409,47	\$ 939,65	\$ 719,73
11	S	D	9	LAVALLE	MANTIÑIAN DIEGO GABRIEL	6609	LAVALLE	782	LAVALLE	782	10,95	308,87	\$ 6.973,51	\$ 26.982,52	\$ 33.956,03	\$ 30.560,43	\$ 5.659,34	\$ 2.829,67	\$ 1.414,83	\$ 943,22	\$ 722,47
11	S	D	11	LAVALLE	SUAREZ MARCELO D Y OTRA	6610	LAVALLE	794	LAVALLE	794	10,95	0,00	\$ 6.973,51	\$ 0,00	\$ 6.973,51	\$ 6.276,16	\$ 1.162,25	\$ 581,13	\$ 290,56	\$ 193,71	\$ 148,37
SUBTOTAL											1274,95	24741,60	\$811.952,36	\$2.161.397,12	\$2.973.349,48	\$2.676.014,53					

SECTOR 2: CORTADA FALUCHO Y DENTESANO

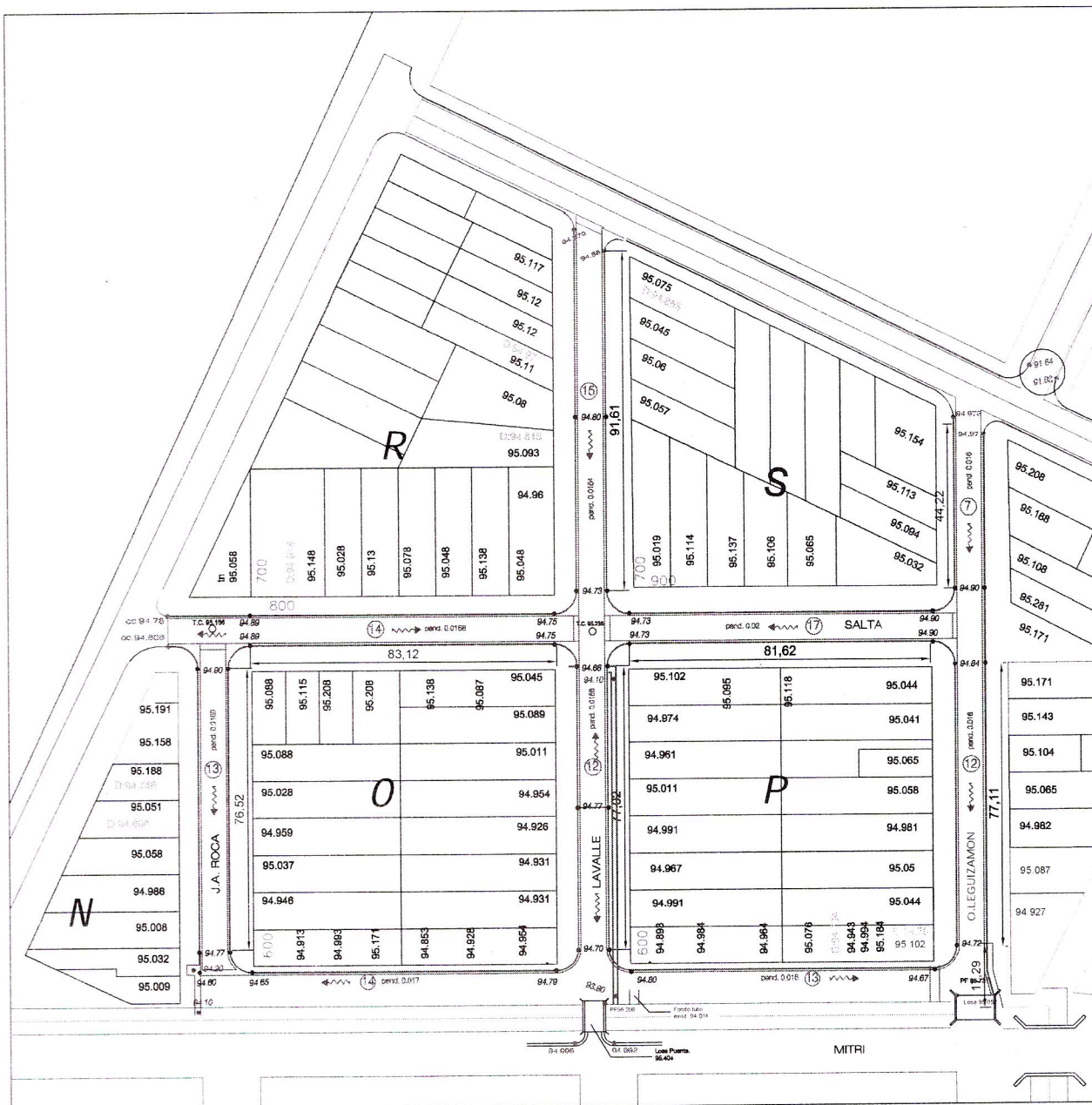
RA	Sección	Manzana	Lado	Lote	Calle	Nombre Contribuyente	Nro Contrib	Domicilio Postal	N° Postal	Domicilio Inmueble	N° Inmueb.	Mts frente	M2 Superficie	Aporte por frente	Aporte por área	Aporte total	Contado	6 Cuotas (2)	12 Cuotas (3)	24 Cuotas (4)	36 Cuotas (5)	48 Cuotas (6)
13	Q	G	1	CORTADA FALUCHO	MASSACESI DELFINA B. DE	3728	MUNICIPALIDAD	0	CTDA. FALUCHO	278	10,00	376,00		\$ 6.368,50	\$ 32.846,92	\$ 39.215,42	\$ 35.293,88	\$ 6.535,90	\$ 3.267,95	\$ 1.633,98	\$ 1.089,32	\$ 834,37
13	Q	G	2	CORTADA FALUCHO	DEPETRINI FRANCO MARTIN	2674	C. COLON	1313	C. COLON	1313	50,00	0,00		\$ 31.842,52	\$ 0,00	\$ 31.842,52	\$ 28.658,27	\$ 5.307,09	\$ 2.653,54	\$ 1.326,77	\$ 884,51	\$ 677,50
13	S	C	3	DENTESANO	ALARCON DESIDERIO VICENTE	3731	DENTESANO	1284	FALUCHO	110	20,00	0,00		\$ 12.737,01	\$ 0,00	\$ 12.737,01	\$ 11.463,31	\$ 2.122,83	\$ 1.061,42	\$ 530,71	\$ 353,81	\$ 271,00
13	S	C	4	DENTESANO	CAPELLINO JOSE LUIS	3732	DENTESANO	1231	DENTESANO	1231	10,00	291,80		\$ 6.368,50	\$ 25.491,31	\$ 31.859,81	\$ 28.673,83	\$ 5.309,97	\$ 2.654,98	\$ 1.327,49	\$ 884,99	\$ 677,87
13	S	C	5	DENTESANO	BONETTO GRACIELA I. DE	3733	J.B.JUSTO	1367	DENTESANO	1235	10,00	270,12		\$ 6.368,50	\$ 23.597,37	\$ 29.965,87	\$ 26.969,28	\$ 4.994,31	\$ 2.497,16	\$ 1.248,58	\$ 832,39	\$ 637,57
13	S	C	6	DENTESANO	BOTASSO ADELQUIS BAUTISTA	3734	DENTESANO	1249	DENTESANO	1249	11,00	272,10		\$ 7.005,35	\$ 23.770,34	\$ 30.775,69	\$ 27.698,12	\$ 5.129,28	\$ 2.564,64	\$ 1.282,32	\$ 854,88	\$ 654,80
13	S	C	7	DENTESANO	BOTASSO ADELQUIS BAUTISTA	3735	DENTESANO	1251	DENTESANO	1251	12,68	281,10		\$ 8.075,26	\$ 24.556,57	\$ 32.631,83	\$ 29.368,65	\$ 5.438,64	\$ 2.719,32	\$ 1.359,66	\$ 906,44	\$ 694,29
