

PROYECTO DE ORDENANZA

VISTO:

La necesidad de realizar obras de pavimento en calles de la ciudad manifestada en las Ordenanzas N° 2006/2010 y 2021/2010; y

CONSIDERANDO:

Que la Ordenanza 2006/2010, en sus argumentos, establece la falta de pavimento en un número importante de arterias de la ciudad y la necesidad de profundizar esfuerzos para sumar esta infraestructura ;

Que la Ordenanza 2021/2010, declara de utilidad pública la obra de pavimentación del barrio Colón (sector Este) y determina las condiciones bajo las cuales su concreción es posible;

Que al no cumplirse el Art. 13° de la citada Ordenanza, donde se dispone que si no se alcanza a percibir el 70% del valor total de la obra previo al inicio de los trabajos, quedó sin efecto la concreción de la misma;

Que en dicha oportunidad un 63% de los frentistas hizo el aporte acordado, dando de esta manera un aval al Proyecto;

Que el Intendente municipal conjuntamente con miembros del DEM han mantenido varias reuniones con los vecinos del barrio Colón - Sector Este, -comprendido entre las calles Rafaela (sin incluir) al Norte, Mareto al Sur, Gral Paz (sin incluir) al Este y Falucho (sin incluir) al Oeste, donde se acordó retomar la posibilidad de pavimentar todas las calles de este sector, evaluando nuevas formas de financiamiento de las obras;

Que en dicha reunión se elaboró un acta acuerdo no vinculante, donde los vecinos manifiestan la voluntad de que se avance con la normativa necesaria para poder concretar estas obras;

Que la obra consiste en la ejecución de 29.522 m2 de pavimento optando por una carpeta de concreto asfáltico en caliente sobre una subbase y base de suelo seleccionado, según el proyecto elaborado por personal técnico de la Secretaría de Obras y Servicios públicos ;

Que a valores de octubre de 2012, el monto de obra asciende a \$ 4.200.000 según cálculos, análisis de precio y presupuesto que surgen del proyecto;

Que la ejecución de la base y subbase y todo movimiento de suelo será realizado por administración municipal sin trasladar este costo al valor de la obra y la provisión de la mezcla asfáltica, distribución, compactación, perfilado y alisado, será realizado por terceros y para ello será necesario el llamado a una Licitación pública de acuerdo a la legislación vigente ;

Que para la ejecución de esta obra es necesario la creación de una contribución por mejoras que afecte a todos los inmuebles beneficiados por esta obra;

Por ello,

El Departamento Ejecutivo Municipal eleva a consideración del Concejo Municipal el siguiente:

PROYECTO DE ORDENANZA

Art. 1º) Declárase de utilidad pública la obra de pavimentación, según proyecto que se adjunta, de las siguientes calles:

Calle Remondino entre Rafaela y Tucumán
Calle Perito Moreno entre Rafaela y Tucumán

Calle Azurduy entre Tucumán y Maretto
Calle Leloir entre Rafaela y Maretto
Calle Garay entre Tucumán y Maretto
Calle Borlenghi entre Rafaela e Yrigoyen
Calle de las Américas entre Begnis y Gdor Gálvez
Calle de las Américas entre Tucumán e Yrigoyen
Calle Begnis entre Remondino y Gral Paz
Calle Gálvez entre Remondino y Gral Paz
Calle Tucumán entre Falucho y Gral Paz
Calle Maretto entre Falucho y Borlenghi

Lo que significa un total de 39 cuadras de longitudes diversas.

Art. 2º) Establécese que la obra se hará por contribución de mejoras con cargo a todos los vecinos frentistas beneficiados los que deberán abonar los gastos provenientes de la ejecución de la carpeta de rodamiento que se ejecutará con concreto asfáltico en caliente y demás materiales utilizados para la obra, en tanto la municipalidad de Sunchales realizará por administración, el movimiento de suelos, nivelación, compactación de base y subbase, retiro de tubos, reacomodamiento de alcantarillas existentes y corrección de drenajes, sin trasladar este costo a los vecinos. Realizará también las tareas de Dirección Técnica e Inspección.-

Art. 3º) Créase a los fines de pago de la obra dispuesta un sistema de contribución por mejoras por un monto total de \$ 4.200.000 a distribuir entre los inmuebles beneficiados de la obra "39 Cuadras de Pavimento en Barrio Colón-". Esta contribución tendrá carácter obligatorio y el costo de la obra se distribuirá entre los 162.074,57m² de superficie (UTF) y 5093,98 ml de frente (UTF).-

Art. 4º) Dispónese la apertura del Registro de Oposición de los frentistas beneficiados por esta obra. El mismo será habilitado en la Secretaría de Obras Públicas de la Municipalidad de Sunchales, por el término de 10 días hábiles.

Para informar sobre las fechas de inicio y finalización de este registro, el monto de la contribución y formas de pago, se comunicará mediante nota a cada vecino propietario de los inmuebles beneficiados.

Los propietarios de inmuebles que deben pagar la contribución de mejoras por las obras aquí dispuestas, podrán expresar su oposición a la misma bajo las siguientes condiciones:

- a) Asentando su disconformidad en el Registro de Oposición, bajo su firma.
- b) Exhibiendo su documento de identidad, haciendo constar tipo y número.
- c) Acreditando su carácter de propietario del inmueble afectado por contribución por mejoras, mediante la escritura pública o documento público que acredite la condición de tal (Tasa General de Inmuebles Urbanos o Impuesto Inmobiliario Provincial). La Municipalidad, a los fines de esta ordenanza, no tomará en consideración las oposiciones que se realicen sin los recaudos fijados en el presente artículo.-

Art. 5º) Fíjese que , en caso de no obtenerse por parte de los frentistas una oposición igual o mayor al 40% de la totalidad de los inmuebles beneficiados , se generará en forma inmediata la contribución la que comenzará a efectivizarse conforme se emitan las correspondientes liquidaciones.

En caso que la oposición resulte superior al 40% de la totalidad de los inmuebles beneficiados, la obra de pavimentación no será ejecutada.-

Art. 6º) Determínese el siguiente sistema de cálculo para definir el monto a abonar por cada frentista beneficiado por esta obra de pavimento:

El 30 % del monto total de la obra (MTO), se dividirá por la sumatoria de U.T.Superficie. (162.074,57m²) y se obtendrá de esta forma el valor que se deberá abonar por cada metro de superficie (V.M.S.- [\$ /m]). El 70 % restante del MTO se dividirá por la sumatoria de U.T.F. 5093,98ml) y se obtendrá de esa forma el valor que se deberá contribuir por cada metro lineal de frente afectado a la obra (VSI).

Se multiplican las U.T.F. de cada frentista por el valor de metros de frente afectados (VMF) y las U.T.S. por el valor del metro cuadrado de superficie afectado y, la sumatoria de los productos anteriores determinará el importe total (IT) que deberá abonar cada frentista beneficiado.

$$VMF (\$ /m) = 70\% \text{ MTO} / 5093,98 = \$ /ml \ 577,15$$

VMS: (\$/M2) = 30% MTO/162074,57m2= 7,77 \$/M2

Cada contribuyente beneficiado deberá abonar una contribución que surgirá de aplicar la siguiente ecuación:

IT (\$) = 577,15 x ml de frente del lote + 7,77 x m2 de superficie del lote

Para lotes esquineros se considerará solamente el lado mas largo.

