



## CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SUNCHALES

# DIARIO DE SESIONES

1ª Sesión Ordinaria

SUNCHALES CAPITAL NACIONAL DEL COOPERATIVISMO

05/03/2013- 18:00

### Concejales Presentes

Sra. Cecilia Ghione

Sr. Leandro Migliori

Sr. Leandro Lamberti

Sr. José Marotti

Sr. Horacio Bertoglio

Sr. Pablo Pinotti

### Autoridades de la Sesión:

**Presidente:** Cecilia Ghione, **Vicepresidente 1º:** Leandro Migliori, **Vicepresidente 2º:** Leandro Lamberti.-

### Sumario:

#### Palabras del Sr. Intendente Municipal, Ezequiel Bolatti

1. Informe de Presidente
2. Correspondencia Recibida
3. Decretos, Resoluciones y Ordenanzas remitidos por el D.E.M.
4. Proyectos presentados por Concejales que ingresan en Sesión
5. Despachos de Comisión del Concejo Municipal en Pleno
6. Proyectos presentados por Concejales
7. Proyecto presentado por el Concejo Municipal en Pleno

#### Palabras del Sr. Intendente Municipal, Ezequiel Bolatti

### I

#### Informe de Presidencia

La Titular del Cuerpo Legislativo, Sra. Cecilia Ghione (FPCyS-PS), informa las actividades realizadas durante el

receso.

En el período de receso no se han realizado Sesiones Extraordinarias.

Sin embargo, el Concejo Municipal ha mantenido reuniones con diferentes instituciones y representantes del Departamento Ejecutivo Municipal; con el Centro Comercial por el Proyecto de Centro Comercial a Cielo Abierto y la puesta en marcha del estacionamiento medido; con representantes de la Asociación de Deportes no Convencionales y del D.E.M. por el skatepark; con integrantes de la Vecinal del barrio SanCor por el Presupuesto Participativo; con técnicos del D.E.M. y profesionales contratados por el Municipio para evaluar la modificación de la Ordenanza de Uso de Suelo del año 1999; con comercializadores del loteo Hurra Llanura y representantes del Consejo de Administración de AMPS, propietarios del loteo; con la Subsecretaría de Comunicación por la pauta oficial. Asimismo, los Concejales participaron de las reuniones que se realizan regularmente de: AdeSu, Instituto Municipal de la Vivienda, Comisión de Instituciones de Bien Público, Comisión de Promoción para la Cultura, Comisión para la Inclusión de Personas con Discapacidad, Consejo Consultivo y Ejecutivo de Seguridad, Comisión de Protección Civil, Comisión Ejecutiva de la Casa del Emprendedor. Durante la semana pasada, en el trabajo en Comisión, se analizaron proyectos que tienen despacho el día de hoy.

### 2

#### Correspondencia Recibida

- Del Pte. de la Cooperativa Ltda. de Electricidad, Otros Servicios Públicos y Vivienda de Tacural, Sr. Elvio Ballari, invitando a los Ediles a los actos conmemorativos



# DIARIO DE SESIONES

por el 50° Aniversario de dicha Cooperativa. Los mismos se llevarán a cabo el 23 de marzo de 2013; oportunamente remitirán programa de actos.

- Del Sr. Norberto Peterlín, quien se dirige a los Sres. Concejales para que revean la Ordenanza de habilitación de remises, específicamente el Art. que establece la edad máxima, para conducir los mismos. **El Concejál Migliori adelantó que, al respecto, el Concejo en pleno presenta un Proyecto de Ordenanza expidiendo dicha modificación.-**

- Del Pte. de la Cooperativa de Agua Potable y Otros Servicios Públicos de Sunchales Ltda., Sr. Oscar Dorsch, solicitando a los Sres. Concejales tengan a bien considerar la continuidad del aporte mensual, durante el año 2013, que el Municipio realiza a la Cooperativa del "Fondo para Provisión de Agua Potable". **MOCIONA EL CONCEJAL LAMBERTI PASAR LA NOTA A COMISIÓN. APROBADO.-**

- De Vecinos y Propietarios del loteo conocido comercialmente como "Lomas del Sur", haciendo referencia a las Ordenanzas Nros. 1301/00 y 2219/12. Manifiestan que es intención de los vecinos de ese sector de la ciudad que se dé fiel continuidad al Proyecto de Urbanización "Lomas del Sur", tal cual fuera diseñado desde sus inicios, respetándose fundamentalmente el carácter de uso residencial. **MOCIONA EL CONCEJAL LAMBERTI PASAR LA NOTA A COMISIÓN. APROBADO.-**

- De la Ing. Agr. Daniela Alloatti, adjuntando nómina de extracciones arbóreas, según notas de fechas 22 y 28 de febrero de 2013.

