ACTA N° 1416: En la ciudad de Sunchales, departamento Castellanos, provincia de Santa Fe, a los veintiocho días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete, siendo las diez horas treinta minutos, se reúnen en el Recinto de Sesiones los miembros del Concejo Municipal, cuya nómina figura al margen de la presente, firmando el libro de asistencia respectivo, con la presencia de la Secretaria del Cuerpo y personal administrativo. Dando inicio a la sesión, toma la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Buenos días, siendo las diez horas treinta y cinco minutos y existiendo un quórum reglamentario iniciamos esta Sesión Ordinaria. En primera instancia vamos a invitar a nuestra Secretaria “Chela” Rojas, Graciela, al izamiento de la Bandera”. Aplausos. Retoma la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Graciela se ha reincorporado con nosotros a partir del mes de octubre de este corriente año. Para nosotros realmente es un gusto, un placer volverla a tener con nosotros muy bien de salud y trabajando plenamente. Así que gracias por estar acompañándonos nuevamente. Bien, dicho esto continuamos con el próximo punto del Orden del Día”. **1º) Aprobación del Acta N° 1415:** Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “De acuerdo a lo establecido en el artículo 59º) del Reglamento de este Cuerpo está a consideración el Acta N° 1415, de la Sesión anterior”. Puesta a consideración se aprueba por unanimidad. **2º) Informe de Presidencia:** Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “El jueves veintiuno de diciembre a las 10:30 horas realizamos una nueva Sesión Ordinaria. A partir de las 19:30 horas, esta Presidencia asistió en representación de este Cuerpo, a una nueva edición de la Fiesta del Deporte, organizada por Grupo Meridiano 83 TV, la cual tuvo lugar en el CET de ATILRA. El día viernes veintidós de diciembre a partir de las 08:00 horas se realizó trabajo en Comisión. El día martes veintiséis de diciembre, también a partir de las 08:00 horas hemos estado reunidos para realizar nuevamente trabajo en Comisión. A las 19:00 horas, en este Recinto, mantuvimos un encuentro de fin de año con periodistas locales, para compartir un resumen de la actividad legislativa del 2017 y la proyección para el 2018. El día miércoles veintisiete de diciembre a partir de las 13:30 horas realizamos nuevamente trabajo en Comisión. Y a las 19:00 horas, la Concejala Andrea Ochat asistió a la conferencia de prensa y posterior ágape que realizó el Ejecutivo Municipal como cierre del año. Esto es lo que tengo para decir con respecto a Informe de Presidencia. No sé si algún Conejal tiene algo para aportar. Perfecto, pasamos entonces al punto 4º) del Orden de Día”. **4º) Comunicaciones:** Secretaría procede con su lectura: “**Expte. N°: 00039 N.O. Autoría:** Quo Producción de Eventos. Manifiestan irregularidades en aspectos vinculados a la habilitación para la realización de eventos nocturnos al aire libre”. Finalizada su lectura, hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Bien. Esta es una nota que ha ingresado, entendemos, entiendo que deberemos estar analizándola en Comisión por lo tanto solicito la aprobación para su pase a dicho recinto”. Aprobado por unanimidad. Retoma la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Siendo esta la única comunicación recibida solicito ahora a los Ediles, es moción que por artículo 61º) demos ingreso al Expediente N° 00042 Nota Particular. Es moción entonces solicitar ingresar esta nota por artículo 61º)”. Aprobado por unanimidad. Continúa con el uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Dicho

esto entonces, también solicito que esta nota sea analizada en el ámbito de la comisión”. Aprobado por unanimidad. **5º) Despachos de Comisión de Proyectos presentados por el D.E.M:** Secretaría procede con su lectura: **Expte. N°: 00021 D.E.M. Autoría:** Departamento Ejecutivo Municipal. **DESPACHO DE COMISIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL:** **“VISTO:** El Expte. N° 00021 D.E.M., Proyecto de Ordenanza emanado del Departamento Ejecutivo Municipal a consideración del Cuerpo Deliberativo, y; **CONSIDERANDO:** Que el Proyecto de referencia dispone modificar los Artículos N° 43, 44 y 46 de la Ordenanza Tributaria vigente N° 2462; Que formulado el análisis de rigor, los abajo firmantes constituidos en Comisión disponen su aprobación sin modificaciones sustanciales. Sunchales, 27 de diciembre de 2017”. Finalizada su lectura, pide la palabra el Concejel **Leandro Lamberti (FPCyS):** “Gracias Presidente. Este Proyecto de Ordenanza había ingresado el veintisiete de noviembre del dos mil diecisiete, había sido remitido por el Área de Economía del Municipio y fundamentalmente estaba relacionado con dos situaciones de la Ordenanza, con modificar dos situaciones de la Ordenanza Tributaria. Una relacionada con los trámites que se realizan habitualmente para el Derecho de Registro e Inspección, fundamentalmente a lo que refiere a Declaraciones Juradas, el objetivo era simplificarlos y otro era estimular las inscripciones en el tributo en las actividades estacionales, justamente, disminuyendo la carga impositiva que las mismas tienen en esta Ordenanza Tributaria. Por eso el Proyecto de Ordenanza modifica el artículo 43º) de la Ordenanza Tributaria vigente que es del año 2014, en donde define el período fiscal en el cual los contribuyentes deben determinar ingresar el derecho de las mismas fechas estipuladas para el vencimiento de Impuestos Ingresos Brutos de la Provincia de Santa Fe. En el artículo segundo se modifica el artículo 44º) de la misma Ordenanza, en donde el texto es bastante amplio, pero fundamentalmente lo que trataba este artículo es de penalidades para la no presentación de las documentaciones correspondientes al Derecho de Registro e Inspección y aquí estaba como punto dos las Declaraciones Juradas que es justamente lo que se saca del artículo para solamente estar exigiendo como punto a) al Derecho de Registro e Inspección y como punto b) Requerimientos de Información solicitados por el Departamento de Fiscalización cuando se trate de un análisis para una reinscripción y/o para la aplicación de algún recargo de alguna multa. Y después, por último, lo que se modifica en el artículo 46º) son las actividades estacionales, en este caso, decíamos que hay determinadas actividades que funcionan a nivel comercial en un período de tiempo corto, en algunos casos menos de un mes y la Ordenanza establecía que estas actividades debían abonar como mínimo seis períodos fiscales por año calendario, esto se consideraba elevada, la suma que correspondía a estos seis períodos, por eso es que el Proyecto de Ordenanza define bajarlo a tres períodos estacionales, fundamentalmente también con el objetivo de fomentar la inscripción en estos casos, donde no son informales pero sí, son de períodos cortos para que vengan y se inscriban también en la Unidad Polivalente de Control. En líneas generales eso es lo solicitado por la Ordenanza. Agregó también bueno, que fue trabajado en Comisión. Me permito hacer suyas las palabras de que usted lo compartió con, había un grupo de fundamentalmente de contadores que ya nos habían acercado tiempo atrás sugerencias que tienen que ver principalmente con la parte administrativa de la liquidación del DReI, de las presentaciones que se deben realizar en la Municipalidad y estaban de

