A C T A N° 1 3 0 3: En la ciudad de Sunchales, provincia de Santa Fe, a los diez días del mes de Junio del año dos mil quince, siendo las dieciocho horas, se reúnen en el Recinto de Deliberaciones, en sesión ordinaria, los miembros del Concejo Municipal, cuya nómina figura al margen de la presente, firmando el libro de asistencia respectivo, con la presencia de Personal Administrativo del Cuerpo. Se encuentran presentes en la sesión, representantes de los medios radiales, páginas virtuales locales y público. A la hora señalada, precedentemente, toma la palabra, el Titular del Cuerpo Legislativo, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Buenas tardes a todos, doy inicio a la sesión ordinaria del día de la fecha, invitando a la Concejala Cecilia Ghione, a que proceda al izamiento de nuestro Pabellón Nacional".- Aplausos.- Acto seguido, queda a consideración del Cuerpo Deliberativo, el siguiente Orden del Día: **1°) Aprobación Actas N° 1301 y 1302:** Puestas a consideración, se aprueban por unanimidad.- **2°) Informe de Presidencia:** Toma la palabra, el Presidente del Cuerpo Colegiado, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "El día jueves 04 del cte., a las 16:00 horas, tuvimos reunión de Comisión, con varios Proyectos en estado parlamentario. El viernes 5, a las 09:15 horas, en la escuela 1213 "Comunidad Organizada", la Concejala Cecilia Ghione, participó del acto en conmemoración del "Día Mundial del Medio Ambiente". El viernes 05, participó del acto y cena, de los 105 años del Club Deportivo Libertad, el Concejal Toselli. El sábado 06, estuvieron presentes en la "Fiesta de la Italianidad", organizada por la Sociedad Italiana de Sunchales, la misma fue declarada de interés por este Concejo, estuvieron presentes los Concejales Bertoglio y Toselli. El día domingo 07, participaron del tradicional almuerzo de la "Casa del Niño", los Concejales Bertoglio, Girard y Toselli. El día lunes 08, a partir de las 16:30 horas, trabajamos en Comisión y hoy, en la mañana, a las 09:00 horas, en las instalaciones de la Cooperadora del Hospital Rural Sunchales, participó de la reunión del Consejo para la Inclusión de Personas con Discapacidad, la Concejala Cecilia Ghione".- **3°) Correspondencia Recibida:** Se procede a dar lectura.- * Del Presidente y Gerente de la Fundación Grupo Sancor Seguros, Sres. Alfredo Panella y Javier Di Biase, respectivamente, quienes se dirigen al Pte. del Concejo Municipal, Sr. Pablo Pinotti, informando que desde la mencionada Fundación, en trabajo conjunto con el Dr. Horacio Botta Bernaus y el equipo de docentes del Parque Temático de Seguridad Vial, han pensado, diseñado y realizado un libro de prevención, en materia de Seguridad Vial. "**El Peatón y la Seguridad Vial**", constituye un material gráfico con contenido educativo y de prevención, con el fin de optimizar las buenas conductas viales de los peatones. El libro que se adjunta, realza el papel del peatón, promocionando la formación de peatones seguros y responsables, tanto en zonas urbanas, como rurales. Esperan que este material le sea de utilidad y pueda compartirlo con los miembros del Cuerpo Legislativo, a su cargo. Sin más, saludan cordialmente.- Finalizada la

lectura, hace uso de la palabra, el Titular del Concejo Municipal, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): " Este libro, fue declarado de interés, por este Concejo. Además, participamos de la presentación". * De la Directora Terapéutica del Centro de Día "El Faro", Srta. Gabriela Girard, informando al Pte. del Concejo Municipal, Sr. Pablo Pinotti que, para el día sábado 13 de Junio, en el horario de 10:00 a 13:00 hs., en instalaciones de la mencionada institución, sita en Sylvestre Begnis 1795 de nuestra ciudad, han convocado a dos profesionales con mucha experiencia, en el campo de la inclusión de las personas con discapacidad, se trata de la **Licenciada Andrea Aznar**. Psicóloga y Profesora en Psicología y el **Dr. Diego González Castañón**. Psiquiatra y Psicoanalista (Adjuntan Curriculum Vitae). Las temáticas centrales, que se abordarán serán: Inclusión, Exclusión, Paradigma y Autodeterminación. Por tal motivo, y de acuerdo a lo mencionado, sería de considerable importancia para el Centro de Día "El Faro", que el Concejo otorgue a la capacitación a realizar, la Declaración de Interés. Quedando al aguardo de una respuesta favorable, saluda atentamente.- * De Fundación Atilra, invitando a la Conferencia abierta que brindará Martín Jáuregui, periodista, escritor y documentalista, el Jueves 11 de Junio a las 20:00 hs., en el Auditorio del Centro Educativo Tecnológico de Atilra (CET), sobre "Esto es Real" Somos los Argentinos de la Transformación. Saludan cordialmente.- * Del Equipo Directivo y Docentes de Salas de 2 años de la Comunidad Educativa del Jardín "San José", tiene el agrado de dirigirse a Ud., para invitarlo al "XI Encuentro de Jardines Maternales y Secciones de 3 años", organizado por las Secciones de 2 años de nuestra institución. El mismo, se llevará a cabo el día martes 16 de Junio, en el Centro Cultural del Colegio "San José", en el horario de 09:00 a 11:00 (para el turno mañana) y de 13:30 a 15:30 (para el turno tarde). Cabe destacar, que dicho evento contará con la presencia de niños y niñas de 1, 2 y 3 años de edad de los Jardines de Infantes de nuestra ciudad y zona. Sin más, saludan atentamente.-

4°) PROYECTOS DE ORDENANZA: emanados del D.E.M.: Se procede a la lectura del mismo.- **4-a) VISTO:** La Ordenanza N° 2450/2014, la Resolución N° 1304/2013 del Ministerio de Educación de la Nación, y; **CONSIDERANDO:** Que, con fecha 28 de mayo de 2015, la Dirección General de Infraestructura del Ministerio de Educación de la Nación, ha procedido al pago de \$ 827.899,23.-, para la construcción de un Playón Polideportivo; Que resulta necesario realizar la ampliación del Presupuesto de Recursos y Gastos de esta Municipalidad, relacionada con esta obra; Por todo ello, el Departamento Ejecutivo Municipal eleva, a consideración del Concejo Municipal, el siguiente: **PROYECTO DE ORDENANZA.-**
Art. 1°) Ampliase el Cálculo de Recursos del Presupuesto Municipal, ejercicio 2015, en la suma de \$ 827.899,23.- (Pesos: Ochocientos veintisiete mil ochocientos noventa y nueve, con 23/100).-

No Tributarios:

Playones Polideportivos Min. Educación   \$ 827.899,23.-

Art. 2°) Amplíase el Presupuesto General de Gastos, para el ejercicio 2015, en la suma de \$ 827.899,23.- (Pesos: ochocientos veintisiete mil ochocientos noventa y nueve, con 23/100), de acuerdo al siguiente detalle:

Trabajos Públicos:

Coordinación y Gestión de Servicios Públicos Rurales:

2609-5023 Trabajos de Terceros \$ 827.899,23.-

Art. 3°) Remítase el presente Proyecto de Ordenanza al Concejo Municipal, para su consideración.- Finalizada la lectura, hace uso de la palabra, el Presidente del Concejo Municipal, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Es un Proyecto de Ordenanza, el cual deberemos tratarlo en Comisión. Por tal motivo, pongo a consideración, el pase a Comisión, si así lo consideran".- Aprobado.-

4-b) VISTO: El avance en materia de urbanización y los nuevos proyectos edilicios, y; **CONSIDERANDO:** Que existen en la ciudad distintos desarrollos urbanísticos y/o proyecciones edilicias, que cuentan con innovaciones en materia técnico constructiva, para los cuales resulta vetusta la legislación existente en la ciudad, a los fines de acompañar y brindar seguridad a los proyectos y a los ciudadanos, ante estos avances; Que las Ordenanzas N° 1606/05 y N° 1995/10 aprueban e incorporan modificaciones al reglamento de edificación de la ciudad; Que en el marco de continuar con el desarrollo de la macrozona residencial, con antecedentes en la Ordenanza N° 2318/13, resulta necesario adecuar a éste proceso la densificación del área central de la ciudad; Que es necesario proceder a la actualización de las normas generales de edificación, regladas hasta la fecha por las Ordenanzas citadas y sus disposiciones complementarias, a los efectos de adecuarlas a las necesidades edilicias contemporáneas, a las nuevas soluciones técnico-urbanísticas y a la serie de problemas diferenciados que surgen, como consecuencia de modificaciones fundamentales operadas en los niveles económicos, sociales y tecnológicos, todo en relación al crecimiento y desarrollo urbano de la ciudad; Que no obstante preveer los avances en materia de proyección urbanística y/o edilicia, que impacta directamente sobre los valores respecto del suelo y/o los inmuebles, también debe tenerse en cuenta determinados conceptos como equidad, justicia y orden, que conllevan al desarrollo de la ciudad en su conjunto; Que en este sentido el establecimiento de derechos, sobre la renta diferencial de la tierra en favor del estado municipal, es un mecanismo que apunta a corregir un fenómeno inequitativo, que se da tanto en la ciudad, como en todo el país: el funcionamiento espontáneo y sin regulación del mercado de la tierra que, con el aporte de importantes recursos fiscales, genera incrementos considerables en los precios de ciertos inmuebles; Que según, el artículo 5° de la Ley N° 8173 Código Tributario Municipal, se establece, que son Contribuciones de Mejoras las prestaciones pecuniarias que, por disposición del presente Código o sus Ordenanza Fiscales Complementarias, están obligados a pagar al municipio, quienes obtengan beneficios o plusvalías en los bienes de su propiedad o poseídos a