- Del Pte. del Concejo Municipal de Rafaela, Sr. Jorge Maina, invitando a los Ediles a participar del Acto de apertura del período de Sesiones Ordinarias del año 2013, a llevarse a cabo el jueves 7 de marzo, a las 19:00, en la Sala de Sesiones, 6° Piso del Palacio

Municipal, Moreno N° 8.

- De la Subcomisión de Damas del Club Atlético Unión, con la adhesión de la Fundación "Unión por el bien de todos", invitando al acto en Memoria de Análía Martinazo de Beccaría, quien fuera integrante de la mencionada Subcomisión de Damas, el próximo 8 de marzo, a la hora 20:00, en Restaurante Unión, sito en Av. Belgrano y Gaby Miretti de nuestra ciudad.

- Del Gte. de Responsabilidad Empresaria y Fundación Grupo Sancor Seguros, Sr. Javier Di Biase, manifestando que en el marco del Programa "Prevención de Escuelas", promovido por el Grupo Sancor Seguros en coordinación con el Departamento Ejecutivo, Concejo Municipal y Escuelas de Sunchales, se han desarrollado diferentes acciones tendientes al mejoramiento de las condiciones de seguridad vial en el entorno de los establecimientos educativos de Nivel Primario de la ciudad. En esta oportunidad, comunica la instalación, en los establecimientos educativos de Nivel Primario, de vallas de contención en los accesos a cada institución, canalizando menos riesgos en materia vial. Sin más, envía cordiales saludos.-

- Del S.A.M.Co. Sunchales, adjuntando planilla de Guardias Médicas correspondientes a enero de 2013.-

- Del Sr. Gustavo Roasso, quien se dirige al Concejo Municipal manifestando que, en el transcurso del año 2012, presentó en Mesa de Entrada de la Municipalidad dos notas solicitando la reparación del pavimento sobre calle Leguizamón 87, sin ningún tipo de respuesta al día de la fecha. Adjunta a la presente copias de notas anteriores y fotos tomadas en la última lluvia, para que puedan constatar lo explicado. A su vez, solicita se analice la posibilidad de dar solución al problema ya que, a la fecha, tiene sus impuestos al día. Sin más, saluda cordialmente.- **MOCIONA EL CONCEJAL BERTOGLIO PASAR LA NOTA A COMISIÓN. APROBADO.-**



# DIARIO DE SESIONES

## 3

### Decretos, Resoluciones y Proyectos Remitidos por el Departamento Ejecutivo Municipal

#### Decretos:

Nº 2259/12: Otorga Retiro Especial al agente Jorge Russo Rodríguez, a partir del 02/01/2013.-

Nº 2260/12: Dispone que todas las oficinas de la Municipalidad de Sunchales que brinden atención al público sufrirán modificación en su horario de atención durante enero y febrero de 2013.-

Nº 2261/12: Otorga Retiro Especial al agente Tomás Antonio Vessella, a partir del 15/04/2013.-

Nº 2262/12: Declara asueto administrativo para el personal de la administración pública municipal, para el día 31/12/2012.-

Nº 2264/12: Ratifica cesión boleto compra-venta celebrado entre los Sres. Leandro Abatidaga y Oscar Giraud, en favor del Sr. Raúl Colombetti, parcela Nº 15 -Área Municipal de Promoción Industrial-

Nº 2266/13: Declara asueto administrativo para el día 30 de enero a partir de las 11:00, adhiriendo a la preocupación planteada por la sociedad santafesina en materia de seguridad.-