acuerdo con lo contenido en la modificación porque contribuye a simplificar su tarea, y por el mismo lado contribuye también a simplificar la tarea del Área Administrativa correspondiente del Municipio. Es un Despacho que tiene el acompañamiento de los Ediles por haberlo tratado en Comisión, por eso solicito la ratificación del mismo”. Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Bien, entonces se pone a consideración este Proyecto de Ordenanza que tiene Despacho en el día de la fecha. En general”. Aprobado. Retoma el uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “En particular”. Aprobado. “**Expte. N°: 00019 D.E.M. Autoría:** Departamento Ejecutivo Municipal. **DESPACHO DE COMISIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL: “VISTO:** El Expte. N° 00019 D.E.M., Proyecto de Ordenanza emanado del Departamento Ejecutivo Municipal a consideración del Cuerpo Deliberativo, y; **CONSIDERANDO:** Que el Proyecto de referencia establece modificaciones en el Organigrama Municipal vigente; Que formulado el análisis de rigor, los abajo firmantes constituidos en Comisión disponen su aprobación sin modificaciones. Sunchales, 27 de diciembre de 2017”. Finalizada su lectura, hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Bien. Este también ha sido un Proyecto de Ordenanza emanado del Ejecutivo Municipal, que también ha sido analizado en el seno del trabajo en Comisión. Hemos tenido la posibilidad de solicitar y de contar con información adicional por parte del Ejecutivo en lo que respecta a, principalmente los cambios inherentes a este nuevo organigrama y sobre todo una cuestión que quizás nos preocupaba mucho a nosotros que tenía que ver con el impacto presupuestario que tenía este nuevo cambio de organigrama. En ese sentido, entiendo yo que hoy estando, digamos, el Despacho de Comisión en pleno entendemos que debemos estar avanzando con la aprobación de este Proyecto emanado por el Ejecutivo, no sin antes quizás hacer algún tipo de aclaraciones en virtud de los análisis que cada uno de nosotros hemos podido tener a disposición, o mejor dicho, que hemos podido realizar con la información puesta a disposición por parte del Ejecutivo. En primer lugar decir que bueno, se ha verificado que esta modificación en particular del organigrama tiene que ver con la jerarquización de un área específica en el Área de Obras Públicas, en lo que tiene que ver con la transformación de una Coordinación en una Subsecretaría de Servicios Públicos y Medioambiente, y por tanto también incorporar un área que tiene que ver con la seguridad vial que va a ser ocupada por una persona que hoy esta ejerciendo las funciones específicas del rubro. Como decía anteriormente, el análisis digamos presupuestario de estas modificaciones tienen casi un efecto nulo, pero debo decir que queda, digamos, subyacente un puesto, un cargo de Coordinación de Integración Productiva que hoy está vacante y que subyace o permanece digamos dentro del Organigrama Municipal, hoy sin la ocupación concreta de una persona, que en definitiva podemos pensar que el día de mañana si la intención del Ejecutivo ha sido, digamos, conservar este puesto seguramente va a ser la intención del Ejecutivo en el futuro poder cumplir o de alguna manera cubrir esta vacante, por lo tanto quizás quede digamos la potencial posibilidad de que sí exista un incremento presupuestario en el futuro, entendemos que en el orden de los seiscientos mil pesos anuales, entendiendo más o menos cual podría llegar a ser la remuneración de este puesto que podría llegar a estar. Repito, hoy en términos concretos esta modificación no tiene impacto presupuestario pero sí decir que podría llegar a estar laten-

te digamos un incremento en lo que tiene que ver con el personal político y un impacto consecuente en el presupuesto de alrededor de seiscientos mil pesos. Y también decir que esta modificación se suma a otras modificaciones efectuadas por el Ejecutivo a lo largo de estos dos años de gestión, creo que si mal no recuerdo debe ser la cuarta o quinta modificación del organigrama y que sí, en anteriores ocasiones, o en ocasión de la anterior modificación del Organigrama yo había manifestado que todos estos cambios generaban sí un impacto concreto presupuestario digamos, en lo que tiene que ver con el costo del personal político del Municipio, en alrededor de doscientos setenta y siete mil cuatrocientos cuarenta y un pesos mensuales, lo que representa más de tres millones de pesos anuales. Este es un análisis que yo había realizado de todos los cambios que se habían producido desde el diez de diciembre del dos mil quince a la fecha y que de alguna manera de mis cálculos, digamos, subyacía un incremento presupuestario del rubro Funcionarios Políticos o Públicos en el orden de los tres millones de pesos anuales. Dicho esto entonces, y siendo un Despacho de Comisión en pleno solicito...". Pide la palabra el Concejal **Oscar Trinchieri** (AVS): "No, por un lado ratificar lo que usted ha dicho, de que claramente debe quedar cuando la información que venía del Ejecutivo, como usted bien lo dijo, refería a que era nulo o neutro, en realidad es una verdad a medias porque como lo dije en reuniones de Comisión debió haberse, por un lado quitado ese raviol, por decirlo de alguna manera, que usted refería a la Coordinación de Integración Productiva, eso está por lo tanto potencialmente hoy sin necesidad de una modificación del Organigrama se puede incorporar nuevos funcionarios. Y el otro aspecto que no es menor y también quiero decirlo es que con buen tino en algún aspecto el Ejecutivo en esta reforma ha, podemos decir, fusionado áreas de trabajo en una nueva subsecretaría, y por otro lado también la incorporación de algún personal de Planta Permanente tomando cargos políticos. Pero bueno, también es bueno decir que esas cuatro personas que ocupaban cargos políticos y que probablemente sin entrar en juicio de valor acerca de la capacidad obviamente, porque no me compete, podrían haber dejado su lugar, tenido en cuenta que se ha jerarquizado el área, pero no, se ha mantenido en contrato del orden de los treinta mil pesos a esos cuatro funcionarios en distintas áreas, esto es bueno también decirlo porque en lugar de haber generado en este trabajo de fusión en distintas áreas y jerarquizar, podría haber generado un ahorro para el Municipio. Pero esa gente continua ocupando con contratos en otros ámbitos, algunos en la misma área, otros en cambio de área, esos espacios con contratos que obviamente impactan en el presupuesto. Pensemos que estamos hablando de treinta mil pesos más menos por cuatro, son ciento veinte mil pesos, proyectándolos por tres nos está dando más de setecientos, ochocientos mil pesos que probablemente en parte o en todo se puede haber ahorrado. Eso quería decir". Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): "Bien". Pide la palabra el Concejal **Leandro Lamberti** (FPCyS): "Gracias Presidente. En primer lugar bueno, la verdad que ha sido analizado como usted decía profundamente el tema del Proyecto de Ordenanza que el Ejecutivo ingresó, con respecto a la modificación del Gabinete y de algunas Áreas que no necesariamente son de funcionamiento político. Estoy a favor de los análisis exhaustivos, me parece bien. Creo que hay dos cosas que se están evaluando aquí, por un lado son los cargos políticos, el Gabinete, cierto, en donde bueno, define el Intendente quienes