título de dueño, y derivados directa o indirectamente de la realización de las obras o servicios públicos determinados, sin perjuicio de la realización de obras públicas, por cuenta de terceros; Que de los principios expuestos se desprende que es apropiado y loable crear un sistema técnico y participativo, a través del cual se instrumente la posibilidad de otorgar alturas superiores a las máximas preestablecidas en el código de edificación local, en zonas determinadas y según el contexto, considerando asimismo el "plusvalor" que se genera, por el mayor aprovechamiento de la altura, para establecer, mediante el convenio urbanístico respectivo la determinación de la contribución compensatoria y/u obligaciones accesorias a cumplimentar, por el titular beneficiario; Por todo ello, el Departamento Ejecutivo Municipal eleva, a consideración del Concejo Municipal, el siguiente: **PROYECTO DE ORDENANZA.- Art. 1°)** Créase el "**Régimen Especial de Autorización y Contribución por Mayor Aprovechamiento de Altura**", a través del cual se podrá tramitar el permiso correspondiente, para superar los límites de construcción de altura máxima, según Ordenanza N° 1606/2005 y sus modificatorias.- **Art. 2°)** **De la autorización. Trámite.** Para acceder al "Régimen Especial para la Autorización de Mayor Aprovechamiento por Incremento de Altura", el propietario iniciará el trámite presentando el proyecto respectivo, ante la Subdirección de Planificación Urbana y Desarrollo Territorial.- Dicho proyecto deberá contener: **a)** Nota del peticionante, solicitando la autorización de mayor aprovechamiento por incremento de altura con su correspondiente acreditación de legitimación y carácter de propietario.- **b)** Documentación correspondiente al anteproyecto de la obra de arquitectura; material gráfico y fotográfico que dé cuenta de la inserción del edificio en el sitio y la relación del proyecto con los edificios linderos, todo en formato impreso y digital. En caso de edificios en esquina además se deberá presentar la relación con los linderos en ambos frentes.- **c)** Certificado de Factibilidad de prestación e interferencias de los servicios de energía eléctrica, agua, gas y cloacas, expedidos por los órganos competentes.- **Art. 3°)** La Subdirección de Planificación Urbana y Desarrollo Territorial le dará entrada y le asignará un número de expediente, convocando dentro de los 10 días hábiles de la fecha de entrada a una Comisión Técnico Evaluadora compuesta por: Subdirectora o quien correspondiere de la Subdirección de Planificación Urbana y Desarrollo Territorial.- Subdirectora o quien correspondiere de la Subdirección de Obras Privadas.- Jefa o quien correspondiere del Área de Salubridad e Higiene.- Un representante de la Asesoría Legal.- Un representante del Ejecutivo.- Un representante de cada bloque del Concejo.- **Art. 4°)** La Comisión deberá resolver sobre la aprobación del pedido de autorización solicitada y en su caso las condiciones, mediante la cual podrá llevarse a cabo. En caso de rechazo se dará por cerrado el expediente, devolviendo las actuaciones a la Subdirección de Planificación Urbana, quien notificará de manera fundada al solicitante.- **Art. 5°)** A los fines de la

evaluación correspondiente la Comisión Técnica tendrá en cuenta, como parámetros mínimos de validez: la cercanía a espacios verdes, los inmuebles declarados como patrimonios culturales u otros que se encontraren linderos, las dimensiones del terreno, los anchos de calles, la generación y gestión de residuos sólidos urbanos, y/u otros que puedan ser sugeridos por ésta Comisión según las características del proyecto presentado en relación con el entorno.- **Art. 6°)** Sólo se podrá evaluar el estudio de proyectos, para mayor aprovechamiento de altura y/o autorizar, si correspondiere, aquellos ubicados en los sectores de la ciudad indicados, según esquema que se adjunta, como Anexo I y forma parte integrante de la presente Ordenanza.- **Art. 7°)** La autorización que se expida podrá comprender hasta alturas, que no superen los 18 metros sobre la Línea Municipal, sin considerar dentro de la misma, los espacios de servicios (Tanques, salas de máquinas, etc.).- **Art. 8°)** Aprobada la autorización correspondiente, la Subdirección de Planificación Urbana y Desarrollo Territorial remitirá, a la Subdirección de Obras Privadas, el expediente en curso. Esta última solicitará al propietario completar la documentación necesaria, para la evaluación completa del edificio: **1)** Tres (3) ejemplares de planos de proyecto de arquitectura, conforme Ordenanza N° 1606/05 y sus actualizaciones.- **2)** Tres (3) ejemplares de la planilla de balance de superficies del edificio, según modelo adjunto como Anexo II, diferenciando la superficie correspondiente al mayor aprovechamiento de altura solicitado.- **Art. 9°)** La Subdirección de Obras Privadas elaborará el control, sobre el cumplimiento del encuadre normativo; posteriormente devolverá a la Subdirección de Planificación Urbana y Desarrollo Territorial, a los fines de verificar las planillas de superficie y calcular el valor total de la Contribución Compensatoria, con el objetivo de confeccionar y firmar el Convenio Urbanístico respectivo.- **Art. 10°) De la Compensación. Cálculo.-** La autorización para la construcción del excedente sobre la altura, generará para el propietario, la obligación de una contribución compensatoria, por el aprovechamiento de la mayor superficie en altura.- **Art. 11°)** El cálculo de la contribución se efectuará sobre el excedente autorizado y discriminado, según la planilla de balance de superficie obteniendo una valorización, conforme a la siguiente formula: **(vca x se) x pc = cc.- (vca) =** valor en pesos del metro cuadrado de construcción establecido por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Santa Fe, a la fecha de la aprobación, por la Comisión Técnico Evaluadora.- **(se) =** superficie excedente, conforme planilla de balance de superficies, presentada en el proyecto y aprobada por la Subdirección de Planificación Urbana y Desarrollo Territorial.- **(pc) =** porcentaje de cálculo, según los metros cuadrados excedentes equivalentes a: * en aprobaciones de proyectos hasta 15 metros de altura = 0,45.- * en aprobaciones de proyectos que superan los 15 metros de altura, se le sumará el adicional de 0,10 por cada metro, hasta la altura máxima autorizada, en

la presente ordenanza.- **(cc)** = valor en pesos de la contribución compensatoria a abonar, por el mayor aprovechamiento de altura.- Sí, por condiciones de hecho o derecho las variables quedaran en un estado de desajuste tal, que hiciera que la fórmula no cumplimente con los fines, para la cual fue creada o causara un gravamen injustificado, para los particulares, la Comisión Técnico Evaluadora, deberá presentar ante el Concejo, el respectivo proyecto para su actualización.- **Art. 12°) Destino de la compensación.**- El valor de la compensación obtenido, deberá ser entregado a la Municipalidad, quien deberá ingresarla a la partida, que se creará bajo el nombre "Contribución Compensatoria por Mayor Altura" y afectarla a Obras Públicas, previamente convenidas y establecidas, por la Comisión Técnico Evaluadora.- **Art. 13°)** El valor de la compensación no exime al propietario del cumplimiento de las obligaciones de obras accesorias, que pudiera exigir la Comisión, en función de las características del proyecto.- **Art. 14°) Redacción de los Convenios:** El Convenio Urbanístico que el Departamento Ejecutivo celebre con los propietarios solicitantes, de conformidad a las exigencias establecidas, por la Comisión Técnico Evaluadora, deberá contener además, la siguiente información: **1)** La autorización de mayor aprovechamiento, otorgada por la Subdirección de Planificación Urbana y Desarrollo Territorial.- **2)** Una (1) copia de los planos informados, por la Subdirección de Obras privadas.- **3)** Un (1) ejemplar de la planilla de balance de superficies.- **4)** Monto de la contribución compensatoria total a pagar y sus términos conforme los criterios establecidos en el presente.- **5)** Autorización para demoler, si correspondiere.- **6)** La descripción de las obras u obligaciones accesorias que correspondieren, según el proyecto y su relación, con el entorno.- **Art. 15°)** Autorízase al Departamento Ejecutivo, a firmar el convenio urbanístico, correspondiente.- **Art. 16°) Permiso de Edificación. Final de Obra.**- Cada solicitante deberá presentar el/los Planos de Construcción de la obra, ante la Subdirección de Obras Privadas, como lo establece el Reglamento de Edificación, Ordenanza N° 1606/05, junto al certificado de aprobación del proyecto.- Para la emisión del respectivo certificado de Final de Obra, se requerirá el Informe del pago total de la Contribución Compensatoria, emitido por Fiscalización y/o de toda otra obligación accesorias, establecida en el respectivo Convenio Urbanístico, además de los requisitos comunes a cualquier obra.- **Art. 17°) Incumplimientos. Sanciones.**- Las obras que se inicien en incumplimiento a las obligaciones de procedimiento, establecidas en el trámite de autorización, darán lugar a las sanciones establecidas en el Reglamento de Edificación, para las "Construcciones Clandestinas", con más la aplicación de la multa correspondiente. En ningún caso, la Municipalidad habilitará las obras realizadas, en incumplimiento del presente régimen.- **Art. 18°)** El pago fuera de término del monto total y/o cuotas del Convenio de pago de la Compensación, dará lugar a