13	S	C	8	DENTESANO	CIPOLATTI WALTER JOSE	3736	E. LOPEZ	367	DENTESANO	1271	15,00	287,50		\$ 9.552,76	\$ 25.115,66	\$ 34.668,42	\$ 31.201,58	\$ 5.778,07	\$ 2.889,03	\$ 1.444,52	\$ 963,01	\$ 737,63
13	S	C	9	DENTESANO	ARDUSSO FELIX	3737	DENTESANO	1297	DENTESANO	1297	24,00	358,00		\$ 15.284,41	\$ 31.274,46	\$ 46.558,87	\$ 41.902,98	\$ 7.759,81	\$ 3.879,91	\$ 1.939,95	\$ 1.293,30	\$ 990,61
13	W	A	1	DENTESANO	FAGNOLA MARIA INES	3738	FALUCHO	298	FALUCHO	298	20,60	0,00		\$ 13.119,12	\$ 0,00	\$ 13.119,12	\$ 11.807,21	\$ 2.186,52	\$ 1.093,26	\$ 546,63	\$ 364,42	\$ 279,13
13	W	A	3	DENTESANO	MARTINO NICOLAS NORBERTO	3740	C. COLON	1237	DENTESANO	1238	10,30	257,50		\$ 6.559,56	\$ 22.494,90	\$ 29.054,46	\$ 26.149,01	\$ 4.842,41	\$ 2.421,20	\$ 1.210,60	\$ 807,07	\$ 618,18
13	W	A	4	DENTESANO	SAAVEDRA SARA	3741	DENTESANO	1260	DENTESANO	1260	10,30	257,50		\$ 6.559,56	\$ 22.494,90	\$ 29.054,46	\$ 26.149,01	\$ 4.842,41	\$ 2.421,20	\$ 1.210,60	\$ 807,07	\$ 618,18
13	W	A	5	DENTESANO	TOSORATTI MARIO OSCAR	3742	LN.ALEM	1269	DENTESANO	1280	10,30	257,50		\$ 6.559,56	\$ 22.494,90	\$ 29.054,46	\$ 26.149,01	\$ 4.842,41	\$ 2.421,20	\$ 1.210,60	\$ 807,07	\$ 618,18
13	W	A	6	DENTESANO	ALARCON DESIDERIO VICENTE	3743	DENTESANO	1284	DENTESANO	1284	10,30	257,50		\$ 6.559,56	\$ 22.494,90	\$ 29.054,46	\$ 26.149,01	\$ 4.842,41	\$ 2.421,20	\$ 1.210,60	\$ 807,07	\$ 618,18
13	W	A	12	DENTESANO	MAROTTI LUIS ANGEL	2667	C. COLON	1255	C. COLON	1255	10,30	0,00		\$ 6.559,56	\$ 0,00	\$ 6.559,56	\$ 5.903,60	\$ 1.093,26	\$ 546,63	\$ 273,31	\$ 182,21	\$ 139,57
13	W	A	15	DENTESANO	DESTEFANIS EDELMIRO	2670	C. COLON	1229	C. COLON	1229	10,30	0,00		\$ 6.559,56	\$ 0,00	\$ 6.559,56	\$ 5.903,60	\$ 1.093,26	\$ 546,63	\$ 273,31	\$ 182,21	\$ 139,57
13	W	B	7	CORTADA FALUCHO	BERTERO DANIEL ALBERTO	3744	DENTESANO	1294	DENTESANO	1294	35,30	258,12		\$ 22.480,82	\$ 22.549,06	\$ 45.029,88	\$ 40.526,89	\$ 7.504,98	\$ 3.752,49	\$ 1.876,24	\$ 1.250,83	\$ 958,08
13	W	B	8	CORTADA FALUCHO	PALACIOS ALEJANDRO CARLOS	3745	C. COLON	1295	C. COLON	1295	25,00	0,00		\$ 15.921,26	\$ 0,00	\$ 15.921,26	\$ 14.329,13	\$ 2.653,54	\$ 1.326,77	\$ 663,39	\$ 442,26	\$ 338,75
SUBTOTAL											305,38	3424,74	\$ 194.481,36	\$ 299.181,26	\$ 493.662,63	\$ 444.296,36						

