

Sunchales 09 de Agosto de 2013

Sr.

Secretario de Obras y Servicios Públicos de Sunchales

LISOWIEC DANIEL

Presente

CONCEJO MUNICIPAL	
ENTRADA	
FECHA	9 SEP 2013
HORA	10:35

De mi consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted para solicitarle el pedido de modificatoria de la ordenanza 2036/2012 que regula el uso del suelo del loteo **Hurra Llanura**, en el cual soy propietario del **lote 6 de la manzana H.**(hoy subdividido)

Por nota enviada el 22 de Abril del presente año, he solicitado la subdivisión del mismo y que fuera aceptado por ustedes, encontrándose en estos momentos el trámite de subdivisión ante catastro provincial con las respectivas inscripciones.

En esta oportunidad solicito además la modificación del artículo 1 de dicha ordenanza, cuyos usos permitidos, residencial UR1 (unidades habitacionales de una o a lo sumo dos por parcela), que la misma permita la construcción de **3 (tres) unidades habitacionales** por parcela.

Este pedido se justifica ya que dichos lotes fueron adquiridos a Sancor Medicina Privada el 05 de Noviembre de 2010 (adjunto fotocopia de recibo de compra), y la ordenanza que regula este loteo fue promulgada el 6 de Diciembre de 2010, desconociendo absolutamente la reglamentación que a posteriori fuera incluida. Además debemos considerar que las dimensiones de dichos lotes son lo suficientemente generosas para el cumplimiento restante de los artículos de dicha ordenanza.

Al aguardo de una pronta y favorable respuesta, lo saludo con atenta consideración.

CC: al Honorable Concejo Deliberante


EDUARDO J. FAUDONE
D.N.I.: 13.678.595
J. A. ROCA 353
2322 - SUNCHALES (STA. FE)



Av. Independencia 228 | Tel. (03493) 423456 - 424000
 Fax (03493) 420794 | 2322 Sunchales | Santa Fe

IVA RECONOCIBLE EN SU PAIS



RECIBO

Nº 0015 - 00000331

Fecha: 05/11/2010 -

C.U.I.T. Nº: 30-67428686-2

ING. BRUTOS (C.M.) Nº: 921.745027-1

DER. REG. e INSP.: 00002163

INICIO ACTIVIDADES: 01-07-1998

SMP-FS09018-F00

Recibimos de **FAVARO, FABRICE** -

la suma de pesos **QUINIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS** -

en concepto de **VENTA LOTE 6.14-6.15-H.5-H.6 (LOTES URBA LAKKRA)**

De acuerdo a los siguientes valores:

Concepto	Cantidad	Valor	Fecha	Saldo
Cheque	75925842	MACRO	04/11/2010	14.363,45
Cheque	75925750	MACRO	05/11/2010	448.236,55
Efectivo	-	-	-	-



LOGRO Producciones Graficas S.A.

Dal 0015 - 00000301 al 0015 - 00000500

FIRMA:

Fecha de Impresión: Julio de 2010

ACLARACION:

ORIGINAL

DOCUMENTO NO VALIDO COMO FACTURA