intereses resarcitorios fijados por Ordenanza Fiscal.-
Art. 19°) Remítase el presente Proyecto de Ordenanza al Concejo Municipal, para su consideración.- Finalizada la lectura, hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo, Concejal **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "No sé, si algún Concejal, va a hacer alguna intervención, sino voy a poner a consideración, el pase a Comisión del mencionado Proyecto".- Aprobado.- **4-c) VISTO:** Las Ordenanzas N° 1706/2006, N° 1766/2007, N° 2219/2012, la nota de fecha 07/05/2015 enviada, por los Sres. Roberto Beraudo, Mauricio Moreno y Lorena Martino, y; **CONSIDERANDO:** Que la Ordenanza N° 1706/2006 otorga la **FACTIBILIDAD TÉCNICA** para la incorporación al área urbana de una fracción de terreno del lote 33 de la colonia Sunchales identificado como manzanas N° 35, 36, C3 y C4 del plano de mensura N° 150.877, las manzanas N° 37, C5 y 38 del plano de mensura N° 150.980, las manzanas N° 17, 21 y 39, propiedad del Sr. Roberto Beraudo, Lorena Martino y Verónica Martino, las manzanas 17 y 20 del plan de mensura N° 146.650 y la manzana 25 del plano de mensura N° 150.315 propiedad de los Sres Renato y Mariela Morlachi, estableciéndose asimismo los requisitos que el loteador debe cumplimentar respecto a la infraestructura de servicios mínimos; Que, por la Ordenanza N° 1766/2006, acepta y agradece a los propietarios mencionados en párrafo anterior, la donación a la Municipalidad de Sunchales de una fracción de terreno ubicada en el lote 33 de la Colonia Sunchales a destinar a calle pública, referenciada en el "proyecto de afectación terreno para ampliación loteo y urbanización"; Que la Ordenanza N° 2219/2012, incorpora al área urbana las manzanas C3 y C4, con destino espacio verde; Que en virtud de lo expuesto, es necesario realizar los actos administrativos correspondientes, a los fines de cumplimentar con la registración de los lotes C3 y C4, conforme al destino propuesto, para los mismos; Que, mediante nota de fecha 7 de mayo de 2015, los propietarios han manifestado la voluntad de donar a la Municipalidad de Sunchales el Lote C3 y C4 con destino a espacio verde público y espacio comunitario; Por todo ello, el Departamento Ejecutivo Municipal eleva, a consideración del Concejo Municipal, el siguiente: **PROYECTO DE ORDENANZA.-**
Art. 1°) Acéptase y agrádese a los Sres. Roberto Beraudo, Mauricio Moreno y Lorena Martino, la donación a la Municipalidad de Sunchales de unas fracciones de terreno, ubicada en el lote 33 de la Colonia Sunchales a destinar a **ESPACIO VERDE PÚBLICO - ESPACIO COMUNITARIO**, según el proyecto de afectación de terreno, para ampliación loteo y urbanización, y en virtud de lo establecido en croquis adjunto, denominado como lotes C3 y C4, con una superficie de 5.722,73 m2 cada uno, del plano de mensura N° 158.877, según el siguiente detalle: - 2.800 m2, con afectación a Uso Espacios Verdes Públicos. - 2.922,73 con afectación a Uso Comunitario, con la facultad de intervención de los loteadores, de manera no vinculante, en oportunidad de evaluar las características del proyecto para el sector y conforme a prioridades y/o necesidades, para la

comunidad en su conjunto.- **Art. 2°)** Modifícase el Art. 10°) de la Ordenanza N° 2219/2012, el que quedará redactado, de la siguiente manera: "Establécese que los usos de suelo, definidos para los lote 3A de la manzana C3 y 4A de la manzana C4, serán los siguientes: Distrito Urbanización Parque I:

USO PRINCIPAL EXCLUSIVO: UEV.- Establécese, que los usos de suelo definidos, para los lote 3B de las manzana C3 y el lote 4B de la manzana C4, serán los siguientes: **USO DOMINANTE:** UEV.- **COMPLEMENTARIO:**

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO.- **Art. 3°)** Modifícase el Art. 12°), el que quedará redactado, de la siguiente manera: "Dispónese que los lotes 3A y 3B de la manzana C3 y los lotes 4A y 4B de la manzana C4, no podrán ser subdivididos, y el FOS de los lotes B de cada manzana, es igual a 50%".- **Art. 4°)** Condónase la deuda, que registre por Tasa General de Inmuebles Urbanos, los inmuebles identificados, como Contribuyente N° 30385 y N° 30386, hasta el momento de concretarse la donación respectiva.- **Art. 5°)** Incorpórase, como anexo los siguientes documentos: * Copia de nota de donación certificada, ante escribano público de fecha 7 de mayo de 2015.- * Croquis de subdivisión, confeccionado por el agrimensor Gustavo Clausen.- **Art. 6°)** Remítase copia del presente Proyecto, al Concejo Municipal, para su consideración.- Finalizada la lectura, hace uso de la palabra, el Titular del Cuerpo Deliberativo, Concejal **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "De la misma manera que lo hice, con los puntos anteriores, pongo a consideración el pase a Comisión, del punto 4-c)".- Aprobado.-

5°) Proyectos presentados por el Concejo Municipal en pleno: Se procede a la lectura de los mismos.- **5-a) De Resolución: VISTO:** Los Proyectos presentados, por los Concejales Pablo Pinotti y Cecilia Ghione (FPCyS-PS), y; **CONSIDERANDO:** Que se trata de dos Proyectos de Resolución y dos Proyectos de Ordenanza, que se encuentran en Comisión, para su pertinente tratamiento; Que el plazo para sus correspondientes sanciones se encuentra próximo a vencer, con la consiguiente pérdida de estado parlamentario; Que el Cuerpo Legislativo en pleno, dispone una prórroga de 180 días corridos; Que los proyectos de referencia son, los siguientes: * P. de R.: Crea Consultorios Jurídicos Gratuitos, dependientes del C.M.; * P. de O. Crea el Centro de Prevención y Atención de las Víctimas de Violencia; * P. de R. Crea Defensoría Municipal del Pueblo, como órgano dependiente del C.M.; * P. de O. Recuperación y Distribución de Plusvalías.-

Por todo lo expuesto, el Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales presenta, el siguiente:

PROYECTO DE RESOLUCIÓN.- Art. 1°) Dispónese prorrogar en Comisión, en el Concejo Municipal, por el término de 180 (ciento ochenta) días corridos, los siguientes Proyectos presentados, por los Concejales Pablo Pinotti y Cecilia Ghione (FPCyS-PS): * P. de R.: Crea Consultorios Jurídicos Gratuitos dependientes del C.M.; * P. de O.: Crea el Centro de Prevención y Atención de las Víctimas de Violencia; * P. de R.: Crea la Defensoría Municipal del Pueblo, como órgano dependiente del C.M.; * P. de O.: Recuperación y

Distribución de Plusvalías.- **Art. 2º)** Comuníquese, publíquese, archívese.- Sunchales, 9 de junio de 2015.- Finalizada la lectura, toma la palabra el Presidente del Concejo Municipal, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "A consideración, la aprobación de esta prórroga".- Aprobado.- **5-b) De Declaración: VISTO:** Que el día 13 de Junio, se llevará a cabo la Capacitación abierta "APRENDEMOS TODOS A CONSTRUIR LA INCLUSIÓN", organizada por el Centro de Día "El Faro", y; **CONSIDERANDO:** Que El Centro de Día "El Faro", es una institución que tiene como fin lograr el mayor nivel de autonomía funcional e independencia personal, en personas con discapacidad intelectual y brindarles la contención que cada caso, en particular, requiere; Que, desde el año 2011, lleva a cabo un "Proyecto de Inclusión", con el que pretende brindar información a la comunidad, acerca de la discapacidad; Que es de suma importancia, para que las personas tomen conciencia de las acciones concretas que pueden realizar desde su lugar de vecino, profesional o familiar, para la inclusión; Que esta capacitación abierta, se lleva a cabo en el marco de dicho "Proyecto de Inclusión"; Que la temática central abordará los temas de inclusión, exclusión, paradigma y autodeterminación; Que, para dicho evento, se ha convocado a dos profesionales con mucha experiencia en el campo de la inclusión de las personas con discapacidad, la Psicóloga, Profesora en Psicología, Licenciada Andrea Aznar y el Psiquiatra y Psicoanalista, Dr. Diego González Castañón; Por todo lo expuesto, el Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales presenta, el siguiente: **PROYECTO DE DECLARACIÓN.- Art. 1º)** Declárase de "Interés Ciudadano" la capacitación abierta "APRENDAMOS TODOS A CONSTRUIR LA INCLUSIÓN", organizada por el Centro de Día "El Faro", que se llevará a cabo el día 13 de Junio en el horario de 10:00 a 13:00 hs., en su edificio, sito en calle Sylvestre Begnis 1795, de nuestra ciudad.- **Art. 2º)** Entrégase copia de la presente y diploma correspondiente, a las autoridades del Centro de Día "El Faro".- **Art. 3º)** Comuníquese, publíquese, archívese.- Sunchales, 9 de junio de 2015.- Finalizada la lectura, pide la palabra, la Concejala **Cecilia Ghione** (FPCyS-PS): "Tal como se ha leído, desde Presidencia, ha llegado, a este Concejo Municipal, la invitación, y hemos resuelto declarar de interés esta capacitación abierta, que llevará a cabo el Centro de Día "El Faro", llamada "Aprendemos todos a Construir la Inclusión", que se realizará el próximo sábado 13 de junio. Para dicho evento, se ha convocado a dos profesionales con mucha experiencia en el campo de la inclusión de las personas con discapacidad. Por un lado, la Psicóloga, Profesora en Psicología, Licenciada Andrea Aznar y el Psiquiatra y Psicoanalista Dr. Diego González Castañón. A lo largo de los años, el Centro de Día "El Faro", ha estado organizando este tipo de capacitaciones, en un marco que se lleva a cabo, llamado proyecto de inclusión, con el que se pretende brindar información a la comunidad, acerca de la discapacidad. En varias oportunidades este Concejo, sus integrantes, hemos estado presentes en esas capacitaciones, que han sido