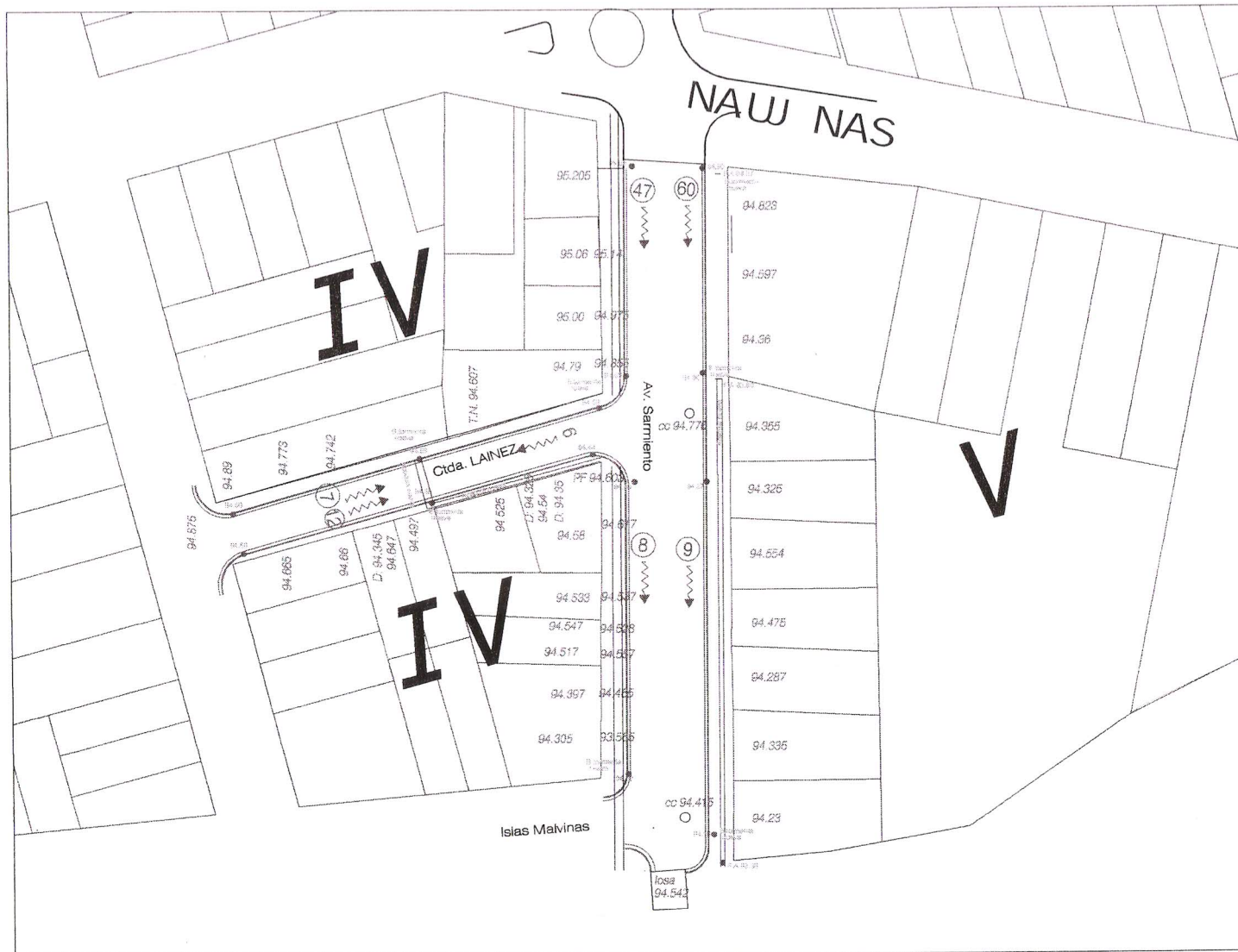
SECTOR 3: CORTADA LAINEZ Y AV. SARMIENTO