Se adjunta el listado de beneficiarios con el cálculo de la contribución que deberán abonar en el Anexo II.

Art. 7º) En los casos que la obra sea aceptada se podrán elegir entre las siguientes opciones de pago:

Opción A – Pago contado : Los que adhieran a esta opción estarán beneficiados por un 10 % de descuento sobre el valor de la contribución .

Opción B – Pago en 6 cuotas (mensuales, iguales, consecutivas) : Se mantendrá el Valor fijado sin incrementos

Opción C – Pago en cuotas : En 12 y 24 cuotas las que tendrán un recargo financiero conforme lo establece la Ordenanza tributaria vigente, reajustables semestralmente por ajustes de costos de acuerdo a una fórmula polinómica que refleje la variación de los principales componentes (60% materiales, 20 % combustible y 20% mano de obra).

$Coef.[\%] = 60\% * Var. Materiales + 20\% * Var. Combustible + 20\% * Var. mano de obra$

Cada contribuyente deberá devolver el anexo a la nota de comunicación donde se manifiesta la forma de pago elegida. En el caso de la no presentación, quedará tácitamente establecido como sistema de pago el financiamiento en 24 cuotas.-

Para el cálculo de la cuota se aplicará la fórmula derivada del sistema francés de amortizaciones:

$$C = V * \frac{i * (1+i)^n}{(1+i)^n - 1}$$

En donde:

C: es la cuota mensual.

i: es la tasa a aplicar.

V: es el valor de la deuda, y

n: es el número de cuotas.

Art. 8º) Establécese que cada contribuyente deberá expresar la forma de pago elegida a través de la devolución del anexo que se adjuntará a la notificación de la obra. En el caso de la no presentación, quedará tácitamente establecido como sistema de pago el financiamiento en 24 cuotas.-

Art. 9º) Permítase a los contribuyentes afectados por esta obra, realizar amortizaciones extraordinarias de su deuda o la cancelación total anticipada de la misma. En tal sentido, se deducirán los intereses de su deuda y se calcularán los montos o valores de la nueva cuota a través del sistema francés de amortizaciones.-

Saldo a pagar

$$S = C * \frac{i * (1+i)^{n-m}}{(1+i)^{n-m} - 1}$$

En donde:

C: es la cuota mensual calculada de acuerdo al plan de pago elegido.

i: es la tasa a aplicar.
n: es el tiempo original de amortización, y
m: es el número de cuotas pagas al momento de la cancelación.

b) Amortizaciones anticipadas: Se establece el valor del nuevo saldo (NS) como la diferencia entre el saldo (S) y la amortización extraordinaria realizada. El valor del saldo (S) es calculado mediante la fórmula anterior.

Nuevo saldo (NS)= Saldo(s)-Amortización extraordinaria

A partir de este valor NS se recalcula el valor de la nueva cuota (NC) a través de la fórmula

$$NC = NS * \frac{i * (1+i)^{n-m}}{(1+i)^{n-m} - 1}$$

Donde:

NC: es el valor de la nueva cuota.

i: es la tasa a aplicar.

n: es el tiempo original de amortización, y

m: es el número de cuotas originales pagas.-

Art.10°) Determinase que la emisión de las boletas que permitirán a los propietarios beneficiados amortizar la deuda originada por esta mejora se distribuirán dentro de los treinta días posteriores al cierre del registro de Oposición. El pago , tanto los que elijan la opción de contado como los que elijan los planes en cuotas lo iniciarán todos los contribuyentes en forma simultánea sin depender del avance físico de la obra.-

Art. 11°) Adóptese el siguiente criterio para determinar el avance de la obra : Se privilegiará a las calles que tienen conexión con otras con existencia de pavimento y posteriormente se tendrá en cuenta aquellos sectores en donde se haya registrado una superioridad en la elección y concreción del pago contado.-

Art. 12°) Dispóngase que la suspensión y/o interrupción del avance físico de la obra por cuestiones ajenas a la voluntad del municipio, no dará derecho a los propietarios beneficiados a efectuar reclamos derivados de daños y perjuicios por demoras ni por molestias causadas por las obras y se adoptarán las medidas necesarias para superar la situación no prevista y notificar debidamente a los afectados.-

Art. 13°) Inclúyase en todo certificado de libre deuda que expida la Municipalidad si el inmueble está afectado a la contribución por esta mejora, el plan de pago adoptado por el propietario y el estado de su deuda a la fecha de expedirse el mismo.-

Art. 14°) Determinése que todos los casos no previstos en el Presenta Proyecto de Ordenanza serán analizados y resueltos por la Municipalidad de Sunchales de acuerdo a las normas legales vigentes para esta materia, en el orden municipal, Provincial y Nacional.-

Art.15°) Elévese el presente Proyecto de Ordenanza al Concejo Municipal para su consideración.-

Listado de Contribuyentes (montos a abonar con distintas opciones de pago)

Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
06-A	Tucumán	De las Américas y General Paz	Pelossi, Claudio	34,3	2935,22	\$ 42.615,29	\$ 38.353,76	\$ 7.102,55	\$ 3.906,97	\$ 2.127,53
	Iucumán	De las Américas y General Paz	Merino, Zulema	35	430,85	\$ 23.549,83	\$ 21.194,85	\$ 3.924,97	\$ 2.159,05	\$ 1.175,70
06-D	De las Américas	Yrigoyen y Tucumán	Ponce, José	34,49	603,57	\$ 24.598,24	\$ 22.138,42	\$ 4.099,71	\$ 2.255,17	\$ 1.228,05
	De las Américas	Yrigoyen y Tucumán	Zamatoe, Luis	13	455	\$ 11.040,23	\$ 9.936,21	\$ 1.840,04	\$ 1.012,17	\$ 551,17
	De las Américas	Yrigoyen y Tucumán	Rodriguez, Fabián	13	455	\$ 11.040,23	\$ 9.936,21	\$ 1.840,04	\$ 1.012,17	\$ 551,17
	De las Américas	Yrigoyen y Tucumán	Ferrero, Alejandro	13	455	\$ 11.040,23	\$ 9.936,21	\$ 1.840,04	\$ 1.012,17	\$ 551,17
	De las Américas	Yrigoyen y Tucumán	Barlatay, Victor	13	455	\$ 11.040,23	\$ 9.936,21	\$ 1.840,04	\$ 1.012,17	\$ 551,17
	De las Américas	Yrigoyen y Tucumán	Remondino, Inis	26	910	\$ 19.872,47	\$ 19.872,47	\$ 3.681,08	\$ 2.074,34	\$ 1.102,35
	De las Américas	Yrigoyen y Tucumán	Porporato, Hugo	12,36	431,2	\$ 10.485,83	\$ 9.437,25	\$ 1.747,64	\$ 961,34	\$ 523,50
										\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
07-A	Tucumán	Borlenghi y De Las Américas	Centro Emp de comercio	165	8490,86	\$ 161.239,69	\$ 145.115,72	\$ 26.873,28	\$ 14.782,45	\$ 8.049,75
	Tucumán	Borlenghi y De Las Américas	Culasso, Fabio	39	442,26	\$ 25.947,14	\$ 23.352,43	\$ 4.324,52	\$ 2.378,83	\$ 1.295,39
07 - B	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Bovo, Edgardo	39,3	632,51	\$ 27.599,33	\$ 24.839,39	\$ 4.599,89	\$ 2.530,31	\$ 1.377,87
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Savio, Fernando	13	607,62	\$ 12.226,73	\$ 11.004,06	\$ 2.037,79	\$ 1.120,95	\$ 610,41
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Musso, Jorge	13	507	\$ 11.444,49	\$ 10.300,04	\$ 1.907,42	\$ 1.049,23	\$ 571,36
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Cipolatti, Leandro	13	507	\$ 11.444,49	\$ 10.300,04	\$ 1.907,42	\$ 1.049,23	\$ 571,36
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Viotti, Gustavo	11	429	\$ 9.683,80	\$ 8.715,42	\$ 1.613,97	\$ 887,81	\$ 483,46
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Ballari, Raúl	11,34	442,26	\$ 9.983,12	\$ 8.984,81	\$ 1.663,85	\$ 915,25	\$ 498,40
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Comero, Claudio	11,34	442,26	\$ 9.983,12	\$ 8.984,81	\$ 1.663,85	\$ 915,25	\$ 498,40
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Fabro, Javier	11,34	442,26	\$ 9.983,12	\$ 8.984,81	\$ 1.663,85	\$ 915,25	\$ 498,40
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Musso, Pablo	11,34	442,26	\$ 9.983,12	\$ 8.984,81	\$ 1.663,85	\$ 915,25	\$ 498,40
	De Las Américas	Tucumán e Yrigoyen	Lingua, Maria	11	429	\$ 9.683,80	\$ 8.715,42	\$ 1.613,97	\$ 887,81	\$ 483,46
07 - D	Borlenghi	Yrigoyen y Mareto	Ghione, Elda	35	1050	\$ 28.363,22	\$ 25.526,90	\$ 4.727,20	\$ 2.600,34	\$ 1.416,01
										\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
08 - A	Tucumán	Borlenghi y Juan de Garay	Camusso, Hernán	28,62	429,52	\$ 19.857,26	\$ 17.871,53	\$ 3.309,54	\$ 1.820,51	\$ 991,36
	Tucumán	Borlenghi y Juan de Garay	Somadossi, Miguel	28,78	430,87	\$ 19.960,10	\$ 17.964,09	\$ 3.326,68	\$ 1.829,94	\$ 996,49
08 - B	Tucumán	Borlenghi y Juan de Garay	Porchietto, Roberto	30	860,29	\$ 24.002,62	\$ 21.602,36	\$ 4.000,44	\$ 2.200,56	\$ 1.198,31
	Borlenghi	Tucumán y Mareto	Gaggi, Fernando	13	390	\$ 10.534,91	\$ 9.481,42	\$ 1.755,82	\$ 965,84	\$ 525,95
	Borlenghi	Tucumán y Mareto	Meia, Fernando	13	390	\$ 10.534,91	\$ 9.481,42	\$ 1.755,82	\$ 965,84	\$ 525,95
	Borlenghi	Tucumán y Mareto	Chiaraviglio, Pablo	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Borlenghi	Tucumán y Mareto	Gornatti, Diego	30	900	\$ 24.311,33	\$ 21.880,20	\$ 4.051,89	\$ 2.228,86	\$ 1.213,72
	Borlenghi	Tucumán y Mareto	Toselli, Enrique	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Borlenghi	Tucumán y Mareto	Rocca, Nelli	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Borlenghi	Tucumán y Mareto	Biolatto, Leandro	31,06	456	\$ 21.471,37	\$ 19.324,23	\$ 3.578,56	\$ 1.968,50	\$ 1.071,94
08 - D	Juan de Garay	Tucumán y Mareto	Demaria Carina	31,06	697,2	\$ 23.346,51	\$ 21.011,86	\$ 3.891,08	\$ 2.140,41	\$ 1.165,55
	Juan de Garay	Tucumán y Mareto	Bessone, María	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Juan de Garay	Tucumán y Mareto	Marotti, Cristian	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Juan de Garay	Tucumán y Mareto	Giraudou, Cesar	45	1350	\$ 36.467,00	\$ 32.820,30	\$ 6.077,83	\$ 3.343,29	\$ 1.820,58
	Juan de Garay	Tucumán y Mareto	Zbrun, Germán	13	390	\$ 10.534,91	\$ 9.481,42	\$ 1.755,82	\$ 965,84	\$ 525,95
	Juan de Garay	Tucumán y Mareto	Canavesse, Claudio	13	390	\$ 10.534,91	\$ 9.481,42	\$ 1.755,82	\$ 965,84	\$ 525,95