sumamente valiosas. El Centro de Día "El Faro", es una institución que tiene como fin, lograr el mayor nivel de autonomía funcional e independencia personal, en personas con discapacidad intelectual y brindarle la contención que, cada caso, en particular, requiere. Es de suma importancia, para que las personas tomen consciencia de las acciones concretas que se pueden realizar desde el lugar de vecino, profesional o familiar para la inclusión, este tipo de acciones. Esta capacitación, abordará temas de inclusión, exclusión, paradigma y autodeterminación. Por eso consideramos importante que, el Concejo Municipal, a través de un Proyecto de Declaración de estas características esté presente, brindando el apoyo a esta institución y además, celebrando que la misma, se lleve a cabo en las nuevas dependencias del Centro de Día "El Faro". Sin otra cuestión, este Proyecto de Declaración, lo hemos trabajado en Comisión, por lo que voy a solicitar, su aprobación sobre tablas. Nada más, gracias". Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Colegiado, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Muy bien Concejala. No sé, si alguien quiere hacer alguna intervención, sino pongo a consideración, la aprobación sobre tablas del punto 5-b), Proyecto de Declaración del Concejo Municipal en pleno, que declara de "Interés Ciudadano", la capacitación abierta "Aprendamos todos a Construir la Inclusión".- Aprobado.- **6°) Proyectos de Ordenanza: presentados por el Concejal Horacio Bertoglio (FPCyS-PDP), con la adhesión de los Concejales Pablo Pinotti y Cecilia Ghione (FPCyS-PS), Gonzalo Toselli (FPCyS), Oscar Girard y Leandro Migliori (P.J.):** Se procede a dar lectura a los mismos.- **6-a) VISTO:** El estacionamiento con dársenas a 45°, en la Av. Independencia, y; **CONSIDERANDO:** Que el mismo, implica una maniobra de retroceso sobre el carril rápido, con mínima o nula visibilidad por parte del conductor; Que fue diseñada de esta forma, en los años 70, teniendo en cuenta un tránsito vehicular muy inferior al que existe en la actualidad; Que en el estudio llevado a cabo por el Grupo Sancor Seguros y el Dr. Horacio Botta Bernaus, como especialista en temas de seguridad vial, se destaca la peligrosidad de este diseño; Que ya han ocurrido varios accidentes en dicha vía por este motivo, con consecuencias graves; Que sería beneficiosa una refuncionalización y modernización de esta arteria, indispensable a nivel de seguridad, a la vez de acompañar el diseño urbano del sector; Que el estacionamiento de vehículos se puede realizar, como en el resto de la ciudad, paralelo al cordón, liberando la zona central, con el aprovechamiento de la misma, para circulación vehicular; Por lo expuesto, el Concejal Horacio Bertoglio (FPCyS-PDP), con la adhesión de los Concejales Pablo Pinotti y Cecilia Ghione (FPCyS-PS), Gonzalo Toselli (FPCyS), Oscar Girard y Leandro Migliori (P.J.) presenta, el siguiente: **PROYECTO DE ORDENANZA.- Art. 1°)** Dispónese que se lleve a cabo la refuncionalización de Av. Independencia en todo su recorrido, para lo cual se observarán los principios generales, graficados en el Anexo 1.- **Art. 2°)** El Departamento Ejecutivo Municipal elaborará el

correspondiente proyecto técnico, y presupuesto de obra. Ambos, serán enviados al Concejo Municipal, para su consideración.- **Art. 3°)** Asimismo, el D.E.M., asignará los recursos presupuestarios necesarios de las partidas correspondientes, adecuando el presupuesto municipal, de resultar necesario, para materializar las obras en el plazo perentorio, que resulte posible.- **Art. 4°)** Elévase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, comuníquese, publíquese, archívese y dése al R. de R. D. y O.- Sunchales, 09 de junio de 2015.- Finalizada la lectura, solicita la palabra, el Concejal **Horacio Bertoglio** (FPCyS-PDP): "Muchas gracias. Hoy, es el día de la seguridad vial, así que me parece, que es especialmente oportuna la presentación de esto, que es un tema que hemos charlado, en muchas oportunidades, que mereció una opinión técnica de parte, justamente, se lo nombraba antes, del Dr. Horacio Botta Bernaus, que asesora en Seguridad Vial al Grupo Sancor Seguros, y recuerdo incluso, con el Concejal Migliori, alguna charla particular, sobre este tema, pero hay un tema que hemos charlado en el Concejo, en algunas oportunidades. Específicamente, con referencia a la Avenida Independencia, en todo su desarrollo, desde Plaza Libertad hasta la Estación del Ferrocarril, el área más importante y comercial de la ciudad, lo que llamamos microcentro, que tiene una particularidad, que no se da en otros lugares de la ciudad, que es el estacionamiento en la Avenida, en vez de paralelo al cordón, con dársenas a cuarenta y cinco (45°) grados. Voy a leer los considerandos, porque creo que resume, de buena manera, la situación. En los considerandos decimos, que este estacionamiento implica una maniobra de retroceso sobre el carril rápido, que es el de la izquierda, con mínima o nula visibilidad, por parte del conductor. Que fue diseñada de esta forma, en los años setenta, teniendo en cuenta un tránsito vehicular, muy inferior al que existe en la actualidad. Que en el estudio llevado a cabo, por el Grupo Sancor Seguros y el Dr. Botta Bernaus, ya se destaca la peligrosidad de este diseño. Que han ocurrido varios accidentes en la Avenida, por este motivo, con consecuencias graves, algunos de ellos. Que, claramente, sería beneficiosa una refuncionalización y modernización de la Avenida en este sentido que, por un lado, es indispensable a nivel de seguridad, pero por otro lado, sería parte de un rediseño del sector, que también hemos comentado en el Concejo, venimos esperando largamente ese Proyecto, que se ha denominado "Centro Comercial a Cielo Abierto", en donde el Municipio hace una erogación desde hace años y donde, la verdad, hemos visto más promesas y palabras, tanto de parte del Centro Comercial, como del Ejecutivo Municipal, que hechos. El rediseño, es una necesidad, sin duda, pero este tema de corregir este aspecto puntual del estacionamiento a 45° grados, necesita de una premura y de una firmeza en la decisión, absolutamente urgente. Decimos, por supuesto, que el estacionamiento se puede hacer, como el resto de la ciudad, o sea, paralelo al cordón de vereda, liberando la zona central, para el aprovechamiento como calzada.

Ahí, lo que habría que hacer es, concretamente, reducir ese ancho y tener un sistema como tiene, por ejemplo, la Avenida Irigoyen, con un cantero central mínimo, que debe estar en el orden de los sesenta centímetros. El Proyecto de Ordenanza, específicamente, dice: Art. 1º) Dispónese, que se lleve a cabo la refuncionalización de la Avenida Independencia, en todo su recorrido, para lo cual se observarán los principios generales graficados en el Anexo I que acompaña la misma y que, concretamente, habla de esto, que les decía antes, la eliminación de la dársena a 45º grados y el aprovechamiento como calzada, con un único divisorio central, a la manera de lo que está hecho en Avenida Irigoyen. Por otro lado, la liberación o, mejor dicho, permitirá el estacionamiento, como fija la Ley de Tránsito, sobre el carril lento, sobre la derecha, paralelo al cordón. Esto es, ambas manos desde, insisto, Plaza Libertad hasta la Estación del Ferrocarril. El Art. 2º) dice, que el D.E.M., va a elaborar el correspondiente proyecto técnico y el presupuesto de obra, ambos deben ser enviados al Concejo Municipal, para su consideración, porque también nosotros queremos, siempre pedimos que, en temas que son importantes, tengamos la opinión y es probable, si bien no son tareas de un alto costo, que se pueda esgrimir algún argumento, en función de la disponibilidad presupuestaria, y me parece que, el Concejo puede garantizar la realización de la obra, aunque lleve, digamos, algún tiempo. Concretamente, aportando los recursos de las partidas necesarias y, seguramente, como hablamos siempre de la calidad del gasto en nuestra Municipalidad, eliminando gastos superfluos, para poder llevar a la práctica este tema, de tanta importancia. El Art. 3º) dice, de la misma manera, que el D.E.M., debe asignar los recursos presupuestarios necesarios, de las partidas correspondientes, adecuando el presupuesto, de resultar necesario. O sea, de no haber partida, para materializar las obras en un plazo perentorio. Dice acá, en el menor plazo, que resulte posible. El Art. 4º), es de forma. Si bien creo, que hay consenso a la propuesta, Sr. Presidente, la moción concreta es, girar el Proyecto a Comisión, por cualquier necesidad, que tanto los Concejales o la Concejala tengan al respecto, como por algún aporte, que pueda hacer el Ejecutivo, una entidad intermedia o cualquier ciudadano interesado. Por supuesto, con el pedido de que sea tratado, en muy breve tiempo. Muchas gracias". Pide la palabra el Concejel **Leandro Migliori** (PJ): "Muchas gracias. Coincidir en un todo, con lo que dice el Concejel Horacio Bertoglio, un poco, me quiero detener en algo puntual. Nosotros, cuando empezamos a elaborar el Proyecto de estacionamiento medido, por allá en el año 2012, si bien había dos Proyectos de Ordenanza, uno del Concejel Bertoglio y otro del Bloque Justicialista, hemos tenido, al menos yo, varias reuniones con la gente del Centro Comercial, para ver, consultándolos, como hacemos siempre, cada uno que trabaja en su Ordenanza, viendo cuáles son los beneficios y, en este caso, los problemas que podemos tener. En su momento,

