Sunchales (SF), 14/11/12.

CONCEJO MUNICIPAL
ENTRADA
FECHA 19 NOV 2012
HORA 12

Al Intendente de la
Municipalidad de Sunchales
Sr. Ezequiel Bolatti
Presente

Nos dirigimos a Ud. respetuosamente a fin de elevar formalmente la solicitud de ADQUISICION DE TERRENO HOY DE DOMINIO PUBLICO por parte de nuestra empresa.

Nos referimos específicamente a la porción de terreno destinado a calle (hoy cerrada conforme consta en plano de mensura Nro. 155211 de fecha 3/05/2010 aprobado por esa Municipalidad) denominada Rivadavia (su prolongación) más precisamente en el tramo indicado en el plano referenciado que se adjunta, y que se encuentra lindando con terrenos de PREVENCION ART S.A.

Motivan nuestra solicitud la necesidad de contar con dicho espacio por razones operativas y laborales ya que la incorporación de dicho predio a la infraestructura de Prevención ART permitiría un mayor y mejor desenvolvimiento de las actividades, como así también una centralización de los trabajos de carga y descarga al posibilitar el ingreso y egreso de vehículos al interior del establecimiento, lo que evitaría indudablemente graves inconvenientes en la vía pública.

Además observamos que la desafectación del dominio público del tramo solicitado no genera problemas ya que no altera el diseño de la cuadrícula en sus aspectos morfológicos ni circulatorios.

A fin de su mayor análisis y tal como hemos expuesto adjuntamos copia del Plano de Mensura relacionado y copia de la escritura traslativa de dominio Nro. 314 que fuera otorgada por ante la Esc. María Belén González, en fecha 25/06/2010 donde consta la titularidad de Prevención ART en relación a los terrenos linderos.

Mientras se aguarda su respuesta, y conforme consta en plano oportunamente aprobado, les recordamos que el tramo de calle en cuestión se encuentra cerrado y estamos realizando trabajos de cuidado, limpieza y mantenimiento sobre ese espacio.

Por todo lo expuesto SOLICITAMOS:

1- NOS TENGA POR PRESENTADOS
2- EVALUE LA POSIBILIDAD DE DESAFECTAR DEL DOMINIO PUBLICO EL TRAMO DE LA CALLE RIVADAVIA (SU PROLONGACION) AQUÍ DETERMINADO
3- SE REALICEN LOS ACTOS Y GESTIONES NECESARIAS A FIN DE PRODUCIR POSTERIORMENTE EL TRASPASO DE TITULARIDAD DICHO ESPACIO A PREVENCION ART. S.A. EN CONCORDANCIA CON LOS LINDEROS.

Lo saludamos atentamente.

GRUPO SANCOR SEGUROS
NORBERTO F. CIPOLLATTI
DIRECTOR
ASUNTOS INSTITUCIONALES
COMITE EJECUTIVO

Con copia al Concejo Municipal de Sunchales

Tel.: (03493) 428600 (Líneas rotativas)
Fax: (03493) 428604
e-mail: info@prevencionart.com.ar
www.prevencionart.com.ar

CASA CENTRAL
Av. Independencia 301
2322 - Sunchales - Santa Fe
Rep. Argentina