son sus funcionarios y quienes son los que tienen más responsabilidades. Y por el otro también los cargos que habitualmente se conocen como personal contratado, en donde es bueno decirlo también, que bueno poder analizar estos Proyectos contando con la información, ¿no es cierto?, porque la verdad debo decir que en ocasiones en donde me ha tocado también ser Concejal y no precisamente del oficialismo era muy difícil en esos momentos hacerse con un listado de todas las personas que trabajaban en el Municipio, de todas las personas que estaban contratadas por Áreas y demás como quizás ahora los tenemos e inclusive en los casos que sea necesario con los montos que se cobran. Y por otro lado decir también que este análisis si bien es exhaustivo y me parece bien porque en definitiva estamos todos de alguna manera tratando de proteger los fondos públicos, generalmente la definición del Gabinete siempre fue un atributo del Intendente y en otras ocasiones hemos aprobado también gabinetes, como por ejemplo, el que termina en la gestión de Bolatti en donde había cinco Secretarías y cuatro Subsecretarías. Hoy hay que recordar que hay cuatro Secretarías y cuatro Subsecretarías. Es decir, los Secretarios eran Corroto, Delbón, Sola, Loyola y Goddio. Y había cuatro Subsecretarías, Schmidhuber, Palomeque, Cheirano y Giusti. Y si nos vamos un poquito más atrás, en la gestión anterior, en la gestión del actual Concejal Trinchieri eran cinco también las Secretarías, recuerdo que ahora hay cuatro. Si mal no recuerdo los nombres Vila, Actis, Trinchieri, Deluchi, Gallardo y también había una Subsecretaría de Seguridad Comunitaria, Desarrollo Urbano, Desarrollo Social, Cultura. Quiero decir que, generalmente uno acompaña las decisiones de quien ha sido elegido por la comunidad para ser el Intendente Municipal y para definir cuál es su mejor equipo para tratar de llevar adelante la gestión. Gracias". Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): "Si, gracias Concejal Lamberti. Si ningún Concejal tiene algo más para decir. Vuelvo entonces a poner a consideración de este Cuerpo la ratificación del Despacho de Comisión del Presente Proyecto". Aprobado. "**Expte. N°: 00036 D.E.M. Autoría:** Departamento Ejecutivo Municipal. **DESPACHO DE COMISIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL: "VISTO:** El Expte. N° 00036 D.E.M., Proyecto de Ordenanza emanado del Departamento Ejecutivo Municipal a consideración del Cuerpo Deliberativo, y; **CONSIDERANDO:** Que el Proyecto de referencia amplía el cálculo de Recursos del Presupuesto Municipal ejercicio 2017 y compensa partidas en la suma de Pesos ocho millones ciento cincuenta y tres mil doscientos cincuenta y siete con veintidós centavos (\$ 8.153.257,22); Que en virtud de lo dispuesto en el Art.39º, inc. 17 de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 2756, resulta indispensable que se disponga la utilización en el ejercicio 2018 de los créditos autorizados para el ejercicio 2017; Que formulado el análisis de rigor, los abajo firmantes constituidos en Comisión disponen su aprobación con el agregado de un artículo que autorice y permita el normal desenvolvimiento de la Municipalidad, hasta la puesta en vigencia del Presupuesto de Gastos y Cálculo de Recursos, para el año 2018; Atento lo expresado se recomienda la aprobación del siguiente texto: "**Artículo 1º):** Amplíase el cálculo de Recursos del Presupuesto Municipal ejercicio 2017 en la suma de Pesos ocho millones ciento cincuenta y tres mil doscientos cincuenta y siete con veintidós centavos (\$ 8.153.257,22).-"

Recurso Descripción

Modificación

1110103000	17.5.01.00 - De Gobiernos Provinciales	588.000,00
1110103000	11.9.03.00 - Otros Ingresos	1.357.343,17
1110105000	17.5.01.00 - De Gobiernos Provinciales	349.480,00
1110109000	38.1.01.00 - De cuentas a Pagar de Corto Plazo	<u>5.858.434,05</u>
TOTAL GENERAL		8.153.257,22

Artículo 2º): Reformúlase por ampliación y por reasignación de partidas, el cálculo de Gastos del Presupuesto Municipal ejercicio 2017 en la suma de Pesos ocho millones ciento cincuenta y tres mil doscientos cincuenta y siete con veintidós centavos (\$ 8.153.257,22).-

Partida Gasto. Denominación	Denominación
1.0.0.0 - Gastos en personal	
1.1.0.0 - Personal permanente	4.517.685,15
1.2.0.0 - Personal temporario	10.184.246,14
Gastos en personal	14.701.931,29
2.0.0.0 - Bienes de consumo	
2.1.0.0 - Productos alimenticios agropecuarios y forestales	711.247,70
2.2.0.0 - Textiles y vestuario	228.158,37
2.3.0.0 - Productos de papel, cartón e impresos	120.911,55
2.4.0.0 - Productos de cuero y caucho	46.286,29
2.5.0.0 - Productos químicos, combustibles y lubricantes	1.411.362,28
2.6.0.0 - Productos de minerales no metálicos	344.906,09
2.7.0.0 - productos metálicos	-408.779,63
2.8.0.0 – Minerales	1.195.282,64
2.9.0.0 - Otros bienes de consumo	646.761,17
Bienes de consumo	4.296.136,46
3.0.0.0 - Servicios no personales	
3.1.0.0 - Servicios básicos	-14.754,79
3.2.0.0 - Alquileres y derechos	-124.116,08
3.3.0.0 - Mantenimiento, reparación y limpieza	-95.262,58
3.4.0.0 - Servicios técnicos y profesionales	1.912.917,61
3.5.0.0 - Servicios comerciales y financieros	-1.206.725,50
3.6.0.0 - Publicidad y propaganda	81.618,39
3.7.0.0 - Pasajes y viáticos	75.975,30
3.9.0.0 - Otros servicios	-41.064,91
Servicios no personales	588.587,44
4.0.0.0 - Bienes de uso	
4.1.0.0 - Bienes preexistentes	-244.353,43
4.2.0.0 – Construcciones	-12.622.735,04
4.3.0.0 - Maquinaria y equipo	-123.026,16
4.4.0.0 - Equipo de seguridad	-9.174,00
4.5.0.0 - Libros, revistas y otros elementos coleccionables	8.301,00
4.6.0.0 - Obras de arte	-307,60
Bienes de uso	-12.991.295,23
5.0.0.0 – Transferencias	
5.1.0.0 - Transferencias al sector privado para financiar gastos corrientes	479.511,38
5.2.0.0 - Transferencias al sector privado para financiar gastos de capital	-3.900.000,00
5.3.0.0 - Transferencias al Sector Público Nacional, al Sector Público Provincial y al Sector Público Municipal para financiar gastos corrientes	-1.259.841,89
5.4.0.0 - Transferencias al Sector Público Nacional, al Sector Público Provincial y al Sector Público Municipal para financiar gastos de capital	-958.641,27
5.5.0.0 - Transferencias al Sector Público empresarial	1.334.113,00
Transferencias	-4.304.858,78
7.0.0.0 - Servicio de la deuda y disminución de otros pasi-	

vos	
7.1.0.0 - Servicio de la deuda interna	292.899,44
7.6.0.0 - Disminución de cuentas y documentos a pagar	5.569.856,60
Servicio de la deuda y disminución de otros pasivos	5.862.756,04
TOTAL GENERAL	8.153.257,22