nos han planteado, que venía de una modificación de todo lo que era el tema del Centro Comercial a Cielo Abierto, con lo cual entendíamos, que iba a ser algo, que se iba a hacer a la brevedad y por el momento, era entendible que usaremos las dársenas, para estacionar, pero vamos a dejar en claro algo, tanto el Concejal Bertoglio, como quien les habla, en este momento, siempre hemos manifestado, que el tema de estacionamiento sobre la dársena, era un error terrible y un peligro constante. Gracias a Dios, no hemos tenido nunca, bueno, salvo hace un tiempito atrás, un accidente que le costó la vida a un chico, con lo cual tanto Horacio, como yo, hemos hablado con el padre, él nos ha planteado esa situación de la peligrosidad que implica. Nosotros nos hemos comprometido, tanto Horacio, como yo, de buscar una solución, y a eso apuntaba. No podemos más, poner excusas, de que a cielo abierto, de que no hay dinero. Yo creo que, más allá, de cuál va a ser el resultado de la restructuración que puedan hacer en el centro, sobre todo esas dársenas, entiendo lo que es el tema y esto, creo, que vamos a tener que reunirnos con los actores, a la brevedad, como lo ha pedido el Concejal. Creo que, vamos a tener que tomar una determinación urgente y el estacionamiento sobre la mano derecha, eso es inevitable y se tiene que hacer, a la brevedad. Creo, que después veremos, cómo adaptamos o cómo vamos a reestructurar el tema de las dársenas. Me parece, que esas dársenas, en principio, se les podría dar otra utilidad, si no tenemos el dinero para modificarlas, pero basta de excusas, porque hoy he escuchado a una persona, que es candidato a Concejal decir, en este caso, que el Legislativo y Ejecutivo demoran, lo que es el tema del Cielo Abierto. Nosotros, en ningún momento, demoramos nada, acá siempre se ha planteado el tema y sabíamos, que eran un peligro constante, esas dársenas. Siempre, nuestra intención fue ver, cómo lo solucionábamos y cómo tratábamos de evitar, cualquier tipo de riesgo. Entiendo y, desde ya, por eso adhiero al Proyecto que ha presentado el Concejal Horacio Bertoglio, que es una necesidad urgente, es un tema que tenemos que tratar a la brevedad, sin perjuicio, vuelvo a reiterar, de las excusas, de las modificaciones que puede sufrir el centro, porque hace cuatro años, cinco años, seis años, que la estamos esperando y todavía no pasa nada. Entiendo también, que es algo que tenemos que hacer a la brevedad, para seguir trabajando el tema de seguridad y darle protección, sobre todo, al vecino de la ciudad de Sunchales. Así que, simplemente, quería aportar ese dato, Sr. Presidente. Muchísimas, gracias".

Hace uso de la palabra el Presidente del Concejo Municipal, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Muy bien, pongo a consideración de la Sra. y Sres. Concejales, el pase a Comisión del punto 6-a)".- Aprobado.- **6-b)**

VISTO: La inauguración del nuevo edificio del Centro de Día "El Faro", la iluminación y las nuevas condiciones de tránsito y estacionamiento en el sector, y;

CONSIDERANDO: Que en la nota ingresada por la vecinal Barrio Colón, dirigida al Ejecutivo con copia a este Concejo Municipal, se aborda el tema de la iluminación

sobre calle Sylvestre Begnis entre altura 1700 y 1800, donde "Sagrado Corazón" y "El Faro", tienen su sede; Que deficientes niveles de iluminación, propician condiciones de inseguridad; Que en horarios diurnos la arteria antedicha, es la utilizada para el transporte de personas, que asisten a cualquiera de las dos sedes, por lo que aumentará considerablemente el tránsito y los requerimientos de estacionamiento sobre la misma; Que frente a los edificios mencionados, se encuentra un espacio verde de generosas dimensiones, que permitiría disponer el sector de estacionamiento planteado; Que esta arteria, forma parte del cruce entre las calles General Paz y Rafaela, esperando mayor afluencia de tránsito, aún dada la pavimentación de las mismas; Que, por el tipo de urbanización y la poca utilización de esa calle, nunca ha tenido una señalización acorde al tránsito, que actualmente tiene y el que se incorporará en un futuro próximo; Por lo expuesto, el Concejal Horacio Bertoglio (FPCyS-PDP), con la adhesión de los Concejales Pablo Pinotti y Cecilia Ghione (FPCyS-PS), Gonzalo Toselli (FPCyS), Oscar Girard y Leandro Migliori (P.J.) presenta, el siguiente: **PROYECTO DE ORDENANZA:**

Art. 1°) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a llevar a cabo la iluminación de la arteria Sylvestre Begnis, entre las alturas 1700 y 1800, como forma de aumentar los niveles de seguridad actuales.-

Art. 2°) Dótase al lugar de estacionamiento y señalización precautoria correspondiente, para brindar seguridad, a quienes circulen por el lugar.-

Art. 3°) Impútanse los gastos que demanden la ejecución de las obras, a la partida Trabajos Públicos, subpartidas correspondientes del Presupuesto Municipal vigente.-

Art. 4°) Elévase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, comuníquese, publíquese, archívese y dése al R. de R. D. y O.- Sunchales, 09 de junio de 2015.- Finalizada la lectura, pide la palabra, el Concejal **Horacio Bertoglio** (FPCyS-PDP): "Sí, de manera similar, lo que se plantea, y esto tiene que ver, con el inicio reciente de las actividades del Centro de Día "El Faro", en su nueva ubicación, el edificio propio sobre calle Sylvestre Begnis, donde también, la Municipalidad, en su momento, donó un terreno al lado, que va a ser para el "Sagrado Corazón" que está en construcción, con lo cual también, el movimiento del sector vehicular, de personas, de actividades, todavía va a ser creciente y lo que se está planteando, básicamente, es que ha cambiado, lógicamente, la situación, ya que hablábamos de seguridad vial y de las condiciones de tránsito, de la arteria. Cualquiera que pase, en estos días, va a ver, con mucha frecuencia vehículos e incluso, algunos de gran porte, me refiero, no a camiones, por supuesto, sino a tráfics que están preparadas para, por ejemplo, llevar sillas de ruedas y trasladar personas, que tienen alguna discapacidad motriz y la calle Sylvestre Begnis, es una calle con un diseño normal, de ese barrio, que no tiene un ancho muy importante, por lo tanto, en la medida en que se estacione de las dos manos, realmente, cosa que ha sucedido en varias oportunidades, en estos días, no presenta las

condiciones ideales de seguridad. Otro tema, que tiene que ver con el sector, se relaciona con las condiciones de iluminación de la calle, en esa altura, de Sylvestre Begnis, hablamos entre el 1700 y el 1800. Específicamente, el Proyecto plantea, en el Art. 1°), la autorización al Departamento Ejecutivo, para llevar a cabo la iluminación de esa arteria, de otra manera, entre la altura del 1700 y 1800, de forma de mejorar y aumentar los niveles de seguridad actuales. El Art. 2°) determina lugares de estacionamiento, en las inmediaciones del sector mencionado, con la señalización precautoria correspondiente, para brindar seguridad, a quienes circulen por el lugar. Acá, quiero traer a colación, un ejemplo posible, un formato posible para graficarlo, es lo que se hizo en calle Urquiza, frente al nuevo salón de "Bomberos Voluntarios", pegado a la Plaza "Gesta de Malvinas" en donde, justamente, porque hay una actividad convocante, se creó una dársena de estacionamiento, por fuera de lo que es el ancho normal de la calzada, con el espacio verde, tan importante, que está frente a la edificación de "El Faro", por ejemplo. Me parece, que sería una posibilidad, una solución adecuada, sin tocar en absoluto las especies arbóreas y demás, pero permitiendo estacionar, de manera de dejar despejada la calzada, con lo cual recuperaríamos 100%, la parte funcional de la calle Sylvestre Begnis. El Art. 3°), plantea imputar los gastos, por supuesto, que demande esta obra, de la Partida de Trabajos Públicos, las Subpartidas que correspondan. El Art. 4°), es de forma. Dicho esto, también voy a plantear, si están de acuerdo Uds., un pase a Comisión o, eventualmente, es un tema que hemos visto ya, en trabajo de Comisión, si quisieran aprobarlo, hoy mismo. Lo dejo, un poco, a consideración. Vamos a tomar, si me permite, Sr. Presidente, una sugerencia, hacemos un cuarto intermedio y lo decidimos ahora mismo". Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Legislativo, Concejal **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Muy bien. A consideración de los Ediles, el pase a un cuarto intermedio". Aprobado. Finalizado el cuarto intermedio y reanudada la sesión, pide la palabra, el Concejal **Horacio Bertoglio** (FPCyS-PDP): "Si, la moción concreta, luego del pequeño cuarto intermedio, hay voluntad, con lo cual, evidentemente, también agradezco a todos los Concejales, de aprobarlo. Esa, es la moción concreta, Sr. Presidente". Hace uso de la palabra, el Presidente del Concejo Municipal, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Bien Concejal. Así que, a consideración, la aprobación del punto 6-b)". Aprobado.