										\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
09 - A	Tucumán	Leloir y J. de Garay	López, Osvaldo Américo	25,11	432,15	\$ 17.851,90	\$ 16.066,71	\$ 2.975,32	\$ 1.636,66	\$ 891,24
	Tucumán	Leloir y J. de Garay	Giraudou, Mónica	34,4	865,85	\$ 26.585,31	\$ 23.926,78	\$ 4.430,89	\$ 2.437,34	\$ 1.327,25
	J.de Garay	Tucumán y R. Mareto	Cagliero, Roberto	15	387	\$ 11.665,89	\$ 10.499,30	\$ 1.944,32	\$ 1.069,53	\$ 582,41
	J.de Garay	Tucumán y R. Mareto	Bernardi, Carlos	30	774	\$ 23.331,79	\$ 20.998,61	\$ 3.888,63	\$ 2.139,06	\$ 1.164,82
	J.de Garay	Tucumán y R. Mareto	Vitali, Marcelo	14,5	374,1	\$ 11.277,03	\$ 10.149,33	\$ 1.879,50	\$ 1.033,88	\$ 563,00
	J.de Garay	Tucumán y R. Mareto	Leguina, Jorge	14,5	374,1	\$ 11.277,03	\$ 10.149,33	\$ 1.879,50	\$ 1.033,88	\$ 563,00
	J.de Garay	Tucumán y R. Mareto	Fenoglio-Cortaza, Mabel	14,5	374,1	\$ 11.277,03	\$ 10.149,33	\$ 1.879,50	\$ 1.033,88	\$ 563,00
	J.de Garay	Tucumán y R. Mareto	Foglia, Amílcar	14,5	374,1	\$ 11.277,03	\$ 10.149,33	\$ 1.879,50	\$ 1.033,88	\$ 563,00
	J.de Garay	Tucumán y R. Mareto	Davico, Daniel	14,5	374,1	\$ 11.277,03	\$ 10.149,33	\$ 1.879,50	\$ 1.033,88	\$ 563,00
	J.de Garay	Tucumán y R. Mareto	Druetto, Diego	53,4	1301,99	\$ 40.941,84	\$ 36.847,65	\$ 6.823,64	\$ 3.753,55	\$ 2.043,98
09 - B	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Chervat, Sergio	14,5	374,1	\$ 11.277,03	\$ 10.149,33	\$ 1.879,50	\$ 1.033,88	\$ 563,00
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Boggino, Hugo	14,5	374,1	\$ 11.277,03	\$ 10.149,33	\$ 1.879,50	\$ 1.033,88	\$ 563,00
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Alemaní, Cesar	43,5	1122,3	\$ 33.831,09	\$ 30.447,98	\$ 5.638,51	\$ 3.101,63	\$ 1.688,99
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Martin, Pablo	15	387	\$ 11.665,89	\$ 10.499,30	\$ 1.944,32	\$ 1.069,53	\$ 582,41
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Sucesores B. Gariglio	15	387	\$ 11.665,89	\$ 10.499,30	\$ 1.944,32	\$ 1.069,53	\$ 582,41
09 - D	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Cagliero Sebastián	15	387	\$ 11.665,89	\$ 10.499,30	\$ 1.944,32	\$ 1.069,53	\$ 582,41
										\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
10 - A	Tucumán	Azurduy y Leloir	Clausen, Luciano	28,07	418,92	\$ 19.457,42	\$ 17.511,68	\$ 3.242,90	\$ 1.783,86	\$ 971,39
	Tucumán	Azurduy y Leloir	Graziutti, Claudio	15,13	424,7	\$ 12.034,01	\$ 10.830,61	\$ 2.005,67	\$ 1.103,28	\$ 600,79
	Tucumán	Azurduy y Leloir	Toselli, Gonzalo	30,25	848,84	\$ 24.057,89	\$ 21.652,11	\$ 4.009,65	\$ 2.205,63	\$ 1.201,07
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Blanche Leandro	14	423,5	\$ 11.372,50	\$ 10.235,25	\$ 1.895,42	\$ 1.042,63	\$ 567,76
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Rodriguez, Carlos alberto	14	423,5	\$ 11.372,50	\$ 10.235,25	\$ 1.895,42	\$ 1.042,63	\$ 567,76
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Alemaní, Mónica	14	423,5	\$ 11.372,50	\$ 10.235,25	\$ 1.895,42	\$ 1.042,63	\$ 567,76
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Cariglio, Delia	15,3	462,82	\$ 12.428,48	\$ 11.185,63	\$ 2.071,41	\$ 1.139,44	\$ 620,48
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Ferrari, Rubén	15,3	462,82	\$ 12.428,48	\$ 11.185,63	\$ 2.071,41	\$ 1.139,44	\$ 620,48
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Dornirinu, Carolina	30,6	925,82	\$ 24.858,36	\$ 22.372,52	\$ 4.143,06	\$ 2.279,01	\$ 1.241,03
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Baisetto, Rolando	15,3	462,82	\$ 12.428,48	\$ 11.185,63	\$ 2.071,41	\$ 1.139,44	\$ 620,48
10 - B	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Alesso, Alberto	15,3	462,82	\$ 12.428,48	\$ 11.185,63	\$ 2.071,41	\$ 1.139,44	\$ 620,48
	Leloir	Tucumán y R. Mareto	Bertone, Mónica Gabriela	30,81	662,07	\$ 22.929,11	\$ 20.636,20	\$ 3.821,52	\$ 2.102,14	\$ 1.144,72
	Mareto	Leloir y Azurduy	Bortolotti, Gustavo	33,74	439,7	\$ 22.891,42	\$ 20.602,28	\$ 3.815,24	\$ 2.098,69	\$ 1.142,83
	Mareto	Leloir y Azurduy	Osella Alejandro	15	408,14	\$ 11.830,24	\$ 10.647,22	\$ 1.971,71	\$ 1.084,60	\$ 590,61
	Azurduy	Mareto y tucumán	Bertoldi, Omar	15,3	429,88	\$ 12.172,40	\$ 10.955,16	\$ 2.028,73	\$ 1.115,97	\$ 607,70
10 - C	Azurduy	Mareto y tucumán	Baisetto, Rolando	15,3	433,15	\$ 12.197,82	\$ 10.978,04	\$ 2.032,97	\$ 1.118,30	\$ 608,97
	Azurduy	Mareto y tucumán	Buffelli, Gerardo	30,6	876,1	\$ 24.471,82	\$ 22.024,64	\$ 4.078,64	\$ 2.243,58	\$ 1.221,73
	Azurduy	Mareto y tucumán	Canton, Marcelo	30,6	889,17	\$ 24.573,43	\$ 22.116,09	\$ 4.095,57	\$ 2.252,89	\$ 1.226,81
	Azurduy	Mareto y tucumán	Baumann, José Luis	14	411,17	\$ 11.276,64	\$ 10.148,98	\$ 1.879,44	\$ 1.033,84	\$ 562,98
	Azurduy	Mareto y tucumán	Rodriguez, Carlos	14	413,91	\$ 11.297,94	\$ 10.168,15	\$ 1.882,99	\$ 1.036,80	\$ 564,04
10 - D	Azurduy	Mareto y tucumán	Rodriguez, Yanina	14	416,65	\$ 11.319,25	\$ 10.187,32	\$ 1.886,54	\$ 1.037,75	\$ 565,10
										\$ -

Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
11 - A	Tucumán	Azurduy y Falucho	Gariglio, Delia (Flesia Nancy)	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Gariglio (Astesana Elias)	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Gariglio Delia (Bauman Ana)	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Avila Raúl	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Bortolotti, Fernando	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Gariglio, Delia (Marotti)	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Gariglio, Delia y Otros	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Soria, Jorge Luis	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Gariglio, Delia y Otros	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
	Tucumán	Azurduy y Falucho	Gariglio, Delia y Otros	15	464,99	\$ 12.272,20	\$ 11.044,98	\$ 2.045,37	\$ 1.125,12	\$ 612,68
11 - A	Tucumán	Azurduy y Falucho	Kreig, Javier	31	464,99	\$ 21.506,63	\$ 19.355,97	\$ 3.584,44	\$ 1.971,73	\$ 1.073,70
11 - B/C							\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
11 - B/C	Tucumán	Azurduy y Falucho	Club Deportivo Libertad	164	30133,3	\$ 328.915,18	\$ 296.023,66	\$ 54.819,20	\$ 30.154,94	\$ 16.420,80
										\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
12 - A	Galvez	Remondino y Perito Moreno	Avalos, Mario	29	451,23	\$ 20.245,36	\$ 18.220,82	\$ 3.374,23	\$ 1.856,09	\$ 1.010,73
	Galvez	Remondino y Perito Moreno	Merli, Dario	15	466,64	\$ 12.285,03	\$ 11.056,53	\$ 2.047,51	\$ 1.126,29	\$ 613,32
	Galvez	Remondino y Perito Moreno	Quiroga, Javier	15	466,64	\$ 12.285,03	\$ 11.056,53	\$ 2.047,51	\$ 1.126,29	\$ 613,32
	Galvez	Remondino y Perito Moreno	Gariglio, Delia /Bravo)	29	451,23	\$ 20.245,36	\$ 18.220,82	\$ 3.374,23	\$ 1.856,09	\$ 1.010,73
12 - B	Perito Moreno	Galvez y Tucumán	Gariglio Delia (Cozzi-Carrizo)	15,55	450,94	\$ 12.480,41	\$ 11.232,37	\$ 2.080,07	\$ 1.144,20	\$ 623,07
	Perito Moreno	Galvez y Tucumán	Raspo, Gabriel	15,55	450,94	\$ 12.480,41	\$ 11.232,37	\$ 2.080,07	\$ 1.144,20	\$ 623,07
	Perito Moreno	Galvez y Tucumán	Suppo, Javier	29	450,94	\$ 20.243,10	\$ 18.218,79	\$ 3.373,85	\$ 1.855,89	\$ 1.010,62
12 - C	Tucumán	Remondino y Perito Moreno	Re, Carolina	15	466,49	\$ 12.283,86	\$ 11.055,48	\$ 2.047,31	\$ 1.126,18	\$ 613,26
	Tucumán	Remondino y Perito Moreno	Montini, Diego	29	466,49	\$ 20.363,99	\$ 18.327,59	\$ 3.394,00	\$ 1.866,97	\$ 1.016,65
	Tucumán	Remondino y Perito Moreno	Tullán, Daniel	29	450,94	\$ 20.243,10	\$ 18.218,79	\$ 3.373,85	\$ 1.855,89	\$ 1.010,62
12 - D	Remondino	Galvez y Tucumán	Sclerandi, Claudio	15,55	450,94	\$ 12.480,41	\$ 11.232,37	\$ 2.080,07	\$ 1.144,20	\$ 623,07
	Remondino	Galvez y Tucumán	Fortbetil, Daniel	15,55	450,94	\$ 12.480,41	\$ 11.232,37	\$ 2.080,07	\$ 1.144,20	\$ 623,07
										\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
13 - A	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Schmidt, Cecilia	15	466,64	\$ 12.285,03	\$ 11.056,53	\$ 2.047,51	\$ 1.126,29	\$ 613,32
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Rosso, Ricardo	15	466,64	\$ 12.285,03	\$ 11.056,53	\$ 2.047,51	\$ 1.126,29	\$ 613,32
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Rambaudo, Ariel	15	466,64	\$ 12.285,03	\$ 11.056,53	\$ 2.047,51	\$ 1.126,29	\$ 613,32
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Alasia, Eduardo José	15	466,64	\$ 12.285,03	\$ 11.056,53	\$ 2.047,51	\$ 1.126,29	\$ 613,32
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Gariglio, Ceruti Mariano)	15	466,64	\$ 12.285,03	\$ 11.056,53	\$ 2.047,51	\$ 1.126,29	\$ 613,32
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Gramaglia, Cora Inés	30	466,79	\$ 20.943,47	\$ 18.849,13	\$ 3.490,58	\$ 1.920,10	\$ 1.045,58
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Schamberger, Sergio	30	466,79	\$ 20.943,47	\$ 18.849,13	\$ 3.490,58	\$ 1.920,10	\$ 1.045,58
13 - B	Leloir	Galvez y Tucumán	Negro, José	15,55	466,49	\$ 12.601,30	\$ 11.341,17	\$ 2.100,22	\$ 1.155,29	\$ 629,11
	Leloir	Galvez y Tucumán	Badino, Gerardo	31,1	933,58	\$ 25.207,26	\$ 22.686,53	\$ 4.201,21	\$ 2.311,00	\$ 1.258,45
13 - C	Tucumán	Leloir y Perito Moreno	Peirone - Buiati, Maria	15	466,49	\$ 12.283,86	\$ 11.055,48	\$ 2.047,31	\$ 1.126,18	\$ 613,26
	Tucumán	Leloir y Perito Moreno	Collino, Dario	15	466,49	\$ 12.283,86	\$ 11.055,48	\$ 2.047,31	\$ 1.126,18	\$ 613,26
	Tucumán	Leloir y Perito Moreno	Devar, Gerardo	15	466,49	\$ 12.283,86	\$ 11.055,48	\$ 2.047,31	\$ 1.126,18	\$ 613,26