Artículo 3º): Efectúase la Reconducción de las Partidas Ordinarias del Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos Municipales, vigente para el año 2017, para el Ejercicio 2018 hasta la adopción y puesta en vigencia del Presupuesto de Gastos y Cálculo de Recursos, para el año 2018. **Artículo 4º):** Elévase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, comuníquese, publíquese, archívese y dése al R. de R. D. y O". Sunchales, 27 de diciembre de 2017". Finalizada su lectura, pide la palabra el Concejal **Leandro Lamberti** (FPCyS): "Gracias. Bueno, este Proyecto de Ordenanza que ingresó oportunamente desde el Departamento Ejecutivo, si bien debo reconocer que en lo personal ingresa muy sobre la fecha del cierre del ejercicio, es algo que nos lo habían anticipado, iba a ingresar, pero bueno, ingresó en la sesión pasada si mal no recuerdo. Fundamentalmente lo que tiende a hacer es a regularizar de alguna manera o a balancear las cuentas, seguramente usted después lo va a explicar mucho mejor que yo, en cuanto a los términos formales de la parte contable, pero digo, va a terminar de cerrar el ejercicio 2017 con la compensación de partidas que tienen que ver más que nada con el acomodamiento de números y nuevos ingresos y situaciones excepcionales que se pueden haber dado. En general lo decíamos el otro día, el total de la ampliación, la reconducción, las modificaciones de ocho millones ciento cincuenta y tres mil doscientos cincuenta y siete con veintidós, y en este caso los recursos son de Gobiernos Provinciales, de Otros Ingresos y de Cuentas a Pagar a Corto Plazo que eso totaliza ocho millones. Las Cuentas a pagar a Corto Plazo son cinco millones ochocientos cincuenta y ocho mil cuatrocientos treinta y cuatro con cinco centavos que se agregan a una partida que ya estaba dentro de la reconducción anterior, y por otro lado en el artículo segundo se realizan ampliaciones y reasignaciones de partidas por la misma suma, y en este caso para ir nombrando los ítems: Gastos en Personal catorce millones setecientos un mil novecientos treinta y uno con veintinueve. Esto también tiene una explicación en cuanto a la forma de imputar los egresos de lo, en este caso, de lo gastado en materia de sueldos y remuneraciones al personal dado que se imputa los pagos de diciembre del año pasado en este ejercicio. Bienes de Consumo cuatro millones doscientos noventa y seis mil pesos. Servicios No Personales quinientos ochenta y ocho mil quinientos ochenta y siete con cuarenta y cuatro pesos. Y Bienes de Uso, en negativo, doce millones novecientos noventa y un mil doscientos noventa y cinco con veintitrés. Transferencias, en negativo, cuatro millones trescientos cuatro mil ochocientos cincuenta y ocho con setenta y ocho. Y por último Servicio a la Deuda y Disminución de Otros Pasivos cinco millones ochocientos sesenta y dos mil setecientos cincuenta y seis con cuatro centavos. Eso es lo que totaliza el Proyecto de Ordenanza que remite el Ejecutivo, y por otro lado, en común acuerdo con todos los Concejales incorporamos un artículo tercero, que revisando el Digesto que, fundamentalmente tenemos en la página web, porque es nuestra principal fuente de información generalmente para el Trabajo en Comisión, veíamos que en ejercicios anteriores, en reiteradas ocasiones. Pudimos ver que en los últimos diez años se ha hecho cuatro o

cinco veces. Lo que hacemos es reconducir las partidas ordinarias del Presupuesto de Gastos del año 2017 para el Ejercicio 2018 y esto es porque todavía está en tratamiento el Proyecto del Presupuesto que presentó el Ejecutivo para el año 2018 y de no incorporar un artículo de estas características el Ejecutivo no podría seguir trabajando porque no tiene presupuesto aprobado y el otro estaría vencido. De esta manera lo que hacemos es reconducir las partidas del 2017 para que tengan vigencia en el año 2018, que el Ejecutivo pueda seguir en términos formales y legales, más allá de que después en la práctica pueda no llegar a ser así, que pueda seguir trabajando hasta que, con este trabajo en Comisión que venimos haciendo, intensivo, del análisis del presupuesto, la presencia de funcionarios, falta que nos remitan información, casi cincuenta, sesenta puntos en donde hemos pedido ampliación de información, o el funcionario nos ha comentado, digo, podamos estar aprobándolo, deje de tener efecto este artículo que estamos incluyendo en este Despacho y ya pueda manejarse con el presupuesto 2018. Como decía es un Despacho que es presentado por el Concejo en pleno. Se le agrega al Proyecto original este artículo de reconducir las partidas del 2017. Solicito Señor Presidente la ratificación del mismo”. Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Bien. Déjeme decirle Concejal Lamberti, simplemente algunas acotaciones que tiene que ver con lo que usted mencionaba, reforzar algunos conceptos en el sentido de que este Proyecto de Ordenanza, como usted bien decía, tiene, podríamos decir, dos componentes. Un componente que tiene que ver con una reconducción de partidas para tratar de acomodar, digamos justamente, las partidas presupuestarias del año en curso; y otra parte que ha sido incorporada por este Concejo Municipal habida cuenta de que todavía no hemos tenido la posibilidad de aprobar el Proyecto del año 2018, como usted bien decía, realmente estamos haciendo un trabajo exhaustivo de análisis, pero bueno, realmente el análisis nos está llevando un tiempo necesario y creo que suficiente y necesario digamos como para poder hacer las evaluaciones correspondientes. Eso seguramente nos va a llevar algunos días más del año 2018 y por supuesto la necesidad de estar realizando una Sesión Extraordinaria para su posterior aprobación. Por lo tanto era necesario desde lo legal, desde lo reglamentario, estar incorporando un articulado que corresponda a la, justamente, incorporación digamos del Presupuesto o dejar vigente digamos el Presupuesto 2017 hasta tanto sea aprobado el Presupuesto 2018. Y que por supuesto que nuestra responsabilidad institucional como Concejo es dotar al Ejecutivo de todas las herramientas necesarias para su normal desenvolvimiento y entre otras cosas esto incluye, justamente, la de acompañar con la normativa correspondiente las adecuaciones presupuestarias que requiera el DEM a los fines de, de alguna manera, dejar reflejada la realidad económica-financiera del Municipio. Esto es así entonces que con habitualidad uno o este Concejo a lo largo del año y más precisamente en los últimos meses del año, tiene que efectuar algunas reconducciones presupuestarias que le permitan justamente este reacomodamiento de partidas o en algunos casos por algún tipo de circunstancias especiales, aumentos o disminuciones de partidas presupuestarias. Es así entonces que en este Proyecto concreto nos estamos encontrando con una ampliación del presupuesto en el orden de los ocho millones ciento cincuenta y tres mil doscientos cincuenta y siete que como usted decía Concejal Lamberti. Están compuestas por aportes de gobiernos provinciales, en lo que tiene que ver con