7°) Proyecto de Ordenanza, presentado por los Concejales Cecilia Ghione y Pablo Pinotti (FPCyS-PS), con la adhesión de los Concejales Gonzalo Toselli (FPCyS) y Horacio Bertoglio (FPCyS-PDP).- Se da lectura.- **Art. 1°)** Créase en el ámbito del Municipio de Sunchales el Centro de Promoción y Divulgación Científica, dependiente de la Secretaría de Coordinación y Gobierno, o la que, en el futuro, la, reemplace.- **Art. 2°)** El Centro de Promoción y Divulgación Científica tendrá como objetivo, implementar estrategias tendientes a desarrollar, promover y divulgar la

cultura científica orientada a toda la comunidad y, en particular, a niños, niñas y adolescentes en edad escolar.- **Art. 3°)** El Centro de Promoción y Divulgación Científica contará con una coordinación, la que será responsable de la planificación anual de acciones y promoverá el vínculo institucional, con los organismos de ciencia y tecnología de gestión pública y privada, con reconocida trascendencia.- La coordinación del Centro de Promoción y Divulgación científica, propiciará un ámbito de articulación permanente y sistematizado, para integrar a los organismos de ciencia y tecnología, y las acciones que éstos promuevan, en la planificación local.- **Art. 4°)** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar las erogaciones presupuestarias, que demande el cumplimiento de la presente.- **Art. 5°)** Elévase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, comuníquese, publíquese, archívese y dése al R. de R. D. y O..- Sunchales, 09 de junio de 2015.- Finalizada la lectura, toma la palabra el Titular del Cuerpo Colegiado, Concejal **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Le cedo la Presidencia, Concejal Migliori, y solicito la palabra". Hace uso de la palabra, el Vicepresidente 1° del Concejo Municipal, Concejal **Leandro Migliori** (P.J.): "Me hago cargo de la Presidencia y tiene la palabra, Concejal Pinotti". Expresa el Concejal **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Muy bien. Este es un Proyecto de Ordenanza, que tiene bastantes meses de tratamiento, de elaboración y de pensarlo, cómo llevarlo a cabo en un ámbito local, en un ámbito Municipal, particularmente. Concretamente. ¿Qué se quiere crear con este Proyecto?. En el ámbito del Municipio, un Centro de Promoción y Divulgación Científica, dependiente de la Secretaría de Coordinación y Gobierno, actualmente así se llama o la que la reemplace, en el futuro. Este Centro de Promulgación y Divulgación Científica, el objeto fundamental es, implementar estrategias, tendientes a desarrollar, promover y divulgar la cultura científica, orientada a toda la comunidad y, en particular, a niños, niñas y adolescentes en edad escolar. Este Centro de Promoción y Divulgación Científica, contará con una coordinación, la que será responsable de la planificación anual de acciones y promoverá el vínculo institucional, con los organismos de ciencia, tecnología de gestión pública y privada, con reconocida trascendencia. La coordinación del Centro de Promoción y Divulgación Científica, propiciará en un ámbito de articulación permanente, sistematizando este encuentro de las organizaciones o las diferentes instituciones, que trabajen en esta temática. Para destacar algunos puntos, que me parecen interesantes resaltarlos. Dice: cambiar la realidad de la educación científica, es una exigencia, que no responde sólo a la preocupación legítima, pero a nuestro juicio insuficiente de que los estudiantes, no aprendan ciencias y llegan a los estudios superiores, con la mala base. Los esfuerzos, por asegurar que todos y todas accedan al conocimiento científico, deben responder también, al compromiso ético de contribuir a disminuir las desigualdades, poner fin a la exclusión, terminar con el monopolio del

conocimiento, asociado a la concentración de este bien. Principalmente, la educación científica, en particular, la educación, concebida como experiencia global a lo largo de la vida o de toda la vida, que favorezca el progreso de la todas las personas y las generaciones futuras. La Federación Científica Tecnológica Multidimensional, señala Baid, que es un científico reconocido, se extiende más allá del vocabulario, de los esquemas conceptuales y de los métodos procedimentales, para incluir otras dimensiones de la ciencia. ¿Qué se debe hacer?. Se debe ayudar a los estudiantes a desarrollar perspectivas de ciencia y tecnología, que incluyan la hostia de la idea científica, la naturaleza de la ciencia, la tecnología, el papel de ambas, en la vida personal y social, este es el nivel multidimensional de la alfabetización científica. Los estudiantes deberán alcanzar una cierta comprensión y apreciación global de la ciencia y la tecnología, como empresas, que han sido y continúan siendo parte de la cultura. Las propuestas actuales a favor de una alfabetización científica, para todos los ciudadanos y ciudadanas, van más allá de la tradicional importancia, concebida a la educación científica y tecnológica. Para hacer posible el desarrollo futuro, esta educación científica, se ha convertido en opinión de expertos en una exigencia urgente, en un factor esencial del desarrollo de las personas y de los pueblos. De los diferentes estamentos del estado, gobiernos, ámbitos universitarios y privados, se vienen ejecutando acciones vinculadas al desarrollo y a la promoción de la cultura científica, que hace una cuestión estratégica y que los gobiernos locales poseen una capacidad para articular y generar, este tipo de políticas. Así que, por eso, lo vemos factible. Quería destacar que esta iniciativa fue trabajada, desde hace unos seis o siete meses, con la Dra. Érica Janin, quien es la responsable de Ciencia y Tecnología, de la Universidad Nacional del Litoral. También, es una científica, con una vasta trayectoria en la investigación y con este tipo de vinculados. Además, es un Proyecto de Ordenanza y también debemos tener en cuenta actores locales presentes, que hoy están trabajando en esta temática, por nombrar al más importante, es el CITES, que pertenece al Grupo Sancor Seguros y demás instituciones educativas, que tienen vínculos con universidades, como en el caso de la Fundación Atilra y como el caso de otras instituciones, con asiento en la ciudad de Sunchales. Por eso, antes de avanzar en la aprobación del mismo, sería muy importante invitar a una de las personas, que ha contribuido a la redacción o en plasmar esta idea en un Proyecto de Ordenanza, a la responsable de la Secretaría de Ciencia y Técnica de la Universidad Nacional del Litoral e incorporar a otros actores de la vida científica y de la ciencia local, para poder llegar a un proyecto final, para poder aprobarlo y para poder llevarlo a la práctica. Así que, sin más, por ser un Proyecto de Ordenanza, mociono, Sr. Presidente, el pase a Comisión del mismo". Hace uso de la palabra, el Vicepresidente 1° del Cuerpo Deliberativo a cargo de la

Presidencia, Concejal **Leandro Migliori** (P.J.): "Bien, gracias Concejal Pinotti. Pongo a consideración de la Sra. y Sres. Concejales, el pase a Comisión del Proyecto de Ordenanza, recientemente fundamentado".- Aprobado.- Retoma la palabra el Vicepresidente 1° del Concejo Municipal, a cargo de la Presidencia, Concejal **Leandro Migliori** (P.J.): "Aprobado el pase a Comisión del Proyecto. Le restituyo la Presidencia, Concejal Pinotti". Hace uso de la palabra el Titular del Cuerpo Colegiado, Concejal **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Muy bien, Concejal Migliori, gracias. Continuamos con el último punto del Orden del Día".- **8°) Proyecto de Ordenanza: presentado por el concejal Gonzalo Toselli (FPCyS), con la adhesión del Concejal Horacio Bertoglio (FPCyS-PDP)**: Se procede a su lectura.- **VISTO**: La conveniencia de obtener financiamiento, subsidio y/o asistencia técnica externos, y; **CONSIDERANDO**: Que es necesario contribuir en el ámbito municipal, para centralizar las actividades de planificación, preparación, formulación, administración, coordinación, ejecución, seguimiento y evaluación de los programas y proyectos con financiamiento, subsidios y/o asistencia técnica Provincial, Nacional e Internacional; Que un organismo autárquico de la Municipalidad, puede llevar adelante estas acciones de manera metódica y ordenada, haciéndola más eficiente y perdurando, a través de las distintas gestiones que gobiernen la ciudad; Que corresponde reglamentar adecuadamente, las funciones del organismo y las atribuciones y deberes de sus autoridades; Por todo ello, el Concejal Gonzalo Toselli (FPCyS), con la adhesión del Concejal Horacio Bertoglio (FPCyS-PDP) presenta, a consideración del Concejo Municipal, el siguiente: **PROYECTO DE ORDENANZA: Art. 1°)** Créase el **Instituto Municipal de Inversión Pública (IMIP)**, como entidad autárquica de la Municipalidad de Sunchales, cuyo objetivo será centralizar las actividades de planificación, preparación, formulación, administración, coordinación, ejecución, seguimiento y evaluación de los programas y proyectos con financiamiento, subsidios y/o asistencia técnica provincial, nacional e internacional con exclusivo destino para obras públicas, construcción y mejora de viviendas, eficientización y modernización del Estado Municipal, programas de salud y educación y/o conversión de deudas u otros.- **Art. 2°)** El **IMIP**, funcionará como persona jurídica, y como tal, capaz de adquirir derechos y contraer obligaciones de acuerdo a las leyes, a la presente y a las demás Ordenanzas vigentes, teniendo domicilio legal en la ciudad de Sunchales.- **Art. 3°)** **Serán funciones específicas del Organismo:** **a)** Entender en la determinación de los objetivos y políticas del área de su competencia; **b)** Gestionar y ser el enlace permanente entre la Municipalidad de Sunchales y sus Entes Autárquicos y los organismos de financiamiento y/o asistencia técnica provincial, nacional e internacional, públicos y/o privados, de proyectos y programas, que se implementen en el territorio municipal; **c)** Intervenir en la planificación, preparación, formulación, administración, coordinación, ejecución, seguimiento y evaluación de