	Tucumán	Leloir y Perito Moreno	Rosso, Daniel	30	932,98	\$ 24.567,73	\$ 22.110,96	\$ 4.094,62	\$ 2.252,37	\$ 1.226,52
13 - D	Tucumán	Leloir y Perito Moreno	Ballari, Fernando	30	466,49	\$ 20.941,14	\$ 18.847,03	\$ 3.490,19	\$ 1.919,88	\$ 1.045,47
	Perito Moreno	Galvez y Tucumán	Cassina, Natalia (Villa)	15,55	466,49	\$ 12.601,30	\$ 11.341,17	\$ 2.100,22	\$ 1.155,29	\$ 629,11
	Perito Moreno	Galvez y Tucumán	Cassina, Verónica	15,55	466,49	\$ 12.601,30	\$ 11.341,17	\$ 2.100,22	\$ 1.155,29	\$ 629,11
										\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
14 - A	Galvez	Borlenghi y Leloir	Hoerman, Edgardo	28,27	439,88	\$ 19.736,80	\$ 17.762,22	\$ 3.289,30	\$ 1.809,38	\$ 985,29
	Galvez	Borlenghi y Leloir	Martino, Andrés	14,13	439,58	\$ 11.572,54	\$ 10.415,28	\$ 1.928,76	\$ 1.060,97	\$ 577,75
	Galvez	Borlenghi y Leloir	Audagnotti, Diego	28,26	879,16	\$ 23.145,08	\$ 20.830,57	\$ 3.857,51	\$ 2.121,94	\$ 1.155,50
	Galvez	Borlenghi y Leloir	Audagnotti, Silvina	14,13	439,58	\$ 11.572,54	\$ 10.415,28	\$ 1.928,76	\$ 1.060,97	\$ 577,75
	Galvez	Borlenghi y Leloir	Ramassotto, Alejandro	14,13	439,58	\$ 11.572,54	\$ 10.415,28	\$ 1.928,76	\$ 1.060,97	\$ 577,75
	Galvez	Borlenghi y Leloir	Lucato, Mónica	28,26	439,73	\$ 19.728,86	\$ 17.755,97	\$ 3.288,14	\$ 1.808,74	\$ 984,95
14 - B	Borlenghi	Tucumán y Galvez	Giordano, Gabriel	31,1	878,88	\$ 24.782,01	\$ 22.303,81	\$ 4.130,34	\$ 2.272,01	\$ 1.237,22
	Borlenghi	Tucumán y Galvez	Rodriguez, Cesar	28,26	439,44	\$ 19.726,61	\$ 17.753,94	\$ 3.287,77	\$ 1.808,54	\$ 984,83
14 - C	Tucumán	Borlenghi y Leloir	Walker - Giordana Maria	14,13	439,44	\$ 11.571,45	\$ 10.414,30	\$ 1.928,57	\$ 1.060,87	\$ 577,69
	Tucumán	Borlenghi y Leloir	Drippolito, Juan Carlos	14,13	439,44	\$ 11.571,45	\$ 10.414,30	\$ 1.928,57	\$ 1.060,87	\$ 577,69
	Tucumán	Borlenghi y Leloir	Gomez, Sergio	14,13	439,44	\$ 11.571,45	\$ 10.414,30	\$ 1.928,57	\$ 1.060,87	\$ 577,69
	Tucumán	Borlenghi y Leloir	Saulo, Diego	14,13	439,44	\$ 11.571,45	\$ 10.414,30	\$ 1.928,57	\$ 1.060,87	\$ 577,69
	Tucumán	Borlenghi y Leloir	Baudeau, Gonzalo	14,13	439,44	\$ 11.571,45	\$ 10.414,30	\$ 1.928,57	\$ 1.060,87	\$ 577,69
	Tucumán	Borlenghi y Leloir	Armando Cristian	28,27	439,6	\$ 19.733,62	\$ 17.760,26	\$ 3.288,94	\$ 1.809,18	\$ 985,18
14 - D	Leloir	Tucumán y Galvez	Spadaro, Amanda (Obregón Nestor)	15,55	439,6	\$ 12.392,25	\$ 11.153,02	\$ 2.065,37	\$ 1.136,12	\$ 618,67
	Leloir	Tucumán y Galvez	Hoerman, Edgardo	15,55	439,6	\$ 12.392,25	\$ 11.153,02	\$ 2.065,37	\$ 1.136,12	\$ 618,67
							\$ -	\$ -		\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
15 - A	Galvez	Borlenghi y de las Américas	Ramos - Danna, Ana	30	900	\$ 24.311,33	\$ 21.880,20	\$ 4.051,89	\$ 2.228,86	\$ 1.213,72
	Galvez	Borlenghi y de las Américas	Giubergia, Danilo	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Galvez	Borlenghi y de las Américas	Asoc. Multual Libertad	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Galvez	Borlenghi y de las Américas	Ghione, Javier	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Galvez	Borlenghi y de las Américas	Ponce, Marcelo	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Galvez	Borlenghi y de las Américas	Arnaudo, Jorge	32,35	877	\$ 25.488,84	\$ 22.939,95	\$ 4.248,14	\$ 2.336,82	\$ 1.272,51
15 - B	De las Americas	Galvez y Tucumán	Almada - Beltramo, Silvia	34,29	717,3	\$ 25.366,97	\$ 22.830,27	\$ 4.227,83	\$ 2.325,64	\$ 1.266,42
	De las Americas	Galvez y Tucumán	Beraudo, Adrián	34,29	536,4	\$ 23.960,62	\$ 21.564,56	\$ 3.993,44	\$ 2.196,71	\$ 1.196,21
	De las Americas	Galvez y Tucumán	Borra, Claudio	47,56	549,71	\$ 31.722,90	\$ 28.550,61	\$ 5.287,15	\$ 2.908,35	\$ 1.583,74
15 - C	Tucumán	General Paz y Borlenghi	Asoc. Mutual Club Libertad	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Tucumán	General Paz y Borlenghi	Asoc. Mutual Club Libertad	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Tucumán	General Paz y Borlenghi	Asoc. Mutual Club Libertad	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Tucumán	General Paz y Borlenghi	Asoc. Mutual Club Libertad	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Tucumán	General Paz y Borlenghi	Asoc. Mutual Club Libertad	15	450	\$ 12.155,67	\$ 10.940,10	\$ 2.025,94	\$ 1.114,43	\$ 606,86
	Tucumán	General Paz y Borlenghi	Asoc. Mutual Club Libertad	30	450	\$ 20.812,95	\$ 18.731,65	\$ 3.468,82	\$ 1.908,13	\$ 1.039,07
							\$ -	\$ -		\$ -

Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
16 - A	Begnís	Borlenghi y Calle Pública	Viglietti, Nestor	30	492	\$ 21.139,46	\$ 19.025,52	\$ 3.523,24	\$ 1.938,07	\$ 1.055,37
	Begnís	Borlenghi y Calle Pública	Ziraldó, Gabriela	16,4	492	\$ 13.290,20	\$ 11.961,18	\$ 2.215,03	\$ 1.218,45	\$ 663,50
	Begnís	Borlenghi y Calle Pública	Druetto, Javier	49,2	1476	\$ 39.870,59	\$ 35.883,53	\$ 6.645,10	\$ 3.655,34	\$ 1.990,50
	Begnís	Borlenghi y Calle Pública	Ali, Alejandro	35	250	\$ 22.143,86	\$ 19.929,48	\$ 3.690,64	\$ 2.030,15	\$ 1.105,51
16 - B	Calle Pública	Galvez y Begnís	Bartizaghi, Gustavo	10	250	\$ 7.715,07	\$ 6.943,56	\$ 1.285,84	\$ 707,32	\$ 385,17
	Calle Pública	Galvez y Begnís	Bartizaghi, Alcides	20	500	\$ 15.430,14	\$ 13.887,12	\$ 2.571,69	\$ 1.414,63	\$ 770,34
	Calle Pública	Galvez y Begnís	Alarcón, Rubén	10	250	\$ 7.715,07	\$ 6.943,56	\$ 1.285,84	\$ 707,32	\$ 385,17
	Calle Pública	Galvez y Begnís	Spadaro (Mastrandrea Mariana)	35	250	\$ 22.143,86	\$ 19.929,48	\$ 3.690,64	\$ 2.030,15	\$ 1.105,51
16 - C	Galvez	Borlenghi y Calle Pública	Druetto, Javier	16,4	492	\$ 13.290,20	\$ 11.961,18	\$ 2.215,03	\$ 1.218,45	\$ 663,50
	Galvez	Borlenghi y Calle Pública	Beccarini, Claudio	16,4	492	\$ 13.290,20	\$ 11.961,18	\$ 2.215,03	\$ 1.218,45	\$ 663,50
	Galvez	Borlenghi y Calle Pública	Mettan, Oscar	30	492	\$ 21.139,46	\$ 19.025,52	\$ 3.523,24	\$ 1.938,07	\$ 1.055,37
							\$ -	\$ -		\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
17 - A	Begnís	Borlenghi y Leloir	Cravero, Guillermo	28,27	424,04	\$ 19.612,65	\$ 17.651,39	\$ 3.268,78	\$ 1.798,09	\$ 979,14
	Begnís	Borlenghi y Leloir	Soldano, Hector	14,13	423,89	\$ 11.450,56	\$ 10.305,50	\$ 1.908,43	\$ 1.049,79	\$ 571,66
	Begnís	Borlenghi y Leloir	Del Barco, Adrián	14,13	423,89	\$ 11.450,56	\$ 10.305,50	\$ 1.908,43	\$ 1.049,79	\$ 571,66
	Begnís	Borlenghi y Leloir	Di Paolo, Alejandro	14,13	423,89	\$ 11.450,56	\$ 10.305,50	\$ 1.908,43	\$ 1.049,79	\$ 571,66
	Begnís	Borlenghi y Leloir	Sucesores de B. Cariglio	14,13	423,89	\$ 11.450,56	\$ 10.305,50	\$ 1.908,43	\$ 1.049,79	\$ 571,66
	Begnís	Borlenghi y Leloir	Ghione, Sergio Ramón	30	847,78	\$ 23.905,37	\$ 21.514,83	\$ 3.984,23	\$ 2.191,64	\$ 1.193,45
	Begnís	Borlenghi y Leloir	Schmidt, Hernán	28,26	847,78	\$ 22.901,12	\$ 20.611,01	\$ 3.816,85	\$ 2.099,57	\$ 1.143,32
17 - B	Borlenghi	Begnís y Galvez	Villa, Gabriela	56,52	1695,56	\$ 45.802,24	\$ 41.222,02	\$ 7.633,71	\$ 4.199,15	\$ 2.286,64
	Galvez	Borlenghi y Leloir	Schueri, Walter	14,13	423,89	\$ 11.450,56	\$ 10.305,50	\$ 1.908,43	\$ 1.049,79	\$ 571,66
17 - C	Galvez	Borlenghi y Leloir	Hischier, Daniel	14,13	423,89	\$ 11.450,56	\$ 10.305,50	\$ 1.908,43	\$ 1.049,79	\$ 571,66
	Galvez	Borlenghi y Leloir	Sartini, Pablo	28,27	424,04	\$ 19.612,65	\$ 17.651,39	\$ 3.268,78	\$ 1.798,09	\$ 979,14
17 - D	Leloir	Begnís y Galvez	Gariglio (Rosso Silvina)	15	424,04	\$ 11.953,85	\$ 10.758,46	\$ 1.992,31	\$ 1.095,93	\$ 596,79
	Leloir	Begnís y Galvez	Alassia, Javier	15	424,04	\$ 11.953,85	\$ 10.758,46	\$ 1.992,31	\$ 1.095,93	\$ 596,79
							\$ -	\$ -		\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
18 - A	Begnís	Leloir y Perito Moreno	Ponce, Marcelo	30	899,98	\$ 24.311,18	\$ 21.880,06	\$ 4.051,86	\$ 2.228,85	\$ 1.213,71
	Begnís	Leloir y Perito Moreno	Chamorro, Fernando	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Begnís	Leloir y Perito Moreno	Ferrero, Fabricio	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Begnís	Leloir y Perito Moreno	Gariglio, Delia	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Begnís	Leloir y Perito Moreno	Costamagna, Adrián	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Begnís	Leloir y Perito Moreno	Ferrero, Carlos	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Begnís	Leloir y Perito Moreno	Bonanse, Luis	30	449,99	\$ 20.812,87	\$ 18.731,58	\$ 3.468,81	\$ 1.908,12	\$ 1.039,06
18 - B	Leloir	Begnís y Galvez	Bertone, Walter	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Leloir	Begnís y Galvez	Lencina, Gabriel	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Leloir	Begnís y Galvez	Dántoni, Daniel	30	449,99	\$ 20.812,87	\$ 18.731,58	\$ 3.468,81	\$ 1.908,12	\$ 1.039,06
18 - C	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Stobbia - Re	15	499,99	\$ 12.544,30	\$ 11.289,87	\$ 2.090,72	\$ 1.150,06	\$ 626,26
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Bussi, Leandro	15	499,99	\$ 12.544,30	\$ 11.289,87	\$ 2.090,72	\$ 1.150,06	\$ 626,26
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Avenatti, Mariano	15	499,99	\$ 12.544,30	\$ 11.289,87	\$ 2.090,72	\$ 1.150,06	\$ 626,26
	Galvez	Leloir y Perito Moreno	Navarro, Mariano	15	499,99	\$ 12.544,30	\$ 11.289,87	\$ 2.090,72	\$ 1.150,06	\$ 626,26
			Alvarez, Gonzalo	45	1349,97	\$ 36.466,77	\$ 32.820,09	\$ 6.077,79	\$ 3.343,27	\$ 1.820,57
							\$ -	\$ -		\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
19 - A	Begnís	Perito Moreno y Remondino	Re, Milton	29	434,99	\$ 20.119,10	\$ 18.107,19	\$ 3.353,18	\$ 1.844,52	\$ 1.004,43
	Begnís	Perito Moreno y Remondino	Devar, Gustavo	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Begnís	Perito Moreno y Remondino	Gariglio (Vicens, René)	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Begnís	Perito Moreno y Remondino	Kuriger, Alejandro	29	434,99	\$ 20.119,10	\$ 18.107,19	\$ 3.353,18	\$ 1.844,52	\$ 1.004,43
19 - B	Perito Moreno	Begnís y Galvez	Cerutti, Mariano	15	434,99	\$ 12.038,98	\$ 10.835,08	\$ 2.006,50	\$ 1.103,73	\$ 601,04
	Perito Moreno	Begnís y Galvez	Ramabaudi, Marta	15	434,99	\$ 12.038,98	\$ 10.835,08	\$ 2.006,50	\$ 1.103,73	\$ 601,04
	Perito Moreno	Begnís y Galvez	Bernini, Alberto	29	434,99	\$ 20.119,10	\$ 18.107,19	\$ 3.353,18	\$ 1.844,52	\$ 1.004,43