#### Resoluciones:

• Nº 3733/12: Otorga el cese en forma definitiva, a partir del 1/02/13, al agente Sergio Barin, quien se desempeña en la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Agrupamiento Servicios Generales, dentro de la Planta Permanente con categoría 15 del Escalafón Municipal.-

• Nº 3734/12: Contrata a personas para prestar servicios en las distintas áreas de las Secretarías de: Coordinación y Gobierno; Obras y Servicios Públicos; Desarrollo Humano y Familia; Hacienda e Inversión

Pública y Desarrollo Económico y Cooperativismo.-

• Nº 3735/12: Contrata a personas para prestar servicios en las distintas áreas de las Secretarías de: Coordinación y Gobierno; Obras y Servicios Públicos; Desarrollo Humano y Familia.-

#### Proyectos de Ordenanzas:

• Afecta a uso industrial los terrenos ubicados en una fracción del lote 29 del plano de la Colonia Sunchales, sobre calle San Juan, al oeste del Área Municipal de Promoción Industrial.- **FUNDAMENTA CONCEJAL MAROTTI. MOCIÓN DE PASE A COMISIÓN. APROBADO.-**

• Autoriza firma de Convenio con la Caja de Jubilaciones y Pensiones de la Pcia. de Santa Fe, a fin de cancelar la deuda que el Municipio mantiene con dicha Caja.- **FUNDAMENTA CONCEJAL MIGLIORI. MOCIÓN DE PASE A COMISIÓN. APROBADO.-**

## 4

### Proyectos presentados por Concejales que ingresan en Sesión

Al inicio de la Sesión, el Concejales Bertoglio, haciendo uso del Art. 61º) del Reglamento Interno, pone a consideración la moción de incorporar al Orden del Día, como punto 7º), cuatro Proyectos de Minuta de Comunicación de su autoría, con la adhesión de los Concejales del Bloque FPCyS-PS, los cuales se detallan a continuación:

#### De Minuta de Comunicación:

• P. de M. de C.: solicita al D.E.M. proceda a la urgente reparación de las columnas de alumbrado público emplazadas en el cantero central de la Avenida Hipólito Yrigoyen, entre las calles Güemes-Gral. Paz y Gabasio-Colón.- **FUNDAMENTA CONCEJAL BERTOGLIO. MOCIÓN DE PASE A CUARTO INTERMEDIO. REANUDADA LA SESIÓN, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SIN MODIFICACIONES.-**



# DIARIO DE SESIONES

- P. de M. de C.: solicita al D.E.M. informe sobre las características técnicas de cada uno de los 8 (ocho) proyectos aprobados recientemente por parte del Ministerio de Planificación, Inversión Pública y Servicios, dentro del plan "Más Municipios, Mejor Provincia, Más Modelo".- **FUNDAMENTA CONCEJAL BERTOGLIO. MOCIÓN DE PASE A CUARTO INTERMEDIO. REANUDADA LA SESIÓN, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD CON MODIFICACIONES.-**
- P. de M. de C.: solicita al D.E.M. implemente los mecanismos necesarios para llevar a cabo una Auditoría Externa en el Corralón Municipal.- **FUNDAMENTA CONCEJAL BERTOGLIO. MOCIÓN DE PASE A CUARTO INTERMEDIO. REANUDADA LA SESIÓN, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SIN MODIFICACIONES.-**
- P. de M. de C.: conmina al D.E.M. que mediante la Secretaría de Hacienda e Inversión Pública, en un plazo no mayor a 5 días corridos, brinde información fehaciente sobre avances y contactos realizados con empresas o profesionales, con el fin de definir quién llevará a cabo la auditoría contable externa fijada por las normas pertinentes.- **FUNDAMENTA CONCEJAL BERTOGLIO. MOCIÓN DE PASE A CUARTO INTERMEDIO. REANUDADA LA SESIÓN, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SIN MODIFICACIONES.-**

## 5

### Despachos de Comisión del Concejo Municipal en Pleno

#### De Ordenanzas:

- Creación del Programa "Calles Recreativas", con el fin de promover la movilidad activa y no contaminante, la interacción social, la actividad física y los estilos de vida saludables, así como la defensa y fortalecimiento de los espacios públicos, recuperando, en parte, las calles para el encuentro ciudadano y generando valores democráticos y de convivencia ciudadana.- **FUNDAMENTA CONCEJALA GHIONE. APROBADO POR**