transferencias específicamente que tienen su justificación en el aporte digamos que ha hecho el Gobierno de la Provincia en algunos planes o algunos programas específicos que está trabajando este Municipio y que bueno, a lo largo del ejercicio se han generado partidas específicas y transferencias económicas específicas para estos programas que hacen necesario readecuar dichas partidas. Pero también hay un componente que no deja de ser significativo y que de alguna manera desde mi perspectiva en lo que tiene que ver con lo económico-financiero prende una luz de alarma y que tiene que ver con el incremento de las cuentas a pagar a corto plazo, en un monto de cinco millones ochocientos cincuenta y ocho mil cuatrocientos treinta y cuatro con cinco. Esto, dicho en otras palabras significa que el Presupuesto del 2017 o el Presupuesto que vamos a tener digamos concretado y ejecutado el 31 de diciembre del 2017 necesita una compensación en lo que refiere a deuda o endeudamiento en casi seis millones de pesos. Para decirlo también de otra manera, significa que los ingresos corrientes no han alcanzado a, digamos, a pagar todos los egresos corrientes y por lo tanto para equilibrar el presupuesto se necesita incorporar un ítem o una partida o incrementar la partida de cuentas a pagar a corto plazo lo que habitualmente se conoce como la deuda flotante de proveedores, en algo así como seis millones de pesos. Teniendo en cuenta que el stock de deuda a fines de este mes de diciembre supera los nueve millones de pesos, podemos decir entonces que estamos hablando de una deuda muy significativa en lo que tiene que ver con proveedores. Por supuesto que deberemos estar haciendo los análisis correspondientes para realmente analizar sobre todo cual es la anticuación de estas partidas, es decir, cual es en definitiva el plazo promedio hoy de cancelación de estas deudas corrientes. Este será un trabajo que incluso deberemos complementar con el análisis de presupuesto, habida cuenta que se establece en el Presupuesto del 2018 que se van a estar haciendo pagos a las deudas corrientes en el orden de los siete millones de pesos y se van a estar incrementando al mismo tiempo estas deudas corrientes en ocho millones de pesos. Por lo tanto estamos hablando de que en el año 2018 se prevé un neto de incremento en la deuda flotante de casi un millón de pesos adicional. Por lo tanto, considero que deberemos estar analizando con la Secretaría de Hacienda cual es la verdadera situación o las posibilidades de cancelación de pago y de cumplimiento de estas obligaciones, de manera tal de que esto en el futuro no pueda generar algún tipo de parálisis operativa de la Municipalidad por quizás el corte en el suministro de algunos servicios o insumos por parte de alguno de los proveedores. Vuelvo a reiterar, hay que tomar una posición, hoy por hoy, una posición prudente. No sacar conclusiones apresuradas, pero seguramente deberá ser un elemento a analizar y a agregar en todo este análisis de presupuesto que estamos haciendo en el 2018 porque seguramente es un ítem que deberemos prestar especial atención en el año corriente. Por lo que tiene que ver con los egresos, bueno, como usted mencionaba Concejal son aumentos y disminuciones en diferentes rubros como Gastos en Personal, Bienes de Consumo, Servicios No Personales, y Bienes de Uso que habitualmente tienen ese tipo de compensaciones por algunos errores en estimación o también algunos errores de imputación que son habituales en todas las gestiones. Entiendo que ahí no hay nada para comentar. Dicho esto entonces, si ningún Concejal tiene algo para decir". Pide la palabra el Concejal **Oscar Trinchieri** (AVS): "Ratificar un poco lo que usted venía diciendo y probablemente usted

como contador tiene términos más precisos, yo voy a tratar de decirlo a mi manera, es decir, lo concreto es que deteniéndome en esto que usted hacía referencia, en esta reconducción en cuanto a que son casi seis millones de pesos que se incorporan a los nueve que se nos había informado en el presupuesto de las deudas flotantes, es decir, de lo que el comerciante ha proveído en su momento a la Municipalidad y que no está cobrando. Esto es ni más ni menos que, de acuerdo a lo que dice y después me corrigen si estoy equivocado, vamos a llegar al primero de enero con quince millones de pesos de deuda flotante, de deuda exigible podemos decir, después veremos los tiempos que tienen proveedores con la Municipalidad. Yo creo que esto es poco menos que grave y que como decía bien nuestro trabajo es hacer un seguimiento de esta situación y me he fijado que haciendo un paralelo en esta misma gestión, el 31 de diciembre de 2016 la deuda flotante, esto es lo que presentó este mismo Ejecutivo para el año pasado, estaba en el orden de los seis millones trescientos mil pesos, más menos, para lo cual de seis millones trescientos mil al 31 de diciembre en función de esta reconducción pasamos alrededor de quince millones de pesos. Esto creo que como bien decía Presidente, obliga a hacer un seguimiento muy puntual, porque acá lo que hay que lograr es acortar estos quince millones, seguramente que será una de las definiciones que tomará, porque esto se ha escapado de lo habitual, estamos hablando de seis millones, seis millones y medio, después habría que ver los términos y esto obviamente que nosotros vamos a estar acompañando porque responde a, en gran medida, a darle la herramienta para que pague el Intendente los sueldos y el aguinaldo, que obviamente nosotros tenemos que darle la herramienta, pero tenemos que estar muy atentos y que en adelante se reduzca sensiblemente estos quince millones de deuda flotante que estamos hablando hoy. Insisto porque, y esto lo digo como abogado, probablemente también podamos empezar a tener o cortes de provisión de productos por parte de los proveedores ante el no pago o eventualmente también acciones judiciales ante el incumplimiento de los pagos que correspondan si los términos son, o los tiempos son cada vez mayores. Eso quería digamos aclarar, más allá de que estamos aprobando, le damos las herramientas pero tendremos que estar muy atentos porque este es un trabajo que tenemos nosotros desde el Concejo Municipal, más allá de que sean facultades del Ejecutivo". Pide la palabra el Concejal **Leandro Lamberti** (FPCyS): "Gracias. Si bien coincido plenamente con lo manifestado por usted Señor Presidente, que es una cuestión sobre la cual tenemos que tener especial cuidado. Debo recordar también que por allá por el mes de noviembre usted había solicitado un listado de deuda a proveedores que bueno, le gestionamos y se lo alcanzamos como para que tenga la información. Me parece que sería lo lógico antes de darle demasiada trascendencia, o la trascendencia que después tenga que tener este tema, la convocatoria del Secretario de Economía como para que pueda ampliar si bien no solo me lo ha dicho a mí, lo ha hecho público porque he escuchado algunas notas periodísticas que le han hecho al respecto, reconociendo esta deuda, este atrasado que hay con los proveedores. También decir que la mayoría de esta deuda flotante se corresponde fundamentalmente con obras o con una mayor ejecución de obras que se realizaron con recursos propios y que tienen que ver principalmente con corresponder a obras que venían atrasadas con respecto a gestiones anteriores, como obras de cordón cuneta, obras de cordón cuneta que ya habían sido abonadas por los vecinos como las del