19 - C	Galvez	Perito Moreno y Remondino	Gariglio (Zurera, Rubén)	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Galvez	Perito Moreno y Remondino	Gariglio, Delia (Kerk)	15	449,99	\$ 12.155,59	\$ 10.940,03	\$ 2.025,93	\$ 1.114,42	\$ 606,86
	Galvez	Perito Moreno y Remondino	Peiretti, Darío	30	869,98	\$ 24.077,95	\$ 21.670,16	\$ 4.012,99	\$ 2.207,47	\$ 1.202,07
19 - D	Remondino	Begnís y Galvez	loo, Hugo	15	434,99	\$ 12.038,98	\$ 10.835,08	\$ 2.006,50	\$ 1.103,73	\$ 601,04
							\$ -	\$ -		\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
23 - C	Begnís	Calle Pública y Borlenghi	Gariglio Suc. (Danna Jorgelina)	14	416,64	\$ 11.319,17	\$ 10.187,25	\$ 1.886,53	\$ 1.037,74	\$ 565,10
	Begnís	Calle Pública y Borlenghi	Perotti, Carlos	14	416,64	\$ 11.319,17	\$ 10.187,25	\$ 1.886,53	\$ 1.037,74	\$ 565,10
	Begnís	Calle Pública y Borlenghi	Poissot, Erico	14	416,64	\$ 11.319,17	\$ 10.187,25	\$ 1.886,53	\$ 1.037,74	\$ 565,10
	Begnís	Calle Pública y Borlenghi	Alasia, Andrés	14	833,28	\$ 14.558,21	\$ 13.102,39	\$ 2.426,37	\$ 1.334,70	\$ 726,81
	Begnís	Calle Pública y Borlenghi	Fontanessi, Silvana	14	416,64	\$ 11.319,17	\$ 10.187,25	\$ 1.886,53	\$ 1.037,74	\$ 565,10
	Begnís	Calle Pública y Borlenghi	Gornatti, Marcelo	25	372	\$ 17.320,80	\$ 15.588,72	\$ 2.886,80	\$ 1.587,97	\$ 864,73
23 - D	Borlenghi	Rafaela y Begnís	Alemaní, Pablo	29,76	744	\$ 22.960,04	\$ 20.664,04	\$ 3.826,67	\$ 2.104,98	\$ 1.146,26
	Borlenghi	Rafaela y Begnís	Odetto, Fabio	14,88	372	\$ 11.480,02	\$ 10.332,02	\$ 1.913,34	\$ 1.052,49	\$ 573,13
							\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
22 - B	Borlenghi	Rafaela y Begnis	Azugna, Betina	14,88	420,66	\$ 11.858,31	\$ 10.672,48	\$ 1.976,39	\$ 1.087,17	\$ 592,02
	Borlenghi	Rafaela y Begnis	Coluccini, Germán	14,88	420,66	\$ 11.858,31	\$ 10.672,48	\$ 1.976,39	\$ 1.087,17	\$ 592,02
	Borlenghi	Rafaela y Begnis	Arnaudo, Pablo	14,88	420,66	\$ 11.858,31	\$ 10.672,48	\$ 1.976,39	\$ 1.087,17	\$ 592,02
	Borlenghi	Rafaela y Begnis	Angonoa, Roberto	28,27	420,66	\$ 19.586,38	\$ 17.627,74	\$ 3.264,40	\$ 1.795,68	\$ 977,83
22 - C	Begnis	Borlenghi y Leloir	Rosso, Nestor	14,13	420,51	\$ 11.424,28	\$ 10.281,86	\$ 1.904,05	\$ 1.047,38	\$ 570,35
	Begnis	Borlenghi y Leloir	Lorenzale, Gustavo	21,29	630,31	\$ 17.187,72	\$ 15.468,95	\$ 2.864,62	\$ 1.575,77	\$ 858,08
	Begnis	Borlenghi y Leloir	Arruk, Jorge	21,2	630,91	\$ 17.140,44	\$ 15.426,40	\$ 2.856,74	\$ 1.571,44	\$ 855,72
	Begnis	Borlenghi y Leloir	Cordoba, Gerardo	14,13	420,51	\$ 11.424,28	\$ 10.281,86	\$ 1.904,05	\$ 1.047,38	\$ 570,35
22 - D	Begnis	Borlenghi y Leloir	Barberis, Pablo	28,26	420,51	\$ 19.579,44	\$ 17.621,50	\$ 3.263,24	\$ 1.795,04	\$ 977,49
	Leloir	Rafaela y Begnis	Gauna, Cristian	29,76	841,02	\$ 23.714,30	\$ 21.342,87	\$ 3.952,38	\$ 2.174,13	\$ 1.183,91
	Leloir	Rafaela y Begnis	Boema, Silvina	14,88	420,51	\$ 11.857,15	\$ 10.671,43	\$ 1.976,19	\$ 1.087,06	\$ 591,96
							\$ -	\$ -		\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
21 - B	Leloir	Begnis y Rafaela	Picco, Cristian	14,88	446,39	\$ 12.058,34	\$ 10.852,51	\$ 2.009,72	\$ 1.105,51	\$ 602,00
	Leloir	Begnis y Rafaela	Giordano, Claudio	14,88	446,39	\$ 12.058,34	\$ 10.852,51	\$ 2.009,72	\$ 1.105,51	\$ 602,00
	Leloir	Begnis y Rafaela	Aslan, Gustavo	14,88	446,39	\$ 12.058,34	\$ 10.852,51	\$ 2.009,72	\$ 1.105,51	\$ 602,00
	Leloir	Begnis y Rafaela	Ducks, Sandro	30	446,39	\$ 20.784,88	\$ 18.706,39	\$ 3.464,15	\$ 1.905,56	\$ 1.037,67
21 - C	Begnis	Leloir y Perito Moreno	Bregy, Diego	15	446,39	\$ 12.127,60	\$ 10.914,84	\$ 2.021,27	\$ 1.111,86	\$ 605,46
	Begnis	Leloir y Perito Moreno	Re, Cristian	15	446,39	\$ 12.127,60	\$ 10.914,84	\$ 2.021,27	\$ 1.111,86	\$ 605,46
	Begnis	Leloir y Perito Moreno	Gariglio (Torres Leandro)	15	446,39	\$ 12.127,60	\$ 10.914,84	\$ 2.021,27	\$ 1.111,86	\$ 605,46
	Begnis	Leloir y Perito Moreno	Cravero Serra, Lucas	15	446,39	\$ 12.127,60	\$ 10.914,84	\$ 2.021,27	\$ 1.111,86	\$ 605,46
	Begnis	Leloir y Perito Moreno	Astore, Leandro	15	446,39	\$ 12.127,60	\$ 10.914,84	\$ 2.021,27	\$ 1.111,86	\$ 605,46
	Begnis	Leloir y Perito Moreno	Raspo, Diego	30	446,39	\$ 20.784,88	\$ 18.706,39	\$ 3.464,15	\$ 1.905,56	\$ 1.037,67
21 - D	Perito Moreno	Begnis y Rafaela	Barale, Claudia	14,88	446,39	\$ 12.058,34	\$ 10.852,51	\$ 2.009,72	\$ 1.105,51	\$ 602,00
	Perito Moreno	Begnis y Rafaela	Enrici, Gabriel	14,88	446,39	\$ 12.058,34	\$ 10.852,51	\$ 2.009,72	\$ 1.105,51	\$ 602,00
	Perito Moreno	Begnis y Rafaela	Gariglio (Montini, Pablo)	14,88	446,39	\$ 12.058,34	\$ 10.852,51	\$ 2.009,72	\$ 1.105,51	\$ 602,00
										\$ -
Manzana	Calle	Entre	Contribuyente	Mts frente	M2 Superficie	Aporte total	Valor de Contado	6 Cuotas de	12 Cuotas de	24 cuotas de
20 - B	Perito Moreno	Rafaela y Begnis	Toselli, Diego	14,88	431,51	\$ 11.942,66	\$ 10.748,40	\$ 1.990,44	\$ 1.094,90	\$ 596,23
	Perito Moreno	Rafaela y Begnis	Werger, Lorena	14,88	431,51	\$ 11.942,66	\$ 10.748,40	\$ 1.990,44	\$ 1.094,90	\$ 596,23
	Perito Moreno	Rafaela y Begnis	Getto, Stella	14,88	431,51	\$ 11.942,66	\$ 10.748,40	\$ 1.990,44	\$ 1.094,90	\$ 596,23
	Perito Moreno	Rafaela y Begnis	Maggi, Valentina	29	431,51	\$ 20.092,05	\$ 18.082,84	\$ 3.348,67	\$ 1.842,04	\$ 1.003,08
20 - C	Begnis	Perito Moreno y Remondino	Toldo, Andrea	15	446,39	\$ 12.127,60	\$ 10.914,84	\$ 2.021,27	\$ 1.111,86	\$ 605,46
	Begnis	Perito Moreno y Remondino	Ribotta, Javier	15	446,39	\$ 12.127,60	\$ 10.914,84	\$ 2.021,27	\$ 1.111,86	\$ 605,46
	Begnis	Perito Moreno y Remondino	Maertino (Peralta Gustavo)	29,76	863,02	\$ 23.885,33	\$ 21.496,80	\$ 3.980,89	\$ 2.189,81	\$ 1.192,45
20 - D	Remondino	Rafaela y Begnis	Gariglio, Delia (Gallay Rene)	14,88	431,51	\$ 11.942,66	\$ 10.748,40	\$ 1.990,44	\$ 1.094,90	\$ 596,23
	Remondino	Rafaela y Begnis	Gariglio (Cassina, Marisa)	14,88	431,51	\$ 11.942,66	\$ 10.748,40	\$ 1.990,44	\$ 1.094,90	\$ 596,23
				5.093,98	162.074,57	\$ 4.200.000,00	\$ 3.780.000,00	\$ 4.200.000,00		