

Sunchales, 21 de marzo de 2013.

## **PROYECTO DE ORDENANZA**

### **VISTO:**

La necesidad del Municipio de incorporar terrenos al patrimonio municipal para paliar parcialmente el déficit habitacional en la ciudad de Sunchales, y;

### **CONSIDERANDO:**

Que mediante la Ordenanza N° 2263/2012 se adjudica al Sr. Néstor José Rossi y Sra. la Licitación N° 02/2012;

Que la misma aprueba la donación con cargo a la Municipalidad de una fracción de terreno del lote 41 de la Colonia Sunchales;

Que el cargo convenido comprende la realización de todas las obras de infraestructuras exigidas por el artículo 41° de la Ordenanza 1933/2009;

Que además la Municipalidad compensa la deuda que el donante mantiene en concepto de Tasa General de Inmuebles Suburbanos;

Que la Municipalidad de Sunchales tiene como una de sus prioridades promover el crecimiento de la ciudad;

Por todo ello,

El Departamento Ejecutivo Municipal eleva a consideración del Concejo Municipal el siguiente:

## **PROYECTO DE ORDENANZA**

**Art 1º)** Autorízase la celebración de un convenio entre la Municipalidad de Sunchales y el Sr. Néstor Rossi y Sra. en los términos establecidos en el Anexo I del presente Proyecto de Ordenanza.-

**Art 2º)** Apruébase el modelo de convenio, según el texto y condiciones que contiene el citado Anexo I.-

**Art. 3º)** Facúltase al Intendente Municipal, para que suscriba el citado convenio y realice todos los actos necesarios para el cumplimiento del mismo.-

**Art. 4º)** Remítase copia del presente Proyecto al Concejo Municipal para su consideración.-