año 2012 en distintos sectores de la ciudad y bueno, no se habían concretado y el Fondo que vino de la Provincia, Obras Menores 2012, vino con valores históricos, es decir que prácticamente la totalidad de la obra la tuvo que hacer la Municipio. También con una deuda que existía con cordón-cuneta del Loteo Alassia. Hay que recordar ahí que también había lotes Municipales y bueno, y los vecinos, y esto lo hemos en una reunión, que hemos mantenido si mal no recuerdo en la Vecinal del Barrio Moreno, los vecinos reclamaban esa deuda que el Estado Municipal tenía con ellos. También se terminó una obra que venía desde hace mucho tiempo atrás que es la obra de cloacas en Lomas del Sur, en donde también los vecinos habían abonado su Contribución por Mejoras oportunamente y el Estado Municipal debía la culminación de esas obras, quiero decir, hay un montón de componentes que tienen que ver con esto. Creo que coincido con ustedes en que hay que tener el seguimiento correspondiente. Es muy bueno también tener la información en tiempo y creo que lo mejor sería que el Secretario de Economía, lo más pronto posible venga a este Recinto para ampliar al respecto. Muchas gracias".

Pide la palabra la Concejala **María José Ferrero** (Cambiamos): "Bueno, un poco estoy de acuerdo desde el Bloque de Cambiamos en que tenemos que tener cuidado sobre todo porque venimos, vamos a un 2018 que en la ciudad no se presenta muy alentador, seguir aumentando la deuda flotante nos parece que es preocupante por eso coincido con todos que tenemos que controlar, hablar con la parte de Hacienda y ver cómo se va a enfrentar este gasto. Me parece que es muy importante y preocupante para la ciudad. Gracias".

Pide la palabra el Concejal **Oscar Trinchieri** (AVS): "En relación a lo referido por el Concejal Lamberti, está muy bien que se cumpla, lo que creo que estamos planteando acá es otra cosa y creo que en esto vamos a coincidir todos, hay que empezar a ahorrar, hay que empezar, es decir, con la independencia de donde venga la obra pendiente y a quien le hubiese correspondido, no puede seguir, yo he hecho una análisis de seis millones trescientos del 31 de diciembre del 2016 a quince con esta reconducción tendremos cuánto, cuánto tendremos en este proceso sea para cumplir con las cuestiones atrasadas o sea para lo que sea. Si pensamos seis trescientos a quince, de quince pasamos a cuarenta, cuarenta y cinco. Es decir, en este proceso a dónde vamos a terminar. Entonces me parece que es ahí y me parece fantástico lo que se dice que rápidamente tenemos que sentarnos con el Secretario, acompañar al Secretario de Economía, pero fundamentalmente, debe haber una política activa por parte del Intendente para empezar a, si hay que de alguna manera demorar algún tipo de avance en obra pública, bueno, habrá que pensarlo y nosotros estaremos acompañando ese proceso. Pero lo que no podemos hacer es mantener este nivel de deuda flotante. Eso quería decir".

Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): "Simplemente hacer una acotación con respecto a lo que usted vertía Concejal Lamberti que tiene que ver con un poco el detalle de las obras que se hicieron o que habían quedado pendiente, que eran deudas pendientes de otras gestiones y que usted mencionaba que eran, que fueron obras con Fondos propios. Permítame corregirle, que en ese caso no deberían ser o no hubiesen sido con fondos propios porque si hoy estamos hablando de un incremento en la deuda con proveedores, esas obras se hicieron con financiación con proveedores, no con fondos propios. Hoy lo que visualizamos justamente es un déficit entre los ingresos y los egresos que se está financiando con proveedores. Entonces, quizás esas obras que us-

ted está enumerando sin entrar a juzgar, si eran deudas, no eran deudas, si correspondían o no correspondían, digo, hoy, quizás en su gran mayoría se están haciendo de alguna manera respaldadas con el financiamiento de los proveedores corrientes. Nada más”. Pide la palabra el Concejal **Leandro Lamberti** (FPCyS): “Si. Agradecerle porque sí es cierto a lo mejor uno a veces al no manejar los términos específicamente contables, puede a lo mejor incurrir en alguna apreciación que no sea tan clara. Pero yo digo esto, el Secretario de Economía es el que nos puede dar mucha mayor ampliación, inclusive saber cuál es su plan para enfrentar esta deuda, por eso entiendo todo lo que podemos decir acá, pero lo más importante de todo es contar con la palabra de él que es la oficial, yo de hecho me hice eco de lo que él comentó simplemente, pero lo fundamental es que lo tengamos aquí para que nos aclare y cuál es su plan para regularizar esta situación”. Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Muy bien. Gracias. Entonces si ningún Concejal tiene algo para aportar, pongo nuevamente entonces a consideración este Despacho del Concejo en pleno. En general”. Aprobado. Retoma el uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “En particular”. Aprobado. **6º) Proyecto de Ordenanza presentados por el Concejo Municipal:** Secretaría procede con su lectura: **Expte. N°: 00040 F.P.C.yS. Autoría:** Leandro Lamberti. **Adhesión:** Carlos Gómez, Andrea Ochat. **PROYECTO DE ORDENANZA: “Artículo 1º):** Créese en Sunchales, el programa de Construcción de Viviendas Sociales Sustentables. **Artículo 2º):** El mismo será de aplicación obligatoria en todas aquellas viviendas construidas por el Estado Municipal, por el Instituto Municipal de la Vivienda y/u otros organismos autárquicos que se creen en el futuro. **Artículo 3º):** El Estado Municipal deberá también poner en conocimiento e instar a otras instituciones, organizaciones sindicales, etc, para que adopten las medidas dispuestas en esta ordenanza. **Artículo 4º):** Determínese que las Viviendas Sociales Sustentables que se construyan en la ciudad de Sunchales, tengan las siguientes características: • Ventilación cruzada, para asegurar la limpieza del aire y el control de la humedad, preferenciando la orientación norte. • Iluminación natural, dado que esta mejora la eficiencia energética contribuyendo al ahorro de energía eléctrica, entre otros beneficios. • Instalación de Cisternas de Agua de lluvia recolectada para luego ser utilizada en el lavado de ropa, riego, y en demás dependencias de la/s vivienda/s que se construyan, así como también la inclinación necesaria del techo para que se pueda recolectar la mayor cantidad de agua. • En la medida de las disponibilidades económicas se recomienda un correcto aislamiento térmico: para aprovechar al máximo las posibilidades climáticas en materia energética. Así se podrá ahorrar un 80% de energía. • Deberán contar con alero horizontal exterior con la correspondiente plantación de especies forestales que faciliten el filtrado del sol malo (en el verano) y privilegien el ingreso de los rayos invernales. El uso de la luz del sol permite la calefacción en invierno y la funcionalidad del termo tanque. • Deberán instalarse Calefones Solares de acuerdo a las definiciones individuales o grupales para obtener temperaturas de más de 70 grados y así proveer agua caliente para las viviendas. • En lo relativo a las ubicaciones, la cocina y el baño deberá tener orientación sur por ser la fachada que menos calor acumula, y el lavadero deberá ser ubicado al norte, para poder tender y tener un rápido secado de la ropa. • De acuerdo a las posibilidades del terreno, deberá destinarse un espacio adecuado para la constitución de