#### UNANIMIDAD.-

- Crea el Programa de Difusión para una Internet Segura para Niños, Niñas y Adolescentes.- **FUNDAMENTA CONCEJALA GHIONE. APROBADO POR UNANIMIDAD.-**
- Crea en la ciudad de Sunchales la figura del Padrinazgo de Espacios Verdes destinado a personas físicas y/o entidades que deseen crear, preservar y desarrollar el recurso ecológico o urbanístico, colaborando en el mantenimiento, embellecimiento y refacción de dichos espacios de dominio municipal.- **FUNDAMENTA CONCEJAL MIGLIORI. APROBADO POR UNANIMIDAD.-**
- Autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a construir cruces peatonales sobreelevados en Avda. Belgrano, en inmediaciones de las calles Chubut, Río Negro y Suipacha, para la prevención del tránsito vehicular a velocidades peligrosas con el fin de garantizar la seguridad de los vecinos del barrio.- **FUNDAMENTA CONCEJAL LAMBERTI. APROBADO POR UNANIMIDAD.-**
- Dispone autorizar al Sr. Intendente Municipal a suscribir un Convenio entre la Municipalidad de Sunchales, la Confederación Argentina de la Mediana Empresa (CAME) y el Centro Comercial, Industrial y de la Producción de nuestra ciudad, con el propósito de acordar el aporte de recursos al proyecto de desarrollo del Consorcio de Gestión del Centro Comercial a Cielo Abierto en la Ciudad de Sunchales.- **FUNDAMENTA CONCEJAL MAROTTI. APROBADO POR UNANIMIDAD.-**
- Autoriza la construcción en la ciudad de Sunchales de un Skatepark público, para pista de Skateboarding, Bike y Rollers, la que será emplazada en el Parque San Ignacio de Loyola, todo de acuerdo a los planos de proyecto y especificaciones técnicas elaborados por la Asociación Cordobesa de Skateboarding.- **FUNDAMENTA CONCEJAL MIGLIORI.**



# DIARIO DE SESIONES

## APROBADO POR UNANIMIDAD.-

- Dispone nombrar calles y/ o espacios públicos con el nombre de pioneros fundadores, teniendo en cuenta, de ser posible, los siguientes criterios: orden cronológico de arribo a Sunchales, tanto en el espacio urbano como rural; género, nacionalidad, religión, ocupación laboral, familiares descendientes que habitan Sunchales en el presente.- **FUNDAMENTA CONCEJAL PINOTTI. APROBADO POR UNANIMIDAD.-**

## 6

### Proyectos presentados por Concejales

#### De Resolución:

- Modifica el Art. 41º de la Resolución N° 495/2012 - Reglamento Interno Concejo Municipal- . Incorpora el formato de expediente legislativo.- **FUNDAMENTA CONCEJAL PINOTTI. MOCIÓN DE PASE A COMISIÓN. APROBADO.-**
- Dispone la inclusión, en la página web oficial del Concejo Municipal, de un espacio específicamente destinado al Digesto Ambiental.- **FUNDAMENTA CONCEJAL PINOTTI. MOCIÓN DE PASE A COMISIÓN. APROBADO.-**

#### De Minuta de Comunicación:

- Solicita al D.E.M., en un plazo máximo de 5 días hábiles, informes relacionados con el proyecto "La Bloquera" para la fabricación de ladrillos de cemento.- **FUNDAMENTA CONCEJAL PINOTTI. MOCIÓN DE PASE A CUARTO INTERMEDIO. REANUDADA LA SESIÓN, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SIN MODIFICACIONES.-**

## 7

### Proyecto presentado por el Concejo Municipal en Pleno

#### De Ordenanza:

- Modifica el Art. 11º) de la Ordenanza N°

1182/1997. - funcionamiento de remises.- **FUNDAMENTA CONCEJAL MIGLIORI. MOCIÓN DE PASE A CUARTO INTERMEDIO. REANUDADA LA SESIÓN, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-**

**Finalizados los puntos del Orden del Día, la Presidenta del Cuerpo, Cecilia Ghione, da por finalizada la Sesión Ordinaria del día de la fecha.-**