RA	Sección	Manzana	Lado	Lote	Calle	Nombre Contribuyente	Nro Contrib	Domicilio Postal	N° Postal	Domicilio Inmueble	N° Inmueb.	Mts frente	M2 Superficie	Aporte por frente	Aporte por área	Aporte total	Contado	6 Cuotas (2)	12 Cuotas (3)	24 Cuotas (4)	36 Cuotas (5)	48 Cuotas (6)
7	IV	C	7	AV. SARMIENTO	BOVO LEANDRO ANDRES	3924	1° DE MAYO	62	LAINEZ	498	17,90	0,00		\$ 11.399,62	\$ 0,00	\$ 11.399,62	\$ 10.259,66	\$ 1.899,94	\$ 949,97	\$ 474,98	\$ 316,66	\$ 242,55
7	IV	C	30	AV. SARMIENTO	ELIAS LUCIANO GASTON	8076	AV. SARMIENTO	624	AV. SARMIENTO	624	12,55	200,62		\$ 7.992,47	\$ 17.525,93	\$ 22.966,56	\$ 22.966,56	\$ 4.253,07	\$ 2.126,53	\$ 1.063,27	\$ 708,84	\$ 542,94
7	IV	C	31	AV. SARMIENTO	VARENGO EMILDA RAINERI	8077	AV. BELGRANO	1398	AV. SARMIENTO	640	12,25	201,35		\$ 7.801,42	\$ 17.589,70	\$ 25.391,12	\$ 22.852,00	\$ 4.231,85	\$ 2.115,93	\$ 1.057,96	\$ 705,31	\$ 540,24
7	IV	D	8	CORTADA LAINEZ	PONTE MELISA IJUSABET	3925	AV. SARMIENTO	648	AV. SARMIENTO	648	37,96	372,17		\$ 24.174,84	\$ 32.512,33	\$ 56.687,17	\$ 51.018,46	\$ 9.447,86	\$ 4.723,93	\$ 2.361,97	\$ 1.574,64	\$ 1.206,11
7	IV	D	9	CORTADA LAINEZ	FARIAS LUIS EDUARDO	3926	C. PELLEGRINI	647	C. PELLEGRINI	647	26,57	0,00		\$ 16.921,11	\$ 0,00	\$ 16.921,11	\$ 15.229,00	\$ 2.820,19	\$ 1.410,09	\$ 705,05	\$ 470,03	\$ 360,02
7	IV	D	32	CORTADA LAINEZ	PONTE MIGUEL ANIBAL	8255	CTDA. LAINEZ	447	CTDA. LAINEZ	447	20,10	202,18		\$ 12.800,69	\$ 17.662,21	\$ 30.462,90	\$ 27.416,61	\$ 5.077,15	\$ 2.538,57	\$ 1.269,29	\$ 846,19	\$ 648,15
7	IV	F	13	CORTADA LAINEZ	CHIUT LUIS ALBERTO	3930	C. PELLEGRINI	655	C. PELLEGRINI	655	23,00	0,00		\$ 14.647,56	\$ 0,00	\$ 14.647,56	\$ 13.182,80	\$ 2.441,26	\$ 1.220,63	\$ 610,31	\$ 406,88	\$ 311,65
7	IV	F	14	CORTADA LAINEZ	ROBLEDO ADOLFO PABLO	3931	CTDA. LAINEZ	438	CTDA. LAINEZ	438	8,00	200,00		\$ 5.094,80	\$ 17.471,77	\$ 22.566,57	\$ 20.309,91	\$ 1.880,55	\$ 940,27	\$ 626,85	\$ 480,14	\$ 360,02
7	IV	F	15	CORTADA LAINEZ	MUÑOS JOSE LUIS	3932	CTDA. LAINEZ	448	CTDA. LAINEZ	448	8,00	200,00		\$ 5.094,80	\$ 17.471,77	\$ 22.566,57	\$ 20.309,91	\$ 1.880,55	\$ 940,27	\$ 626,85	\$ 480,14	\$ 360,02
7	IV	F	16	CORTADA LAINEZ	ALASIA LAURA INES	3933	CTDA. LAINEZ	464	CTDA. LAINEZ	464	16,00	235,60		\$ 10.189,61	\$ 20.581,74	\$ 30.771,35	\$ 27.694,21	\$ 5.128,56	\$ 2.564,28	\$ 1.282,14	\$ 854,76	\$ 654,71
7	IV	G	17	AV. SARMIENTO	SACKS RAIMUNDO MIGUEL	3934	AV. SARMIENTO	654	AV. SARMIENTO	654	38,96	284,90		\$ 24.811,69	\$ 24.888,53	\$ 49.700,22	\$ 44.730,20	\$ 8.283,37	\$ 4.141,68	\$ 2.070,84	\$ 1.380,56	\$ 1.057,45
7	IV	G	18	AV. SARMIENTO	DEMARCHI DIEGO LUIS	3935	AV. SARMIENTO	672	AV. SARMIENTO	672	8,50	225,28		\$ 5.413,23	\$ 19.680,20	\$ 25.093,42	\$ 22.584,08	\$ 4.182,24	\$ 2.091,12	\$ 1.045,56	\$ 697,04	\$ 533,90
7	IV	G	19	AV. SARMIENTO	ROSTAGNO MARIA TERESA	3936	AV. SARMIENTO	680	AV. SARMIENTO	680	9,00	219,89		\$ 5.731,65	\$ 19.209,33	\$ 24.940,99	\$ 22.446,89	\$ 4.156,83	\$ 2.078,42	\$ 1.039,21	\$ 692,81	\$ 530,66
7	IV	G	20	AV. SARMIENTO	CARPIO LUIS CALIXTO	3937	AV. SARMIENTO	686	AV. SARMIENTO	686	21,50	483,89		\$ 13.692,28	\$ 42.272,06	\$ 55.964,34	\$ 50.367,91	\$ 9.327,39	\$ 4.663,70	\$ 2.331,85	\$ 1.554,57	\$ 1.190,73
7	V	C	1	AV. SARMIENTO	CABRINI FABIAN RAUL	3945	SAN JUAN	518	SAN JUAN	518	43,65	0,00		\$ 27.798,52	\$ 0,00	\$ 27.798,52	\$ 25.018,67	\$ 4.633,09	\$ 2.316,54	\$ 1.158,27	\$ 772,18	\$ 591,46
7	V	C	15	AV. SARMIENTO	GIUSTA CARLOS ALBERTO	3955	AV. SARMIENTO	695	AV. SARMIENTO	695	15,21	355,40		\$ 9.686,49	\$ 31.047,33	\$ 40.733,82	\$ 36.660,44	\$ 6.788,97	\$ 3.394,49	\$ 1.697,24	\$ 1.131,50	\$ 866,68
7	V	C	16	AV. SARMIENTO	GALVAN LUCIA GRISELA	3956	URQUIZA	1081	AV. SARMIENTO	683	12,00	312,00		\$ 7.642,20	\$ 27.255,95	\$ 34.898,16	\$ 31.408,34	\$ 5.816,36	\$ 2.908,18	\$ 1.454,09	\$ 969,39	\$ 742,51
7	V	C	17	AV. SARMIENTO	ARDUSSO ERALDO LORENZO	3957	AV. SARMIENTO	675	AV. SARMIENTO	675	12,00	312,00		\$ 7.642,20	\$ 27.255,95	\$ 34.898,16	\$ 31.408,34	\$ 5.816,36	\$ 2.908,18	\$ 1.454,09	\$ 969,39	\$ 742,51
7	V	C	18	AV. SARMIENTO	DEMONTTE SILVINA	3958	LAINEZ	743	AV. SARMIENTO	671	12,00	312,00		\$ 7.642,20	\$ 27.255,95	\$ 34.898,16	\$ 31.408,34	\$ 5.816,36	\$ 2.908,18	\$ 1.454,09	\$ 969,39	\$ 742,51
7	V	C	19	AV. SARMIENTO	DIETZ GREGORIO MANUEL	3959	AV. SARMIENTO	657	AV. SARMIENTO	657	12,00	312,00		\$ 7.642,20	\$ 27.255,95	\$ 34.898,16	\$ 31.408,34	\$ 5.816,36	\$ 2.908,18	\$ 1.454,09	\$ 969,39	\$ 742,51
7	V	C	20	AV. SARMIENTO	SOLIS ANA MARIA-ADRIANA Y	3960	AV. SARMIENTO	647	AV. SARMIENTO	647	12,00	312,00		\$ 7.642,20	\$ 27.255,95	\$ 34.898,16	\$ 31.408,34	\$ 5.816,36	\$ 2.908,18	\$ 1.454,09	\$ 969,39	\$ 742,51
7	V	C	21	AV. SARMIENTO	MACHADO MARCELO HORACIO	3961	AV. SARMIENTO	637	AV. SARMIENTO	637	14,45	319,02		\$ 9.202,49	\$ 27.869,21	\$ 37.071,70	\$ 33.364,53	\$ 6.178,62	\$ 3.089,31	\$ 1.544,65	\$ 1.029,77	\$ 788,76
SUBTOTAL							393,60			5060,30		\$ 250.664,30		\$ 442.061,86	\$ 692.726,17	\$ 623.453,55						