los programas y/o proyectos que reciban financiamiento, fondos de cooperación técnica, subsidios y/o asistencia técnica de cualquier entidad pública o privada provincial, nacional o internacional; **d)** Actuar, como Unidad Ejecutora (UE), de todos los acuerdos celebrados o que se celebren con cualquier entidad pública o privada provincial, nacional o internacional, que tengan por objeto la implementación de programas o proyectos con financiamiento, fondos de cooperación técnica, subsidios y/o asistencia técnica provincial, nacional y/o internacional, en los términos y con las atribuciones y obligaciones, que surjan de dichos acuerdos, programas o proyectos y sus documentos anexos; **e)** Aprobar y/o modificar los documentos complementarios a los acuerdos, programas o proyectos aludidos en el inciso anterior, tales como los reglamentos operativos, manuales de operaciones y/o procedimientos, etc.; **f)** Suscribir acuerdos de asistencia técnica, con el objeto de implementar la ejecución de los acuerdos, programas o proyectos, que son materia de su competencia; **g)** Determinar la elegibilidad y aprobación final de los proyectos, que se elaboren en el marco de programas de financiamiento, subsidios y/o asistencia técnica; **h)** Solicitar a los distintos organismos y/o entidades del Departamento Ejecutivo Municipal, la asistencia técnica necesaria en las distintas especialidades, sobre las que versen los programas y proyectos; **i)** Ejecutar los acuerdos, programas o proyectos del área de su competencia, pudiendo conformar subunidades ejecutoras, integradas con personal propio y/o de otras dependencias del Departamento Ejecutivo Municipal y/o consultores contratados, en el marco de programas o proyectos que ejecute; **j)** Disponer la utilización de los recursos del financiamiento, fondos de cooperación técnica y/o subsidios y de contrapartida local en los términos y condiciones que se establezcan en los documentos, que rigen la ejecución de los programas o proyectos bajo su competencia; **k)** Ejercer, en representación del Departamento Ejecutivo Municipal y sus Entes Autárquicos, las relaciones funcionales con los organismos provinciales, nacionales e internacionales, con competencia en la materia; **l)** En general, realizar todo otro acto que sea necesario para el mejor cumplimiento de sus funciones y de los fines de esta Ordenanza y su reglamentación.- **Art. 4°)** El **Instituto Municipal de Inversión Pública**, será la **Unidad Ejecutora (UE)**, de todos los proyectos y/o programas que se ejecuten, en virtud de lo dispuesto por la presente Ordenanza y será responsable de centralizar las actividades de planificación, preparación, formulación, administración, coordinación, ejecución, seguimiento y evaluación de los mismos.- **Art. 5°)** La Municipalidad de Sunchales no responderá solidariamente, por las operaciones que realice el Instituto, con excepción de las especialmente garantizadas, en forma legal.- **Art. 6°) Constitución:** **a)** La Dirección del Instituto, estará a cargo de un **Directorio** compuesto, por un Presidente y tres (3) Directores. La designación de los mismos, será hecha

por el Sr. Intendente Municipal, con el acuerdo del Concejo Municipal. Los integrantes del Directorio, durarán dos (2) años en sus funciones, renovándose anualmente, por mitades y siendo procedente, la reelección de los mismos. No podrán ser removidos en sus funciones, salvo en caso de negligencia manifiesta o dolo, en el ejercicio de las mismas. La remoción de este último supuesto, será dispuesta por el Departamento Ejecutivo Municipal; en todo otro caso requerirá el acuerdo del Concejo Municipal. El Presidente y los Directores, no percibirán haberes por sus funciones.- **b)** Créase la figura de un **Conductor Ejecutivo**, el cual será desempeñado por un profesional idóneo en la materia, propuesto por el Departamento Ejecutivo Municipal, con la aprobación del Directorio.- * Se lo vinculará al **Instituto Municipal de Inversión Pública**, mediante contrato.- * Recibirá órdenes y directivas del Presidente y/o del Directorio.- * Los fondos para el pago de sus honorarios o haberes podrán ser aportados por el **IMIP** o el Departamento Ejecutivo Municipal. En este último caso se autoriza a hacerlo por el término de dos (2) años, renovable previa aprobación del Concejo Municipal.- * En las reuniones de Directorio tendrá voz, pero no voto.- * Le serán aplicables las incompatibilidades de los Directores, para su designación y/o remoción. * Sus funciones, serán reglamentadas por el Directorio.- **Art. 7°)** Para ser miembro del Directorio, deberán reunirse los mismos requisitos que exige la Ley Orgánica de Municipalidades, para ser electo Concejal, rigiendo también, las mismas prohibiciones.- **Art. 8°)** **Son Atribuciones y Deberes del Directorio:** **a)** Dictar la reglamentación interna o estatuto del **IMIP**.- **b)** Designar y remover al personal técnico y/o administrativo necesario, para el desempeño de sus actos.- **c)** Determinar las prioridades y objetivos o programas a ejecutar anualmente, insertándolos en su Presupuesto Anual de Gastos y Recursos.- **d)** En general todas las acciones necesarias y pertinentes, para el logro de los objetivos de creación del **IMIP**.- **Art. 9°)** El **Instituto** - a través de su Directorio - administrará los recursos financieros propios o asignados y los bienes que utilice para la realización de sus objetivos. Formulará anualmente su Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos, procederá - para el desarrollo de sus fines - a la contratación y ejecución de trabajos y servicios y la adquisición de bienes, de conformidad a las normas que internamente se dicte, teniendo plena autonomía financiera y presupuestaria.- **Art. 10°)** Los Directores, serán los responsables, personal y solidariamente, para con el **Instituto Municipal de Inversión Pública** y los terceros, por la no ejecución o el mal desempeño de sus funciones y/o violación de las leyes, estatutos o reglamentos. Quedan exentos de esta responsabilidad, los Directores que hubieren manifestado su disconformidad, con las resoluciones de la mayoría, en las sesiones respectivas, cuya constancia deberá quedar en acta.- **Art. 11°)** Contra los actos del Instituto, que importen violación de la Ley (Leyes, Reglamentos, Ordenanzas,

etc.), los particulares cuyos derechos subjetivos, resulten lesionados, tendrán derecho a interponer recursos administrativos, conforme a lo establecido en la legislación vigente.- **Art. 12°)** El Directorio constituirá su quórum, con la asistencia de tres (3) miembros. Las resoluciones del Directorio serán válidas, si son tomadas mediante el voto de la mayoría de Directores presentes, excepto en los casos en que los respectivos Estatutos, exijan una mayoría especial.- El Presidente tendrá voto doble, en caso de empate.- **Art. 13°)** En caso de ausencia del Presidente, el Directorio designará un Presidente "ad-doc", que dirigirá la sesión, con todas las atribuciones del principal.- **Art. 14°)** De lo tratado en cada sesión, se labrará un acta por orden cronológico, en un libro que se llevará al efecto, las que serán firmadas por todos los asistentes. El acta de cada reunión será considerada y votada su aprobación, en la sesión siguiente. El libro de actas, deberá ser autorizado y foliado, por autoridad competente.- **Art. 15°)** En la primera reunión del Directorio se nombrará, de entre sus miembros un Secretario que, refrendará con su firma, los actos del Presidente.- **Art. 16°) RECURSOS:**

a) Créase, como recurso permanente, para el Instituto, el 1% (uno por ciento), sobre el monto que se liquide, en concepto de Recursos - No Tributarios de Otras Jurisdicciones - Coparticipación de Impuestos Nacionales y Provinciales, excepto Coparticipación Patente Automotor y Coparticipación Impuesto Inmobiliario.- **b)** El 1% de los fondos de financiamiento externo reintegrable y no reintegrable, que se obtengan por los procedimientos y autorizaciones habilitadas por esta Ordenanza.- **c)** Los fondos no reintegrables que los organismos nacionales, provinciales e internacionales destinen a instituciones o entidades, cuyo objeto de creación sea coincidente a la del **Instituto Municipal de Inversión Pública.**- **Art. 17°)** Autorízase al **Instituto Municipal de Inversión Pública** a habilitar cuentas bancarias especiales, para el movimiento de los fondos que resultaren afectados a la implementación de proyectos y/o programas con financiamiento, fondos de cooperación técnica, subsidios y/o asistencia técnica provincial, nacional o internacional, las cuales serán administradas y operadas por el **IMIP**, por el mecanismo que resuelva en su reglamento interno de funcionamiento y administración.- **Art. 18°) REGIMEN DE FINANCIAMIENTO E INVERSIONES:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir convenios, con cualquier entidad pública o privada provincial, nacional o internacional; con el objeto de obtener financiamiento, fondos de cooperación técnica, subsidios y/o asistencia técnica para la implementación de programas de salud y educación y/o proyectos en el ámbito municipal, con exclusivo destino para obras públicas, programas de eficientización y modernización estadual, y/o conversión de deuda, etc..- La atribución conferida precedentemente, alcanza a la utilización, por parte del Estado Municipal y sus Entes Autárquicos, de la totalidad de los instrumentos de financiación