una Huerta Orgánica para obtener alimentos sanos para la familia, y favorecer la economía del grupo familiar. • Las viviendas no deberán tener barreras arquitectónicas para que cualquier persona con movilidad reducida pueda tener acceso y libre circulación por toda la vivienda. **Artículo 5º):** Determínese que las condiciones descriptas en el artículo anterior son la mínima expresión de lo pretendido para lograr la Sustentabilidad de estas viviendas, pudiendo tanto el Estado como el Instituto Municipal de la Vivienda, implementar otras que considere en favor del objetivo de la presente. **Artículo 6º):** Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal a definir cualquier aspecto no reglamentado en la presente ordenanza. **Artículo 7º):** De forma". Finalizada su lectura, pide la palabra el Concejal **Leandro Lamberti** (FPCyS): "Muchas gracias. Si bien se trata de un Proyecto que es relativamente simple, creo que es significativo y creo que puede sentar un precedente en cuanto a lo que tenga que ver con las construcciones de viviendas sociales que habitualmente se encaran desde el Departamento Ejecutivo Municipal y/o desde el Instituto Municipal de la Vivienda, habida cuenta de que en los últimos años se han hecho de distintas maneras, con este Proyecto de Ordenanza no queremos evaluar lo anterior, pero digo, por ahí construyó el propio Instituto de la Vivienda, por ahí se compraron otro tipo de viviendas. En este caso lo que se busca en primer lugar. Ah, quiero decir también que, disculpen, no lo expresé en primera instancia, para este Proyecto de Ordenanza estuvimos trabajando en conjunto y la verdad que con un gran aporte del conductor del Instituto Municipal de la Vivienda, el Arquitecto Ariel Manning, que es a la postre quien hace mucho tiempo que está en el Instituto Municipal de la Vivienda y que es el que conoce más de cerca la parte constructiva, así también como todos los procesos que se hicieron en la construcción de viviendas sociales al menos a lo largo de los últimos seis o siete años en el Municipio. En este caso también debemos decir que nos apoyamos en proyectos que son promovidos por la Red Argentina de Municipios frente al Cambio Climático, en donde el Municipio de Sunchales, la verdad que busqué lo legislativo y no lo encontré si hay una adhesión formal pero está dentro de la lista de ciudades que están incluidas dentro de esta red. A lo mejor se ha hecho a través de un Decreto, o de alguna forma en particular que no figura en nuestro Digesto; pero decía que son Proyectos que son promovidos por este Red que en definitiva lo que tienden es a tratar de mejorar el cambio climático o la cuestión climática en la República Argentina. Hablamos en los fundamentos de lo que significa la vivienda familiar, de la vivienda única, de la legislación que la ponen, como por el ejemplo, el tercer párrafo del artículo 14 bis. "El Estado otorgará los beneficios de la seguridad social que tiene carácter integral e irrenunciable. En especial la ley establecerá el acceso a la vivienda digna". Hablamos de lo que significa una casa, un techo y también acerca de la responsabilidad que tenemos como Estado de garantizar a todos sus habitantes una vivienda digna. Por eso este Proyecto está directamente relacionado con las Casas Sociales que puedan construirse desde el Municipio del Instituto Municipal de la Vivienda y/o de cualquier otro instituto autárquico que pueda llegar a surgir en el futuro, en donde tiene el objetivo de bregar que todas aquellas familias que accedan a una vivienda de carácter social construidas por el Estado Municipal y/o sus organismos autárquicos tengan características que se determinen en el articulado y que están directamente relacionados con la cuestión sustentable y la cuestión medioambiental. Entendemos como viviendas

sustentables a aquellas que, individualmente o en barrios tenga características de diseño y construcción orientados al ahorro de agua y energía, el confort, la accesibilidad, la seguridad y la creación de un desarrollo económico y social. En el articulado del Proyecto de Ordenanza se crea en Sunchales el programa de Construcción de Viviendas Sociales Sustentables. El mismo será de aplicación obligatoria. Este también es un detalle particular porque se fija un precedente para que en el futuro tengan todas las mismas características, al menos en cuanto a estas cuestiones que ponemos de manifiesto en el Proyecto. El Estado Municipal deberá también poner en conocimiento e instar a otras instituciones, organizaciones sindicales, etc, para que adopten las medidas dispuestas en esta Ordenanza. Esto también está relacionado con algo que ocurrió no hace mucho aquí en esta localidad y que este Concejo aprobó que es el otorgamiento de cinco terrenos a un sindicato que va a construir sus viviendas y bueno, tratar de lograr que aquellos que lo hacen con sus recursos propios también adopten estas medidas que fundamentalmente decía tienen que ver con lo que está estipulado en el artículo cuatro que dice determinese que las Viviendas Sociales Sustentables que se construyan en la ciudad de Sunchales, tengan las siguientes características: ventilación cruzada, para asegurar la limpieza del aire y el control de la humedad, preferenciando la orientación norte; iluminación natural, dado que esta mejora la eficiencia energética contribuyendo al ahorro de energía eléctrica, entre otros beneficios; instalación de Cisternas de Agua de lluvia recolectada para luego ser utilizada en el lavado de ropa, riego, y en demás dependencias de las viviendas. En la medida de las disponibilidades económicas se recomienda un correcto aislamiento térmico para aprovechar al máximo las posibilidades climáticas en materia energética. Deberán contar con alero horizontal exterior con la correspondiente plantación de especies forestales que faciliten el filtrado del sol. Deberán instalarse Calefones Solares de acuerdo a las definiciones individuales o grupales para obtener temperaturas de más de 70 grados y así proveer agua caliente para las viviendas. Aquí hay que decir también que desde el Gobierno Provincial hay planes de financiación muy amplios y muy accesibles para la compra y la instalación de calefones solares. En lo relativo a las ubicaciones, la cocina y el baño deberá tener orientación sur por ser la fachada que menos calor acumula, y el lavadero deberá ser ubicado al norte, para poder tender y tener un rápido secado de la ropa. Aquí hay cuestiones que quizás parezcan sencillas, parezcan simples pero bueno, están definidas también por un arquitecto, por alguien que se instruyó en el tema y lo más importante que uno intenta, como decía antes, un precedente para que en el futuro sean, que todas puedan tener estas características. También como otro de los puntos; de acuerdo a las posibilidades del terreno, deberá destinarse un espacio adecuado para la constitución de una huerta orgánica que permita obtener alimentos sanos para la familia. Muchas veces o en la mayoría de las veces que el Estado Municipal ha construido Viviendas Sociales lo ha hecho en un solo terreno y ha construido en más de una unidad. Esto también permite tener la posibilidad de pensar en un trabajo comunitario, en una huerta orgánica para que puedan tener acceso a sus propios alimentos en lo que tiene que ver con verduras y hortalizas. Las viviendas no deberán tener barreras arquitectónicas para que cualquier persona con movilidad reducida pueda tener acceso y libre circulación por toda la vivienda. Cada una de estas cuestiones que se plantean, reitero, fueron analizadas con el arquitecto que está a