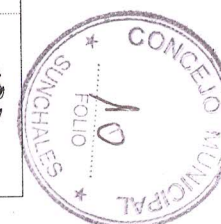
SECTOR 4: MARTINEZ Y MARQUEZ - FORTIN DE LOS SUNCHALES

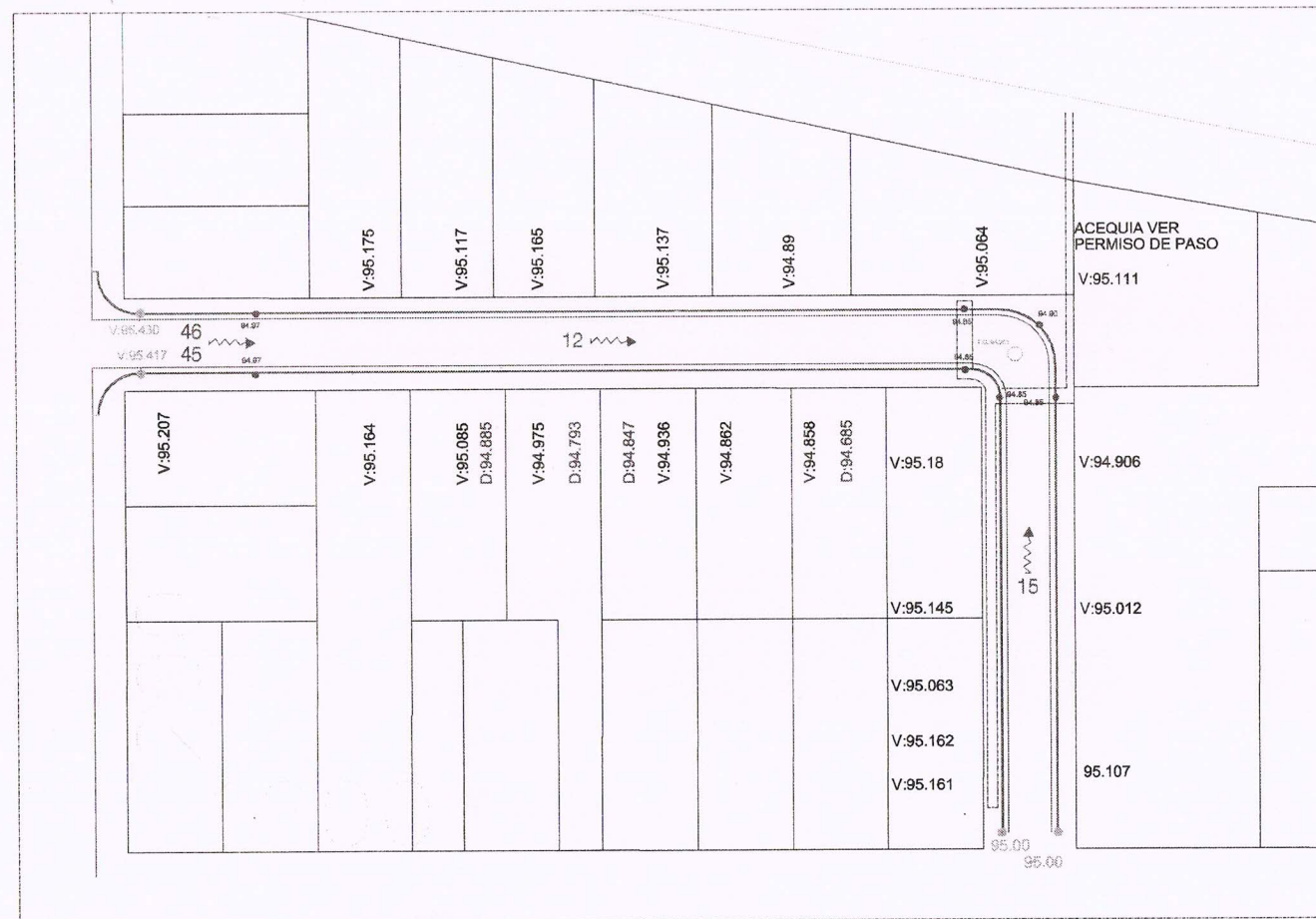
OB RA	Sección	Manzana	Lado	Lote	Calle	Nombre Contribuyente	Nro Contrib	Domicilio Postal	N° Postal	Domicilio Inmueble	N° Inmueb.	Mts frente	M2 Superficie	Aporte por frente	Aporte por área	Aporte total	Contado	6 Cuotas (2)	12 Cuotas (3)	24 Cuotas (4)	36 Cuotas (5)	48 Cuotas (6)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	VI	D	1	F. DE LOS SUNCH.	SCHEICHTEL OSCAR ALFREDO	3664	J. PEDRONI	597	J. PEDRONI	597	25,98	0,00		\$ 16.545,37	\$ 0,00	\$ 16.545,37	\$ 14.890,84	\$ 2.757,56	\$ 1.378,78	\$ 689,39	\$ 459,59	\$ 352,03																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	VI	D	12	F. DE LOS SUNCH.	BORGONOVIO NORMA GLORIA	4526	FORTIN DE LOS SUNCHALES	36	FORTIN DE LOS SUNCHALES	36	5,54	415,22		\$ 3.528,15	\$ 36.273,13	\$ 39.801,28	\$ 35.821,15	\$ 6.633,55	\$ 3.316,77	\$ 1.658,39	\$ 1.105,59	\$ 846,84																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	VI	D	13	F. DE LOS SUNCH.	BUSTAMANTE ARGELINO	3674	FORTIN DE LOS SUNCHALES	52	FORTIN DE LOS SUNCHALES	52	8,66	277,12		\$ 5.515,12	\$ 24.208,88	\$ 29.724,00	\$ 26.751,60	\$ 4.954,00	\$ 2.477,00	\$ 1.238,50	\$ 825,67	\$ 632,43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	VI	D	14	F. DE LOS SUNCH.	GODOY ELISA	4519	FORTIN DE LOS SUNCHALES	62	FORTIN DE LOS SUNCHALES	62	8,66	277,12		\$ 5.515,12	\$ 24.208,88	\$ 29.724,00	\$ 26.751,60	\$ 4.954,00	\$ 2.477,00	\$ 1.238,50	\$ 825,67	\$ 632,43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	VI	D	15	F. DE LOS SUNCH.	ARRIETA EVARISTO	4414	TUCUMAN	253	FORTIN DE LOS SUNCHALES	42	8,66	277,12		\$ 5.515,12	\$ 24.208,88	\$ 29.724,00	\$ 26.751,60	\$ 4.954,00	\$ 2.477,00	\$ 1.238,50	\$ 825,67	\$ 632,43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	VI	D	18	F. DE LOS SUNCH.	MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES	6680	AV. BELGRANO	103	AV. EVA PERON	S/N	29,10	0,00		\$ 18.532,35	\$ 0,00	\$ 18.532,35	\$ 16.679,11	\$ 3.088,72	\$ 1.544,36	\$ 772,18	\$ 514,79	\$ 394,31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	1	MARQ. Y MART.	FLORES OLINDO	6194	AV. EVA PERON	591	AV. EVA PERON	591	30,00	0,00		\$ 19.105,51	\$ 0,00	\$ 19.105,51	\$ 17.194,96	\$ 3.184,25	\$ 1.592,13	\$ 796,06	\$ 530,71	\$ 406,50																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	16	MARQ. Y MART.	