legalmente válidos, existentes o a crearse en el futuro; extendiéndose a la suscripción de acuerdos modificatorios de otros ya celebrados, con el objeto de incrementar y/o reducir y/o redireccionar disponibilidades y a la concertación de Convenios Subsidiarios de Préstamo con los Estados: Provincial y Nacional.- Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, o al funcionario o funcionarios que el mismo designe, a suscribir Convenios de Préstamo Subsidiarios, con cada uno de los intervinientes en los programas y/o proyectos aludidos precedentemente. La autorización conferida en éste artículo se ejercerá dentro de los parámetros máximos, que se fijan en el Artículo 19°) de esta Ordenanza, en cuanto a Monto de la Operación, Tasa de Interés convenida, Plazo de Amortización y Garantías de Repago. El Departamento Ejecutivo y sus Entes Autárquicos quedan facultados para efectuar las erogaciones necesarias, relativas a costos de evaluación de proyectos, estudios de factibilidad, costos de constitución de fondos fiduciarios u otros instrumentos de financiación, así como los demás conceptos, que sean indispensables para acceder al financiamiento o a los fondos de cooperación técnica sin reintegro, subsidios, etc..- **Art. 19°)** Se establecen, como parámetros máximos de las operaciones de financiamiento a concretar, por parte del D.E.M., y de conformidad a la autorización otorgada, en el Artículo 1°), los siguientes: **a) Monto:** El monto del total de las operaciones con financiamiento externo reintegrable, encuadradas en la presente Ordenanza, no podrá ser superior al 10% del presupuesto total, aprobado para el período anterior.- **b) Tasa de Interés:** La tasa de interés pactada en cada una de las operaciones de financiamiento, autorizadas por esta ordenanza, no podrá ser superior a la Tasa fijada por el Banco de la Nación Argentina - al momento de la suscripción del convenio de préstamo - para operaciones de descuento.- **c) Plazo:** El plazo de las referidas operaciones de financiamiento deberá ser tal, que no comprometa, para el pago de la sumatoria de los servicios de la deuda, un importe mayor a los fondos de libre disponibilidad de la Coparticipación de Impuestos, que perciba la Municipalidad de Sunchales; pudiendo hacer uso de los plazos de gracia ofrecidos.- **d) Garantía:** La Municipalidad de Sunchales podrá ofrecer, en concepto de garantía, de las operaciones de financiamiento habilitadas en esta norma: **a.-** los recursos tributarios coparticipables de libre disponibilidad que perciba, de acuerdo al Régimen de Coparticipación de Impuestos, entre la Provincia de Santa Fe y sus Municipios y Comunas; **b.** el cobro de tributos municipales, en estado de procuración judicial o extrajudicial; **c.** otros activos municipales, adecuados a la operatoria de que se trate.- **Art. 20°)** El D.E.M. aprobará los documentos anexos y complementarios de los acuerdos celebrados, en el marco del Artículo 9°) y/o las sucesivas adecuaciones, que fueren acordadas con las entidades cocontratantes. Asimismo, dictará las normas reglamentarias de la presente Ordenanza, que fueren conducentes, a los fines

de garantizar - en cada caso - la ejecución y el cumplimiento de los proyectos y/o programas aludidos en dicho Artículo.- **Art. 21°)** La Municipalidad de Sunchales garantizará la atención de los compromisos financieros, emergentes de las autorizaciones de endeudamiento, contenidas en la presente Ordenanza. A tales fines, y con el límite impuesto, en el Artículo 19°) de esta Ordenanza. Se autoriza al D.E.M., a través de la Secretaría correspondiente, a afectar los recursos tributarios coparticipables, que le corresponden a la Municipalidad, de conformidad con el Régimen de Coparticipación de Impuestos entre la Provincia y sus Municipalidades y Comunas, o el Régimen que lo sustituya, hasta la cancelación de dichos préstamos.- **Art. 22°)** El D.E.M. podrá suscribir convenios con entidades descentralizadas y otras formas de organización jurídica de las que participe la Municipalidad de Sunchales, así como recurrir en forma directa a servicios de asistencia, gestión u otros servicios de apoyo, que puedan suministrarle oficinas, agencias, institutos o dependencias de organismos multilaterales de financiamiento, de Naciones Unidas o de instituciones de nivel científico reconocido, públicas o privadas, nacionales o extranjeras, suscribiendo, en ese orden, los convenios respectivos, en tanto se vinculen con las acciones convenidas en los acuerdos relativos a proyectos y/o programas con financiamiento, fondos de cooperación técnica, subsidios y/o asistencia técnica nacional e internacional.- **Art. 23°)** Establécese que todas las cuestiones jurídicas, relacionadas con los mecanismos y procedimientos contables, administrativos, financieros, de contratación y de control, durante la implementación de los proyectos y/o programas con financiamiento, fondos de cooperación técnica, subsidios y/o asistencia técnica nacional e internacional, se regirán por lo dispuesto en los respectivos Convenios de Préstamo, de Cooperación Técnica, Subsidios y/o Asistencia Técnica - y en sus documentos anexos y complementarios - tales como políticas básicas, normas generales, manuales operativos, políticas de adquisiciones y contrataciones, prevaleciendo éstos, sobre la legislación específica.- **Art. 24°)** Créase un Comité de Asesoramiento ad-honorem, integrado - a propuesta del Departamento Ejecutivo Municipal - por especialistas en financiamiento nacional e internacional, que tendrá por fin, asesorar a la Municipalidad de Sunchales y al **Instituto Municipal de Inversión Pública**, en las operaciones que constituyen su objeto de creación, siendo su opinión, no vinculante.- **Art. 25°)** Las atribuciones y facultades, vinculadas a la función específica del **IMIP** que, con anterioridad a la presente, hubieren sido otorgadas a otros organismos en razón de sus respectivas competencias, serán ejercidas por el **Instituto** que, por esta Ordenanza se crea.- **Art. 26°)** El **Instituto Municipal de Inversión**, queda exento del pago de toda tasa Municipal o gravamen presente o futuro, y sus actuaciones ante la Municipalidad, serán hechas en papel simple.- **Art. 27°)** El Contador General de la Municipalidad, a través de la Secretaría que esté

a su cargo, será el fiscalizador del Instituto y sus funciones, serán reglamentadas por el Departamento Ejecutivo Municipal.- **Art. 28°)** Cualquier modificación a estos Estatutos, deberá ser votada favorablemente por los 2/3 (dos tercios) de la totalidad de los miembros del Concejo Municipal, y a propuesta del Departamento Ejecutivo Municipal, del Concejo Municipal o del Directorio del Instituto Municipal de Inversión Pública.- **Art. 29°) DISPOSICIÓN TRANSITORIA:** El primer Directorio, resolverá por sorteo, cuáles de sus miembros, se renovarán al año, de acuerdo a lo previsto en el Art. 6°) de la presente.- **Art. 30°)** Elévase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, comuníquese, publíquese, archívese y dése al R. de R. D. y O..- Sunchales, 09 de junio de 2015.- Finalizada la lectura, solicita la palabra, el Concejal **Gonzalo Toselli** (FPCyS): "Bien, gracias. La idea, a partir de este Proyecto de Ordenanza es, que el Municipio de la ciudad de Sunchales pueda contar con un ente, abocado exclusivamente a la planificación, elaboración, administración, coordinación, seguimiento y evaluación de programas y proyectos con financiamiento, subsidio y/o asistencia técnica, que provengan de otros niveles del Estado, Estado Provincial, Nacional o bien, de Organismos no Estatales. La idea es, que sea un Ente Autárquico, como ya tenemos otra experiencia, con el Instituto Municipal de la Vivienda y que, dentro de este, exista un trabajo ordenado, metódico, donde se haga hincapié en la planificación, que se trabaje de modo eficiente y por sobre todas las cosas, trascendiendo las gestiones de los Gobiernos Municipales y, de esta manera, generar previsibilidad, planificación, futuro. Además, este Ente Autárquico, la autarquía le daría estas características, recién descriptas, y se transformaría en una unidad ejecutora de programas, que tengan que ver con la obra pública, la vivienda, la modernización del estado, la educación, la salud, programas inclusivos en general o de otra naturaleza. Rápidamente, esta institución, el Instituto Municipal de Inversión Pública estaría constituido por un Directorio, con un Presidente y tres Directores más, los cargos son ad honorem y designados por el Intendente Municipal, más un conductor Ejecutivo. Su funcionamiento, sería financiado con el 1% de Recursos No Tributarios de Otras Jurisdicciones, así como el 1% de Fondos de Financiamiento Externo, que se puedan obtener. Reitero, la intención es que este Cuerpo, en Comisión, pueda trabajar en la evaluación, en el enriquecimiento, en la crítica de esta propuesta, que tiene su origen, en realidad, en un Proyecto presentado hace años atrás, por el ex Concejal Lambertti, que lo volvemos a traer a este Recinto, porque consideramos, puede ser un instrumento importante para la Gobernanza del futuro Intendente de Sunchales, futura Intendencia de Sunchales o el futuro de todo Sunchales, en realidad. Por estas razones, lo que pretendemos entonces, con el Proyecto de Ordenanza, es crear el Instituto Municipal de Inversión y Financiamiento Público, como Entidad Autárquica de la Municipalidad de Sunchales. Por lo descripto, Sr. presidente, solicito

el pase a Comisión de este Proyecto de Ordenanza". Hace uso de la palabra, el Titular del Cuerpo Legislativo, Concejal **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Muy bien Concejal Toselli. Así que, a consideración el pase a Comisión del Proyecto de Ordenanza, recientemente fundamentado". Aprobado.- Seguidamente, retoma el uso de la palabra, el Presidente del Concejo Municipal, Sr. **Pablo Pinotti** (FPCyS-PS): "Aprobado, por unanimidad. De esta manera, dando gracias a los periodistas presentes, al Sr. Fernando Pacheco y Sra. Micaela Bergesio, damos por finalizada la sesión ordinaria del día de la fecha, siendo las dieciocho horas cincuenta y dos minutos. Muchas gracias".-