cargo del Instituto Municipal de la Vivienda, y en su gran mayoría no requieren de cuestiones económicas, no requieren de cuestiones que eleven el presupuesto de la construcción de cada una de estas viviendas, sino que son disposiciones arquitectónicas que si son tenidas en cuenta previamente a la construcción evidentemente beneficiarán y le dará mayor calidad de vida, fundamentalmente a este grupo de personas que son las más vulnerables que son las que acceden a este tipo de viviendas que se construyen desde el Estado. Un Proyecto de Ordenanza que ingresa en la fecha para que sea analizado en Comisión. Señor Presidente, solicito el pase a ese ámbito. Gracias”. Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Bien. Es moción entonces su pase a Comisión”. Aprobado. **7º) Proyecto de Resolución presentado por el Concejo Municipal:** Secretaría procede con su lectura: **Expte. Nº: 00041 D.B. Autoría:** Fernando Cattaneo. **Adhesión:** Andrea Ochat, María José Ferrero, Carlos Gómez, Leandro Lamberti, Oscar Trinchieri. **PROYECTO DE RESOLUCIÓN: “Artículo 1º):** Dispónese la ampliación de los siguientes rubros, correspondientes al Presupuesto ejercicio 2017, en la suma de \$ 70.000, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>AMPLIACIONES</u>
Gastos Funcionamiento	\$ 66000.-
Aporte Instituciones Interm.	\$ 4000.-
<u>TOTAL AMPLIACIONES</u>	\$ 70000.-

Artículo 2º): Efectúase la compensación de los siguientes rubros que componen la partida citada en el artículo precedente, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>AMPLIACIONES</u>	<u>REDUCCIONES</u>
Gastos Comunicación		\$ 13000.-
Aporte Instituciones Interm.	\$ 1700.-	
Aporte Particulares		\$ 4000.-
Personal	\$ 7700.-	
Asesoramiento		\$ 5000.-
Agasajos	\$ 15600.-	
Varios		\$ 3000.-
<u>TOTAL COMPENSACIÓN</u>	\$ 25000.-	\$ 25000.-

Artículo 3º): Comuníquese, publíquese, archívese”. Finalizada su lectura, hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Bien. Como se mencionaba desde Secretaría en el título estamos ante un Proyecto de Resolución que tiende a producir una adecuación de nuestras Partidas Presupuestarias que se han generado a lo largo del año 2017 y que al término de este año necesitan justamente generar algún tipo de ampliación y/o adecuación como para poder cerrar el año desde el punto de vista administrativo de la mejor manera posible. Y esto responde principalmente a una progresiva implementación de acciones a lo largo de este corriente año que insumieron una mayor demanda presupuestaria en la que se traduce en un aumento total de setenta mil pesos para cubrir esencialmente mejoras edilicias y tecnológicas, algunos agasajos institucionales, como por ejemplo, el Antiguo Poblador Sunchalense o la implementación de un presupuesto concreto para el Proyecto de Jóvenes Concejales. Como ustedes recordarán desde este Concejo se había resuelto dotar a este Programa digamos o a la campaña de comunicación consensuada por este Programa de Jóvenes Concejales con un presupuesto de diez mil pesos de parte del Concejo Municipal. Es así entonces que con todas estas erogaciones

nos han obligado a solicitar una ampliación de partidas de setenta mil pesos que justamente son los que nos permitirán llegar equilibrados al 31 de diciembre del 2017 y que en el desglose se componen de sesenta y seis mil pesos en lo que refiere a gastos de funcionamiento y a cuatro mil pesos de aportes de instituciones intermedias. Y al mismo tiempo, en el artículo segundo se solicita una readecuación o una compensación de rubros que tienen más que ver con cuestiones cualitativas, es decir, reducir y ampliar algunos rubros para en definitiva poder acomodar las cuentas. Esto por supuesto desde el punto de vista presupuestario tiene un efecto neutro pero es necesario también realizarla a los fines de no dejar las partidas subejecutadas o sobre sobrejexecutadas. Es así entonces como tenemos en gastos de comunicación una reducción de trece mil pesos. En aportes a instituciones intermedias una ampliación de mil setecientos pesos. En aportes a particulares una reducción de cuatro mil pesos. En personal un aumento, una ampliación de siete mil setecientos pesos. En asesoramiento una reducción de cinco mil pesos. En agasajos una ampliación de quince mil seiscientos pesos y en varios una reducción de tres mil pesos. Como decía entonces, este es un Proyecto de Resolución ingresado en la fecha pero que ha sido también podido analizar en el trabajo en Comisión en estos días. Por lo tanto solicito a mis pares la aprobación sobre tablas”. Pide la palabra el Concejal **Leandro Lamberti** (FPCyS): “Simplemente para solicitar el pase a un cuarto intermedio”. Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Pongo a consideración la moción del Concejal Lamberti de un pase a Comisión”. Aprobado. Finalizado el cuarto intermedio se retoma la sesión y continua con el uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Bien, luego de este cuarto intermedio reiniciamos la sesión”. Pide la palabra el Concejal **Leandro Lamberti** (FPCyS): “Muchas gracias. Luego del trabajo en Comisión cuando pasamos a cuarto intermedio hemos definido que es necesario incorporar un nuevo artículo en esta Resolución que amplía y compensa partidas del Concejo Municipal, en este caso sería pasar el artículo tercero, el que hoy es artículo tercero al cuarto e incorporar un Artículo 3º) que diga lo siguiente *“Efectúase la reconducción de las partidas ordinarias del Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos del Concejo Municipal vigente para el año 2017 para el ejercicio 2018 hasta la adopción y puesta en vigencia del Presupuesto de Gastos y Cálculo de Recursos para el año 2018”*. Eso es el arreglo que hemos hecho luego del trabajo en Comisión. Está pendiente la aprobación sobre tablas de la Resolución”. Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Así es entonces, está con las modificaciones sugeridas por el Concejal Lamberti, está entonces pendiente de aprobación sobre tablas el presente Proyecto de Resolución”. Aprobado. Continúa con el uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo **Fernando Cattaneo** (PJ): “Bien, siendo este el último punto del día y siendo las 11:30 horas damos por cerrada la presente Sesión. Muchas gracias”.