REYNOSO MARTIN RAUL	6563	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	97	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	97	7,30	406,83		\$ 4.649,01	\$ 35.540,19	\$ 40.189,20	\$ 36.170,28	\$ 6.698,20	\$ 3.349,10	\$ 1.674,55	\$ 1.116,37	\$ 855,09																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	17	MARQ. Y MART.	AUDERO DELIO	6572	BOLIVAR	40	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	89	10,00	285,00		\$ 6.368,50	\$ 24.897,27	\$ 31.265,77	\$ 28.139,19	\$ 5.210,96	\$ 2.605,48	\$ 1.302,74	\$ 868,49	\$ 665,23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	18	MARQ. Y MART.	ARCE MIGUEL ANGEL	6381	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	79	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	79	10,00	285,00		\$ 6.368,50	\$ 24.897,27	\$ 31.265,77	\$ 28.139,19	\$ 5.210,96	\$ 2.605,48	\$ 1.302,74	\$ 868,49	\$ 665,23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	19	MARQ. Y MART.	REYNOSO OSCAR DANIEL	6573	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	69	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	69	10,00	285,00		\$ 6.368,50	\$ 24.897,27	\$ 31.265,77	\$ 28.139,19	\$ 5.210,96	\$ 2.605,48	\$ 1.302,74	\$ 868,49	\$ 665,23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	20	MARQ. Y MART.	BORGHESI JAVIER RENIE	6565	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	61	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	61	10,00	285,00		\$ 6.368,50	\$ 24.897,27	\$ 31.265,77	\$ 28.139,19	\$ 5.210,96	\$ 2.605,48	\$ 1.302,74	\$ 868,49	\$ 665,23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	21	MARQ. Y MART.	MANSLLA EDUARDO A	6440	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	51	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	51	10,00	285,00		\$ 6.368,50	\$ 24.897,27	\$ 31.265,77	\$ 28.139,19	\$ 5.210,96	\$ 2.605,48	\$ 1.302,74	\$ 868,49	\$ 665,23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	22	MARQ. Y MART.	CORONEL OSCAR ALBERTO	6182	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	47	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	47	10,00	285,00		\$ 6.368,50	\$ 24.897,27	\$ 31.265,77	\$ 28.139,19	\$ 5.210,96	\$ 2.605,48	\$ 1.302,74	\$ 868,49	\$ 665,23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8	IX	D	23	MARQ. Y MART.	HANSEN NESTOR ALBERTO	6181	B.M.DONATO	486	MARQUEÑEZ Y MARTINEZ	35	10,00	285,00		\$ 6.368,50	\$ 24.897,27	\$ 31.265,77	\$ 28.139,19	\$ 5.210,96	\$ 2.605,48	\$ 1.302,74	\$ 868,49	\$ 665,23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
SUBTOTAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									</



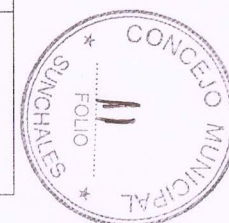


PLANO DE CORDON CUNETA OBRAS MENORES 2018
 DEPTO.: CASTELLANOS - PROVINCIA: SANTA FE - AÑO 2018
 Intendente Municipal: GONZALO TOSELLI
 PLANO N°2

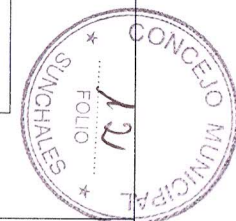




PLANO DE CORDON CUNETA OBRAS MENORES 2018
 DEPTO.: CASTELLANOS - PROVINCIA: SANTA FE - AÑO 2018
 Intendente Municipal: GONZALO TOSELLI
 PLANO N° 3



CASA DEL ABUELO OTOÑO FELIZ



BARRIO COLÓN SECTOR S-O

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018- BARRIO COLON S-O					
CORDON CUNETA					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO- COSTO	COSTO DEL ITEM
II-A	PERFILADO Y NIVELACION DE BASE	M2	1244,00	\$ 85,73	\$ 106.648,12
II-B	COMPACTACION DE BASE	M2	1244,00	\$ 56,84	\$ 70.708,96
II-C	HORMIGONADO DE CORDON CUNETA	ML	1555,00	\$ 1.230,00	\$ 1.912.650,00
II-D	REPOSICION DE RIPIO (0-20)	M2	5320,00	\$ 178,52	\$ 949.726,40
Costo -Costo de la Obra					\$ 3.039.733,48
Gastos Generales 12,5%					\$ 379.966,69
Subtotal					\$ 3.419.700,17
Beneficio 13%					\$ 444.561,02
Imprevistos 2,5 %					\$ 85.492,50
Subtotal					\$ 3.949.753,69
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 967.689,65
Monto de la Obra					\$ 4.917.443,34



CTDA FALUCHO Y DENTESANO

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018- FALUCHO Y DENTESANO					
CORDON CUNETA					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO-COSTO	COSTO DEL ITEM
II-A	PERFILADO Y NIVELACION DE BASE	M2	290,00	\$ 85,73	\$ 24.861,70
II-B	COMPACTACION DE BASE	M2	290,00	\$ 56,84	\$ 16.483,60
II-C	HORMIGONADO DE CORDON CUNETA	ML	497,00	\$ 1.230,00	\$ 611.310,00
Costo -Costo de la Obra					\$ 652.655,30
Gastos Generales 12,5%					\$ 81.581,91
Subtotal					\$ 734.237,21
Beneficio 13%					\$ 95.450,84
Imprevistos 2,5 %					\$ 18.355,93
Subtotal					\$ 848.043,98
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 207.770,78
Monto de la Obra					\$ 1.055.814,76



AV. SARMIENTO CORTADA LAINEZ

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018- CORTADA LAINEZ					
CORDON CUNETA					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO- COSTO	COSTO DEL ITEM
II-A	PERFILADO Y NIVELACION DE BASE	M2	140,00	\$ 85,73	\$ 12.002,20
II-B	COMPACTACION DE BASE	M2	140,00	\$ 56,84	\$ 7.957,60
II-C	HORMIGONADO DE CORDON CUNETA	ML	165,00	\$ 1.230,00	\$ 202.950,00
Costo -Costo de la Obra					\$ 222.909,80
Gastos Generales 12,5%					\$ 27.863,73
Subtotal					\$ 250.773,53
Beneficio 13%					\$ 32.600,56
Imprevistos 2,5 %					\$ 6.269,34
Subtotal					\$ 289.643,42
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 70.962,64
Monto de la Obra					\$ 360.606,06



AV. SARMIENTO CORTADA LAINEZ

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018- AV. SARMIENTO					
CORDON CUNETA					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO-COSTO	COSTO DEL ITEM
II-A	PERFILADO Y NIVELACION DE BASE	M2	330,00	\$ 85,73	\$ 28.290,90
II-B	COMPACTACION DE BASE	M2	330,00	\$ 56,84	\$ 18.757,20
II-C	HORMIGONADO DE CORDON CUNETA	ML	250,00	\$ 1.230,00	\$ 307.500,00
Costo -Costo de la Obra					\$ 354.548,10
Gastos Generales 12,5%					\$ 44.318,51
Subtotal					\$ 398.866,61
Beneficio 13%					\$ 51.852,66
Imprevistos 2,5 %					\$ 9.971,67
Subtotal					\$ 460.690,94
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 112.869,28
Monto de la Obra					\$ 573.560,22



MARTINEZ Y MARQUINEZ

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018- MARTINEZ Y MARQUINEZ- FORTIN DE LOS SUNCHALES					
CORDON CUNETA					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO-COSTO	COSTO DEL ITEM
II-A	PERFILADO Y NIVELACION DE BASE	M2	300,00	\$ 85,73	\$ 25.719,00
II-B	COMPACTACION DE BASE	M2	300,00	\$ 56,84	\$ 17.052,00
II-C	HORMIGONADO DE CORDON CUNETA	ML	316,00	\$ 1.230,00	\$ 388.680,00
Costo -Costo de la Obra					\$ 431.451,00
Gastos Generales 12,5%					\$ 53.931,38
Subtotal					\$ 485.382,38
Beneficio 13%					\$ 63.099,71
Imprevistos 2,5 %					\$ 12.134,56
Subtotal					\$ 560.616,64
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 137.351,08
Monto de la Obra					\$ 697.967,72



BARRIO COLÓN SECTOR S-O

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018 BARRIO COLON S-O					
OBRAS DE DESAGUES					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO-COSTO	COSTO DEL ITEM
III-A	EXCAVACION	M3	130,00	\$ 160,78	\$ 20.901,40
	CONSTRUCCION DE CONTRAPISO	M2	140,00	\$ 343,10	\$ 48.034,00
III-B	CONSTRUCCION DE LOSAS DE ACEQUIA	M2	140,00	\$ 837,14	\$ 117.199,60
III-C	CONSTRUCCION DE MURO DE MAMPOSTERIA	M2	217,00	\$ 597,66	\$ 129.692,22
III-D	CONSTRUCCION DE BOCAS DE TORMENTA	UNIDAD	5,00	\$ 5.377,21	\$ 26.886,05
Costo -Costo de la Obra					\$ 342.713,27
Gastos Generales 12,5%					\$ 42.839,16
Subtotal					\$ 385.552,43
Beneficio 13%					\$ 50.121,82
Imprevistos 4 %					\$ 15.422,10
Subtotal					\$ 451.096,34
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 110.518,60
Monto de la Obra					\$ 561.614,95



CTDA FALUCHO Y DENTESANO

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018 FALUCHO Y DENTESANO					
OBRAS DE DESAGUES					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO-COSTO	COSTO DEL ITEM
III-A	EXCAVACION	M3	45,00	\$ 160,78	\$ 7.235,10
	CONSTRUCCION DE CONTRAPISO	M2	10,50	\$ 343,10	\$ 3.602,55
III-B	CONSTRUCCION DE LOSAS DE ACEQUIA	M2	40,50	\$ 837,14	\$ 33.904,17
III-C	CONSTRUCCION DE MURO DE MAMPOSTERIA	M2	90,00	\$ 597,66	\$ 53.789,40
III-D	CONSTRUCCION DE BOCAS DE TORMENTA	UNIDAD	2,00	\$ 5.377,21	\$ 10.754,42
Costo -Costo de la Obra					\$ 109.285,64
Gastos Generales 12,5%					\$ 13.660,71
Subtotal					\$ 122.946,35
Beneficio 13%					\$ 15.983,02
Imprevistos 4 %					\$ 4.917,85
Subtotal					\$ 143.847,22
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 35.242,57
Monto de la Obra					\$ 179.089,79



AV. SARMIENTO CORTADA LAINEZ

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018 CTDA LAINEZ					
OBRAS DE DESAGUES					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO-COSTO	COSTO DEL ITEM
III-A	EXCAVACION	M3	15,00	\$ 160,78	\$ 2.411,70
	CONSTRUCCION DE CONTRAPISO	M2	25,00	\$ 343,10	\$ 8.577,50
III-B	CONSTRUCCION DE LOSAS DE ACEQUIA	M2	25,00	\$ 837,14	\$ 20.928,50
III-C	CONSTRUCCION DE MURO DE MAMPOSTERIA	M2	91,00	\$ 597,66	\$ 54.387,06
III-D	CONSTRUCCION DE BOCAS DE TORMENTA	UNIDAD	1,00	\$ 5.377,21	\$ 5.377,21
Costo -Costo de la Obra					\$ 91.681,97
Gastos Generales 12,5%					\$ 11.460,25
Subtotal					\$ 103.142,22
Beneficio 13%					\$ 13.408,49
Imprevistos 4 %					\$ 4.125,69
Subtotal					\$ 120.676,39
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 29.565,72
Monto de la Obra					\$ 150.242,11



AV. SARMIENTO CORTADA LAINEZ

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES, PCIA. DE SANTA FE					
OBRAS MENORES 2018 AV. SARMIENTO					
OBRAS DE DESAGUES					
COMPUTO Y PREUSPUESTO					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO COSTO-COSTO	COSTO DEL ITEM
III-A	EXCAVACION	M3	55,00	\$ 160,78	\$ 8.842,90
	CONSTRUCCION DE CONTRAPISO	M2	65,00	\$ 343,10	\$ 22.301,50
III-B	CONSTRUCCION DE LOSAS DE ACEQUIA	M2	65,00	\$ 837,14	\$ 54.414,10
III-C	CONSTRUCCION DE MURO DE MAMPOSTERIA	M2	145,00	\$ 597,66	\$ 86.660,70
III-D	CONSTRUCCION DE BOCAS DE TORMENTA	UNIDAD	2,00	\$ 5.377,21	\$ 10.754,42
Costo -Costo de la Obra					\$ 182.973,62
Gastos Generales 12,5%					\$ 22.871,70
Subtotal					\$ 205.845,32
Beneficio 13%					\$ 26.759,89
Imprevistos 4 %					\$ 8.233,81
Subtotal					\$ 240.839,03
Impuestos (IVA- II. BB. 24,5%)					\$ 59.005,56
Monto de la Obra					\$ 299.844,59

